

**Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve o prevode vlastníckeho práva  
k nehnuteľnostiam zo dňa 23.7.2014**

(uzatvorená podľa ustanovenia § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení  
neskorších právnych predpisov)

medzi nasledujúcimi zmluvnými stranami:

**Predávajúci:**

Obchodné meno:	<b>Obec Limbach</b>
Sídlo:	SNP 55, 900 91 Limbach
IČO:	30 48 91
Zastúpená:	PaeDr. Anna Hrustičová, starostka obce
Bankové spojenie:	Všeobecná úverová banka, a.s.
Číslo účtu:	23324-112/0200

*(ďalej v texte tiež ako „Predávajúci“)*

*(ďalej v texte tiež ako „Zmluvné strany“, ak podľa tejto zmluvy koná a zodpovedá spolu s  
Kupujúcim)*

**a**

**Kupujúci:**

Meno a priezvisko:	Magdaléna Šimoničová, rod. Mlynková
Bydlisko:	
Dátum narodenia:	
Rodné číslo :	
Stav:	
Číslo účtu:	

*(ďalej v texte tiež ako „Kupujúci“)*

*(ďalej v texte tiež ako „Zmluvné strany“, ak podľa tejto zmluvy koná a zodpovedá spolu s  
Predávajúcim)*

Zmluvné strany týmto uzatvárajú tento Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve o prevode vlastníckeho  
práva k nehnuteľnostiam zo dňa 23.7.2014

## Článok I. Predmet dodatku č.1

### Zmluvné strany sa dohodli, že článok I Predmet zmluvy sa týmto dodatkom č. 1 mení v nasledovnom znení

1. Predmetom tejto zmluvy je prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam vymedzeným v bode 2 tohto článku z Predávajúceho na Kupujúceho.
2. Predávajúci je vlastníkom nehnuteľnosti, zapísanej na LV č. 1430, vedenom Okresný úrad Pezinok, katastrálny odbor, Správa katastra - Pezinok, okres Pezinok, obec Limbach, katastrálne územie Limbach, a to:
  - **pozemku registra „C“, parc. č. 387/44**, zastavané plochy a nádvoria o výmere 27 m<sup>2</sup>, zapísanom na liste vlastníctva číslo 1430, ktorý vznikol odčlenením z pozemku registra „E“, parcelné číslo 387, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria podľa geometrického plánu číslo 48/2012 zo dňa 16.7.2012 vypracovaného Ing. Milicou Vaškovou v podiele 1/1

*(ďalej v texte tiež ako „Predmet zmluvy“).*
3. Predávajúci touto Zmluvou predáva Kupujúcemu nehnuteľnosti špecifikovanej v bode 1. tohto článku za Kúpnu cenu uvedenú v článku III. tejto Zmluvy v zmysle uznesenia OZ č. B/14/OZ/2013/7-10 a Kupujúci nadobúda tieto nehnuteľnosti do svojho výlučného vlastníctva.

### Zmluvné strany sa dohodli, že článok III Kúpna cena predmetu prevodu a splatnosť kúpnej ceny sa týmto dodatkom č. 1 mení v nasledovnom znení

1. Cena za Predmet zmluvy je v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších právnych predpisov a zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších právnych predpisov stanovená dohodou Zmluvných strán nasledovne:
  - **pozemku registra „C“, parc. č. 387/44**, zastavané plochy a nádvoria o výmere 24 m<sup>2</sup>, zapísanom na liste vlastníctva číslo 1430, podľa geometrického plánu číslo 48/2012 zo dňa 11.6.2012 vypracovaného Ing. Milicou Vaškovou v podiele 1/1

**Cena spolu vrátane DPH: 64,- € (slovom šesťdesiatštyri euro),** *(ďalej v texte tiež ako „Kúpna cena“*

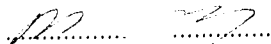
2. Predávajúci predáva Predmet zmluvy Kupujúcemu za túto dohodnutú Kúpnu cenu a Kupujúci Predmet zmluvy za túto Kúpnu cenu kupuje do svojho výlučného vlastníctva.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že Kupujúci zaplatí Kúpnu cenu uvedenú v bode 1. tohto článku poukázaním na účet Predávajúceho uvedený v záhlaví tejto Zmluvy. Kúpna cena sa dohodou Zmluvných strán považuje za uhradenú dňom pripísania Kúpnej ceny v prospech účtu Predávajúceho.

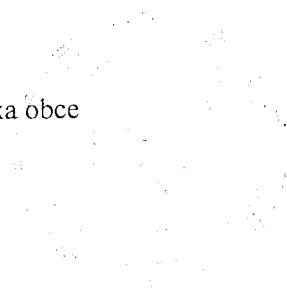
4. V uvedenej Kúpnej cene nie sú zahrnuté poplatky spojené s podaním Návrhu na vklad vlastníckeho práva k Predmetu zmluvy do príslušného katastra nehnuteľností, poplatky spojené s vyhotovením tejto Zmluvy, ako aj poplatky spojené s podpisom tejto Zmluvy. Na základe dohody Zmluvných strán bude uvedené poplatky znášať Kupujúci.

## Článok II. Záverečné ustanovenia

1. Dodatok č.1 sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, dva rovnopisy pre Okresný úrad, katastrálny odbor, jeden rovnopis pre Predávajúceho a jeden rovnopis pre Kupujúceho..
2. Dodatok č. 1 je uzatvorený okamihom podpisu oboch zmluvných strán.

### za Predávajúceho

podpis : .....  
názov : Obec Limbach v zast. PaedDr. Anna Hrustičová – starostka obce  
dátum : 10. 11. 2014



### za Kupujúceho

meno : Magdaléna Simoničová, rod. Mlynková  
dátum : 10. 11. 2014