

Kúpna zmluva
uzavretá v zmysle ust. § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka

medzi:

Predávajúci: 1. Anna Uhláriková, r. Halgašová

2. Milan Uhlárik, r. Uhlárik

3. Vladimír Halgaš, r. Halgaš

4. Ján Halgaš, r. Halgaš

(ďalej len „predávajúci“)

a

Kupujúci: Obec Limbach
Zastúpená: PaedDr. Annou Hrustičovou – starostkou obce
Adresa: SNP 55, 900 91 Limbach
Bankové spojenie: VÚB a.s. Pezinok
Číslo účtu: 23324-112/0200
IČO: 304 891
(ďalej len „kupujúci“)

Článok I.

Predávajúci sú vlastníkami nehnuteľností - pozemkov parc.č. 123/2 o výmere 85 m² zastavané plochy zapísaného na LV č. 78, ktorý bol rozdelený na dva pozemky: parc.č. 123/2 zastavané plochy o výmere 58 m² a pozemok parc.č. 123/3 zastavané plochy o výmere 27 m² v zmysle GP č. 7/2012 vyhotoveného Ing. Jurajom Horváthom dňa 6.2.2012 a overeným Správou katastra Pezinok dňa 20.2.2012.

Článok II.

Predávajúci predávajú novovytvorené pozemky parc.č. 123/2 o výmere 58 m2 zastavaná plocha a parc.č. 123/3 o výmere 27 m2 zastavaná plocha podrobne opísané v čl. I tejto zmluvy .

Článok III.

Zmluvne dohodnutá cena medzi predávajúcim a kupujúcim je 1,- € za m2 (slovom jedno euro za meter štvorcový) bola schválená OZ č. B/11/OZ/2012/6-2 a je kúpnu cenou. Predávajúci a kupujúci sa dohodli na predaji týchto nehnuteľností vo výmere 85 m2 za dohodnutú cenu 85,-€(slovom osemdesiatpäť eur). Kúpna cena bude vyplatená pri podpise kúpnej zmluvy v hotovosti spoločne do rúk predávajúcich.

Článok IV.

Predávajúci vyhlasujú, že sú výlučnými vlastníkmi predávaných nehnuteľností, uvedených v čl. I tejto zmluvy, že na nich neviazne žiadna ťarcha ani bremeno a že nie sú predmetom sporu.

Kupujúci vyhlasuje, že stav kupovaných nehnuteľností mu je dobre známy a preberá ich v stave v akom sa nachádzajú.

Kupujúci nadobudne vlastnícke právo ku kupovaným nehnuteľnostiam uvedených v čl. I tejto zmluvy až dňom právoplatného rozhodnutia o povolení vkladu do katastra nehnuteľností pre k.ú. Limbach na Správe katastra Pezinok.

Zmluvné strany po oboznámení sa s obsahom tejto zmluvy prehlasujú, že sa v celom rozsahu zhoduje s prejavmi ich vôle, súčasne prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme a na znak súhlasu zmluvu vlastnoručne podpisujú. Táto zmluva je vyhotovená v siedmych vyhotoveniach .

V Limbachu, dňa

Predávajúci:

Kupujúci:

.....
Anna Uhláriková, r. Halgašová

.....
PaedDr. Anna Hrustičová
Starostka obce

.....
Mílan Uhlárik, r. Uhlárik

.....
Vladimír Halgaš, r. Halgaš

.....
Ján Halgaš, r. Halgaš

