

Odôvodnenie návrhu Dodatku č. 1 k VZN č. 5/2019:

V tomto návrhu dodatku ide o doplnenie a zapracovanie legislatívnych zmien a novelizácií zákona č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „predmetný zákon“), ktoré boli prijaté po schválení tohto VZN. Hlavne ide o zapracovanie zmien prijatých NRSR na tomto úseku novelou č. 379/2019 Z. z. účinnou od 30.11.2019.

Predovšetkým sa v zmysle novelizácie predmetného zákona v § 1 doplnili ustanovenia o predmete poplatku za rozvoj, ktorý **sa rozširuje aj o nadstavby**, ako aj sa v § 3 upresnila povinnosť obce Limbach raz ročne zverejniť na svojej oficiálnej webovej stránke obce informácie o výške výnosu z poplatku za rozvoj a o jeho použití, **a to v členení použitia výnosov podľa realizovaných projektov v obci Limbach**. Taktiež sa navrhuje zvýšenie sadzby poplatku za rozvoj z 15 Euro na 35 Euro za každý (aj začatý) m² podlahovej plochy nadzemnej časti stavby z dôvodu potreby rozvoja obce Limbach, nakoľko za získaný poplatok prevažne od developerov bude môcť obec Limbach budovať inžinierske siete, opravovať a budovať pozemné komunikácie, či parkovisko, taktiež rozširovať kanalizáciu, opravovať a modernizovať ČOV-ku, či budovať alebo rozširovať zariadenia slúžiace rozvoju obce Limbach.