

DODATOK č. 1
k zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 19. 09. 2011, V-3066/2011

Povinný č.1 z vecného bremena:

adresa: **Obec Limbach**
ul. SNP č. 55, 900 91 Limbach
IČO: 00 304 891
Zastúpená: starosta obce PaedDr. Anna Hrustičová

Povinný č. 2 z vecného bremena:

Obchodné meno: **PB DEVELOPMENT, s.r.o.**
Sídlo: Seberíniho č.9, 821 03 Bratislava
Zapísaná: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro,
vločka číslo : 42844/B
Zastúpená: Ing. Ján Blaško - konateľ spoločnosti
Ing. Ivan Stoszek - konateľ spoločnosti
IČO: 36689556
DIČ: 2022276828
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
Číslo účtu/kód banky: 262 807 36 77/1100

(ďalej len „povinný č 1, a povinný č.2“ v príslušnom tvare)

Uzavierajú nasledujúcu zmluvu o zriadení vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena, ktorým je:

Obchodné meno: **SPP – distribúcia, a. s.**
Sídlo: Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
Zastúpený: Ing. Rastislav Lauko, riaditeľ sekcie riadenia aktív
IČO: 35 910 739
IČ DPH: SK7020000372
Zapísaná v obchodnom registri OS Bratislava I, odd. Sa, vl. č. 3481/B
Bankové spojenie: VÚB, a.s., Bratislava
Číslo účtu: 1119353/0200
V zatupení na základe plnej moci : Ing. Ján Blaško

(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

Čl. I

Zmluva o zriadení vecného bremena zo dňa 19.09.2011 po dohode zmluvných strán sa mení a dopĺňa takto:

V Čl. II. sa pôvodný text vypúšťa a nahrádza sa novým textom v nasledovnom znení:

1. „Povinný č.1 a povinný č.2 sa dohodli, že touto zmluvou zriaďujú v prospech oprávneného z vecného bremena, vecné bremeno pôsobiace in rem, t.j. vecné bremeno je spojené s vlastníctvom

nehnutelností a spolu s ním prechádza na nadobúdateľa, povinný č.1 a povinný č.2 z vecného bremena sú vlastníci vyššie uvedených nehnuteľností.

2. Vecným bremenom pôsobiacim in rem, budú zaťažené časti nehnuteľnosti špecifikované v článku I. ods. 1, 2 tejto zmluvy v rozsahu vyznačenom na Geometrickom pláne č. 67/2010, ktorý dňa 09.09.2010 vyhotovil Ľuboš Teyerl a ktorý dňa 22.09.2010 pod č. 860/2010 úradne overila správa katastra Pezinok a geometrickom pláne č. 78/2010, ktorý dňa 15.09.2010 vyhotovil Ľuboš Teyerl a ktorý dňa 24.09.2010 pod č. 873/2010 úradne overila správa katastra Pezinok.
3. Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného č.1 a povinného č.2 strpieť na časti nehnuteľností špecifikovaných v článku I. ods. 1, 2 tejto zmluvy v rozsahu vyznačenom na Geometrickom pláne č. 67/2010, ktorý dňa 09.09.2010 vyhotovil Ľuboš Teyerl a ktorý dňa 22.09.2010 pod č. 860/2010 úradne overila správa katastra Pezinok a geometrickom pláne č. 78/2010, ktorý dňa 15.09.2010 vyhotovil Ľuboš Teyerl a ktorý dňa 24.09.2010 pod č. 873/2010 úradne overila správa katastra Pezinok. :
 - umiestnenie a prevádzku plynovodu
 - vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie plynovodu
4. Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti vlastníka nehnuteľnosti strpieť umiestnenie a prevádzku plynovodu sa vzťahuje na časti nehnuteľností špecifikovaných v článku I. ods. 1, 2 tejto zmluvy v rozsahu vyznačenom na Geometrickom pláne č. 67/2010, ktorý dňa 09.09.2010 vyhotovil Ľuboš Teyerl a ktorý dňa 22.09.2010 pod č. 860/2010 úradne overila správa katastra Pezinok a geometrickom pláne č. 78/2010, ktorý dňa 15.09.2010 vyhotovil Ľuboš Teyerl a ktorý dňa 24.09.2010 pod č. 873/2010 úradne overila správa katastra Pezinok.
5. Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti vlastníka nehnuteľnosti strpieť vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie plynovodu sa vzťahuje na časti nehnuteľností špecifikovaných v článku I. ods. 1, 2 tejto zmluvy v rozsahu vyznačenom na Geometrickom pláne č. 67/2010, ktorý dňa 09.09.2010 vyhotovil Ľuboš Teyerl a ktorý dňa 22.09.2010 pod č. 860/2010 úradne overila správa katastra Pezinok a geometrickom pláne č. 78/2010, ktorý dňa 15.09.2010 vyhotovil Ľuboš Teyerl a ktorý dňa 24.09.2010 pod č. 873/2010 úradne overila správa katastra Pezinok.
6. Oprávneným z vecného bremena je spoločnosť SPP – distribúcia, a.s., ktorá vecné bremeno prijíma. Povinní č.1 a č.2 z vecného bremena (vlastník predmetnej nehnuteľnosti) sa zaväzuje strpieť výkon práva oprávneného zodpovedajúceho vecnému bremenu t. j. umiestnenie a prevádzku plynovodu, vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie plynovodu.
7. V súlade s § 9 zákona č. 138/1991 Zb. bolo na nehnuteľnosti špecifikované v článku I ods. 1 schválené zriadenie vecného bremena v prospech SPP – distribúcia, a.s., obecným zastupiteľstvom na jeho rokovaní. Uznesenie tvorí prílohu tejto zmluvy“.

Čl. II


1. Ostatné ustanovenia Zmluvy o zriadení vecného bremena zo dňa 19.09.2011 sa nemenia a zostávajú v platnosti.
2. Dodatok č.1 je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o zriadení vecného bremena zo dňa 19.09.2011.
3. Dodatok č.1 nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania zmluvnými stranami.
4. Dodatok č.1 je uzavretý slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok.

5. Dodatok č.1 je vyhotovený v piatich rovnopisoch, z ktorých každý z nich má právnu silu originálu, a z ktorých jeden výtlačok obdrží povinný č.1 a povinný č.2, jeden výtlačok oprávnený a dva výtlačky príslušný katastrálny úrad.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok č.1 riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tohoto dodatku č.1 zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli ho podpísali.

V Bratislave dňa: 26.10.2011

Povinný č.1


Obec Limbach


podpis : 
meno : PaedDr. Anna Hrustičová
funkcia : starosta obce



Povinný č.2

PB DEVELOPMENT, s.r.o.

podpis : 
meno : Ing. Ján Blaško
funkcia : konateľ spoločnosti

podpis : 
meno : Ing. Ivan Štoszek
funkcia : konateľ spoločnosti

Oprávnený:

SPP – distribúcia, a.s.

Ing. Rastislav Lauko, riaditeľ sekcie aktív


v. z. Ing. Ján Blaško