

Z Á P I S N I C A

z 5. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 9.12.2013
o 16,30 hod. v zasadačke Obecného úradu v Limbachu , Ul. SNP 55

Prítomní: vid' prezenčná listina

Nepřítomní: Mária Maceková (prišla o 16.38 hod.), Rober: Hlavatovič (prišiel o 19.00 hod), Matej Farbula - ospravedlnený

Hostia: vid' prezenčná listina

Program:

1. **Otvorenie.**
 - a) Schválenie programu rokovania
 - b) Voľba návrhovej komisie
 - c) Určenie overovateľov zápisnice
2. **Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva.**
3. **Rokovania obcej rady** – informácia a závery.
4. **Rokovania komisií obecného zastupiteľstva** – informácia .
a závery (od posledného riadneho rokovania obecného zastupiteľstva 7.102013).
5. **Úprava rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2/2013.**
6. **Návrh rozpočtu Obce Limbach na r. 2014**
7. **Návrh rozpočtu na roky 2014 – 2016**
8. **Návrh VZN č. 4/2013 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Limbach.**
9. **Návrh Doplnku č. 1/2013 k VZN č. 2/2008 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole, ktorej zriaďovateľom je Obce Limbach**
10. **Návrh Doplnku č. 1/2013 k VZN č. 7/2009 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy dieťaťa materskej školy a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Limbach**
11. **Návrh VZN č. 5/2013 o odpadoch.**
12. **Plán zasadnutí Obecného zastupiteľstva na rok 2014.**
13. **Doručené podania.**
14. **Rôzne.**
15. **Interpelácie poslancov.**
16. **Záver.**

K bodu 1: a) Starostka obce otvorila zasadnutie Obecného zastupiteľstva a privítala prítomných. Zasadnutie je uznášaniaschopné. Vyzvala poslancov, aby sa vyjadrili, či majú pripomienky k programu .Nikto z poslancov nemal pripomienky a starostka dala následne hlasovať.

Hlasovanie: 6 prítomných poslancov – za

/6:0:0/

Úznesenie: B/1/OZ/2013/9-12

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program rokovania OZ v súlade s pozvánkou.

b) Starostka navrhla zloženie návrhovej komisie: Ing. Branislav Šťastný,
Ing. Alena Spišiaková, Ján Janušík. Následne dala hlasovať.

Hlasovanie: 6 prítomných poslancov – za /6:0:0/

Uznesenie : B/2/OZ/2013/9-12

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrhovú komisiu v zložení:

Ing. Branislav Šťastný, Ing. Alena Spišiaková, Ján Janušík.

e) Starostka navrhla overovateľov zápisnice v zložení Bc. Adriana Čechovičová,
Michal Sadloň. Potom dala hlasovať.

Hlasovanie: 6 prítomných poslancov – za /6:0:0/

Uznesenie: B/3/OZ/2013/9-12

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje overovateľov zápisnice:

Bc. Adriana Čechovičová, Michal Sadloň.

Prišla poslankyňa Miriam Maceková o 16,38 hod.

K bodu 2: Starostka podala informácie o plnení uznesení Obecného zastupiteľstva zo dňa 7.10.2013. Prečítala uznesenia z OZ zo dňa 7.10.2013, ktoré OZ zobralo na vedomie. Ďalej informovala o uzneseniach: bolo schválené uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve na odpredaj pozemku pod garážou Ing. Ľubošovi Kosíkovi (t.č. neuzatvorená, nakoľko súčasťou zmluvy o budúcej zmluve je i SVP, š.p., ktorého žiadosť o majetkovo právne vysporiadanie nie je do dnešného dňa vybavená); ďalej bola uzatvorená kúpno predajná zmluva k majetkovo - právnenému vysporiadaniu pozemku manželov Vancelovcov; zámenná zmluva medzi obcou a manželmi Ing. Jánom Chvilom a manželkou Magdalénou; bola podaná žiadosť o nenávratný finančný príspevok na vybudovanie bezpečnostného kamerového systému v obci.

Hlasovanie: 7 prítomných poslancov - za /7:0:0/

Uznesenie: A/1/OZ/2013/9-12

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informácie o plnení uznesení z OZ zo dňa 7.10.2013.

K bodu 3: Starostka informovala o rokovaní a záveroch obcej rady zo dňa 4.11.2013 a 2.12.2013, ktorá sa zaoberala informáciami o pokračovaní projektu Regenerácia centra obce II. pre obec Limbach, zimnou údržbou ciest v obci, podaním žiadosti na dotáciu na vybudovanie bezpečnostného kamerového systému v obci, návrhom kúpnej zmluvy na IS a MK v lokalite Mlynské pole – Pod Šándorom za celkovú cenu 1.-€, a predĺžením OVS na odpredaj pozemku parc.č. 402/20 o výmere 1199 m². Na zasadnutí OR dňa 2.12. 2013 sa obecná rada zaoberala úpravou rozpočtu č.2/2013 z dôvodu úhrad faktúr za projekt Revitalizácia centra obce II. pre obec Limbach, návrhom rozpočtu obce na rok 2013, návrhom VZN č. 4/2013 a 5/2013 a doplnkami č. 1/2013 k VZN č. 7/2009 a doplnku č. 1/2013 k VZN č. 2/2008, ktoré obecná rada odporúča schváliť.

Hlasovanie: 7 prítomných poslancov – za /7:0:0/

Uznesenie: A/2/OZ/2013/9-12

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informácie o rokovaní a záveroch Obcej rady zo dňa 4.11.2013 a 2.12.2013.

K bodu 4: Starostka vyzvala predsedov jednotlivých komisií pri OZ, aby podali správu o činnosti komisií od posledného zasadania OZ dňa 7.10.2013:

- a) Bc. Čechovičová informovala, že komisia pre kultúru, šport a spoluprácu s deťmi a mládežou zorganizovala tekvicový pochod pre deti s rodičmi a stretnutie s Mikulášom a slávnostné zasvietenie vianočného stromčeka v obci Limbach. Ing. Spišiaková informovala, že komisia územného rozvoja a výstavby zasadala od posledného riadneho OZ 1x a riešila bežné podania občanov, ohlásenia drobných stavieb. atď.
- b) M.Sadloň informoval, že vinári sa pripravujú na podujatie v obci „Vianočný pohár vína“ a v januári pripravujú výstavu limbašských vín.
- c) Ing. Šťastný informoval, že ekonomická komisia zasadala 1x, na ktorom sa zaoberala úpravou rozpočtu obce na rok 2013 rozpočtovým opatrením č. 2/2013 z dôvodu úhrad faktúr na projekt Revitalizácia centra obce II. pre obec Limbach, návrhom rozpočtu obce na rok 2014 a na roky 2014-2016. Ekonomická komisia odporúča návrhy schváliť. Zároveň Ing. Šmahovská prečítala stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu na rok 2014. Hlavný kontrolór obce odporúča návrh rozpočtu obce na rok 2014 schváliť.
- d) Starostka poďakovala všetkým komisiám za ich činnosť počas celého roka.

Hlasovanie: 7 prítomných poslancov – za /7:0:0/

Uznesenie: A/4/OZ/2013/9-12

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu Obce Limbach na rok 2014.

Hlasovanie: 7 prítomných poslancov – za /7:0:0/

Uznesenie: A/5/OZ/2013/9-12

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie stanovisko ekonomickej komisie k návrhu rozpočtu Obce Limbach na rok 2014.

Hlasovanie: 7 prítomných poslancov – za /7:0:0/

Uznesenie: A/3/OZ/2013/9-12

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu o činnosti komisií pri OZ za obdobie od posledného riadneho zasadnutia OZ dňa 7.10.2013.

K bodu 5,6 a 7: Starostka požiadala predsedu ekonomickej komisie o stanovisko k rozpočtovému opatreniu č.2/2013 k rozpočtu obce Limbach na rok 2013 k návrhu rozpočtu obce Limbach na rok 2014. Ing. Šťastný informoval poslancov, že k úprave rozpočtu obce Limbach na rok 2013 rozpočt. opatrením č. 2/2013 dochádza z dôvodu potreby úhrad faktúr za už zhotovené práce na projekte Revitalizácia centra obce II. pre obec Limbach. Zároveň informoval, že návrh rozpočtu na rok 2014 vychádza z rozpočtu na rok 2013 aj s úpravami položiek, ktoré sa v predchádzajúcom období nenaplnili. Trojročný rozpočet na roky 2014 -- 2016 vychádza z ročného rozpočtu, každoročne je prehodnocovaný a upravovaný. Komisia konštatovala, že rozpočet je vyrovnaný, v jednotlivých položkách v nasledujúcich rokoch málo navýšený z dôvodov inflácie. Komisia odporúča úpravu rozpočtu na rok 2013 rozpočtovým opatrením č. 2/2013, návrh rozpočtu obce na rok 2014 a návrh rozpočtu na roky 2014 -- 2016

schváliť. Starostka ďalej požiadala poslancov k pripomienkam k týmto návrhom. Poslanec M.Chvíla sa dotazoval, prečo je v rozpočte k rekonštrukcii MK Cintorínska suma 150.000,-€ , keď pôvodne boli poslanci informovaní o sume cca. 80.000,-€ , ktorá je potrebná na túto rekonštrukciu. Starostka odpovedala, že táto suma predstavuje celkové náklady na stavbu, kde 50% uhradí obec a 50% uhradí investor. Poslankyňa Bc. Čechovičová sa informovala, prečo má obec v rozpočte položku KTR, ktorá už bola odpredaná spoločnosti PROGRES – TS, s.r.o. Starostka odpovedala, že sa jedná o odber elektrickej energie v priestoroch, ktoré patria novému vlastníkovi a na toto odberné miesto je napojené i verejné osvetlenie pred reštauráciou Silván a pošta. Toto odberné miesto sa bude v r. 2014 riešiť. Starostka dala následne hlasovať.

Hlasovanie: 7 prítomných poslancov – za /7:0:0/

Uznesenie: B/4/OZ/2013/9-12

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh úpravy rozpočtu obce rozpočtovým opatrením č. 2/2013.

Hlasovanie: 7 prítomných poslancov – za /7:0:0/

Uznesenie: B/5/OZ/2013/9-12

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh rozpočtu na rok 2014.

Hlasovanie: 7 prítomných poslancov – za /7:0:0/

Uznesenie: B/6/OZ/2013/9-12

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh rozpočtu obce Limbach na roky 2014- 2016.

K bodu 8: Starostka informovala, že obci neboli doručené žiadne pripomienky od občanov ani poslancov k návrhom jednotlivých VZN a doplnkov k VZN, ktoré sú hlavnými bodmi dnešného rokovania. Preto opäť vyzvala poslancov, aby vyjadrili prípadné pripomienky k návrhu VZN č. 4/2013 o miestnych daniach a poplatkoch. Poslanec M. Chvíla mal pripomienku ku kategorizácii trvalých trávnatých porastov a k príplatku za každé ďalšie nadzemné podlažie okrem prvého nadzemného podlažia, ktorý je v návrhu VZN 0,03 € a pravdepodobne by to malo byť za m². Starostka vysvetlila, že sa jedná o zmenu, ktorá nastala novelou zákona k 1.12.2012, kde trvalé trávnaté porasty boli pridelené ku kategórii orná pôda. M. Chvíla odpovedal, že cena trvalých trávnatých porastov však nemusí byť rovnaká s ornou pôdou. Starostka odpovedala, že toto je zosúladené so zákonom, avšak to preverí. Ďalej sa informoval, prečo Sanatórium Karpatia je vyňaté z platenia za lôžka, keďže sa tam liečia aj samoplatecovia. Starostka odpovedala, že zákon umožňuje vyňať tieto zariadenia z miestnej dane za ubytovanie, nakoľko plnia funkciu zdravotníckej starostlivosti. Nikto z ostatných poslancov nemal pripomienky k návrhu VZN. Starostka dala hlasovať.

Hlasovanie: 6 prítomných poslancov – za /6:1:0/
1 prítomní poslanec - M.Chvíla

Uznesenie: B/ 8/OZ/2013/9-12

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh VZN č. 4/2013 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Limbach s pripomienkami.

K bodu 9: Starostka požiadala poslancov o vyjadrenie pripomienok k návrhu Doplnku č. 1/2013 k VZN č. 2/2008 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole, ktorej zriaďovateľom je obec Limbach. Nikto z poslancov nemal pripomienky k návrhu.

Starostka dala následne hlasovať.

Hlasovanie : 7 prítomných poslancov – za / 7:0:0/

Uznesenie: B/10/OZ/2013/9-12

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh Doplnku č. 1/2013 k VZN č. 2/2008 o určení času a miesta zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole, ktorej zriaďovateľom je Obec Limbach.

K bodu 10: Starostka požiadala poslancov o vyjadrenie pripomienok k návrhu Doplnku č. 1/2013 k VZN č. 2/2013 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy dieťaťa materskej školy a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Limbach. Poslanci nemali pripomienky k uvedenému návrhu.

Starostka dala hlasovať.

Hlasovanie: 7 prítomných poslancov – za /7:0:0/

Uznesenie: B/7/OZ/2013/9-12

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh Doplnku č. 1/2013 k VZN č. 2/2013 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa MŠ a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Limbach.

K bodu 11: Starostka informovala o rokovaní so spoločnosťou Marius Pedersen a návrhu dodatku k zmluve o vývoze triedeného odpadu na častejší vývoz triedeného odpadu – papiera vo vreciach, nakoľko obec dostala podnet od občanov.

Zároveň požiadala poslancov o vyjadrenie pripomienok k návrhu VZN č. 5/2013 o odpadoch. Nikto z poslancov nemal k návrhu dodatku ani k uvedenému návrhu VZN pripomienky. Starostka dala hlasovať.

Hlasovanie: 7 prítomných poslancov – za /7:0:0/

Uznesenie: B/9/OZ/2013/9-12

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh VZN č.5/2013 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Limbach.

Hlasovanie: 7 prítomných poslancov – za

/7:0:0/

Uznesenie: B/15/OZ/2013/9-12

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje dodatok č. 01/2013 k Zmluve č. 111 004/2011 o poskytovaní služieb v oblasti nakladania s odpadom so spoločnosťou Marius Pedersen, a.s., Opatovská 1735, Trenčín na zhustený vývoz papiera vo vreciach v obci Limbach.

K bodu 12: Starostka predložila návrh termínov zasadnutí Obecného zastupiteľstva na rok 2014. Plán vychádza z potrieb obecného úradu pri schvaľovaní potrebných dokumentov obecným zastupiteľstvom a zároveň hlavný kontrolór požiadal o presunutie februárového termínu zasadnutia na marec z dôvodu jeho odcestovania. Poslanci nemali pripomienky. Starostka dala hlasovať.

Hlasovanie: 7 prítomných poslancov – za

/7:0:0/

Uznesenie: B/11/OZ/2013/9-12

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje plán zasadnutí Obecného zastupiteľstva na rok 2014 nasledovne: 3. marec, 28. apríl, 16. jún, 22. september a 18. november.

K bodu 13: Starostka informovala poslancov o doručených podaniach.

- a) Od manželov Schmidtových bolo doručené podanie na prerokovanie vo veci rekonštrukcie MK Raková a stavebných prác v lokalite Račí potok II. Starostka ich podanie prečítala a následne vysvetlila prítomným celý vývoj v tejto lokalite. V r. 2000 bola schválená štúdia Račí potok, na základe ktorej sa pripravili ZaD č. 1/2009, kde podmienkou výstavby bolo vybudovanie prepoja na štátnu cestu. ZaD doplnky v uvedenej lokalite riešili Ing. Blaško a Ing. Mihalovič v spolupráci s JUDr. Chovancom, ktorý zastupoval lokalitu Mlynské pole a aj ďalšieho investora spoločnosť ONE LINE, s.r.o. Vo veci prepoja lokality Lindenbach II. na štátnu cestu III. triedy boli zvolané viaceré pracovné stretnutia s dotknutými vlastníkami pozemkov. Výsledkom týchto rokovaní boli nasledovné postupy: vypracovanie urbanisticko architektonickej štúdie na zonálnej úrovni s parametrami komunikácie a vyhotovenie geometrického plánu pre majetkovo právne vysporiadanie prepoja na št. cestu. Starostka uviedla, že nie je pravdou, že obec vydala dodatočné stavebné povolenie pre stavbu MK a spevnené plochy ako sa uvádza v liste manželov Schmidtových. Stavebný úrad vyzval stavebníka na doplnenie podania a v prípade nedoloženia týchto dokladov stavebné konanie zastaví. Aj ďalší prítomní občania z Rakovej ulice Ing. Gálik, p. Kucháreková, p. Brat a JUDr. Chovanec nesúhlasia s rekonštrukciou MK Raková, pokiaľ nebude riadne vybudovaný prepoj na štátnu cestu III/5024. Pán Brat uviedol, že je ochotný riešiť vecné bremeno na rekonštrukciu MK Raková až po vybudovaní prepoja na štátnu cestu. Starostka oboznámila prítomných občanov, že všetky podmienky schválené v minulom i v tomto OZ budú premietnuté do dodatočného stavebného povolenia. Uvedené stavby by mali byť financované na základe združovania finančných prostriedkov všetkými vlastníkami dotknutých pozemkov.

Ďalej sa informovali, kadiaľ majú byť vedené rozvody NN a VN prípojka do uvedenej lokality. Starostka odpovedala, že práce realizuje spoločnosť Enermont, s.r.o., člen skupiny ZSE, ktorý v súlade so stavebným

povolením zameria predmetnú stavbu a určí jej trasovanie.
Ing. Blaško uviedol, že elektrické vedenie sa malo viesť z križovatky od Potočnej a Rakovej ulici . z dôvodu, že toto musí byť zokruhované a zároveň by sa posilnila dodávka elektrickej energie na ulice Potočná a Raková . kde je už teraz riziko výpadku dodávky el.energie.
Ďalej uviedol, že v lokalite Pri Račom potoku II. je 24 vlastníkov . ktorí sa finančne skladali na IS a majú záujem riešiť problematiku budúceho prepoja na štátnu cestu, avšak musí byť aj záujem zo strany ostatných vlastníkov pozemkov v lokalite Mlynské pole, ktoré zastupoval JUDr. Chovanec už pri riešení a schvaľovaní ZaD 1/2009.
MK Raková ul. nie je len po koniec terajšej zastavanosti rodinnými domami, ale po koniec kú. Limbach a z tohto dôvodu majú záujem aj o rekonštrukciu už existujúcej MK Rakovej.
Obyvatelia Rakovej ulici žiadajú OZ o schválenie uznesení, ktoré zaručia, že nebudú vydané žiadne stavebné povolenia v danej lokalite, pokiaľ nebude vybudovaný prepoj na štátnu cestu a žiadajú zakázať vstup nákladným vozidlám nad 7.5 t s výnimkou komunálnych vozidiel.
Starostka odpovedala, že na ul. Raková prebieha už existujúca výstavba RD, ktoré boli schválené v minulosti a majú nárok na využívanie MK Raková pre stavebné mechanizmy tak ako ich mohli využívať už teraz existujúce a skolaudované RD.
Zástupca starostky prečítal navrhované uznesenia a starostka dala následne hlasovať.

Hlasovanie: 7 prítomných poslancov – za /7:0:0/

Uznesenie: B/17/OZ/2013/9-12

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje podmienku vybudovania a skolaudovania MK s priamym prepojom na štátnu cestu III/5024 pre vydanie stavebného povolenia pre stavbu SI 1.01 - komunikácie a spevnené plochy v lokalite Pri Račom potoku II. a akýchkoľvek ďalších stavebných povolení súvisiacich s lokalitou Pri Račom potoku II.

Hlasovanie: 7 prítomných poslancov – za /7:0:0/

Uznesenie: B/18/OZ/2013/9-12

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje okamžité regulovanie premávky na MK Raková dopravným značením „obytná zóna“ (IP 28a , IP 28b) a zákaz prejazdu nákladným vozidlám nad 7,5 t s výnimkou komunálnych vozidiel.

Prišiel poslanec Robert Hlavatovič o 19,05 hod.

b) Starostka prečítala žiadosť p- Rašlu a Beatrix Cí bikovej o zriadenie vecného bremena na obecnom pozemku parc.č. 1738 za účelom zriadenie elektrickej prípojky a polozenia el.kábla do zeme a umiestnenia el.rozvodnej skrine. Poslanec Chvíla ho upozornil na skutočnosť, že jeho prípojka môže byť vedená aj cez pozemok, ktorý nie je vo vlastníctve obce Starostke preto uviedla, že je potrebné vyhotoviť GP. Starostka dala hlasovať.

**Hlasovanie: 7 prítomných poslancov – za /7:0:1/
1 prítomný poslanec – zdržal sa R.Hlavatovič**

Uznesenie: C/2/OZ/2013/9-12

Obecné zastupiteľstvo súhlasí so zriadením vecného bremena – s umiestnením elektrickej rozvodnej skrine a položením elektrického kábla na pozemku par.č. 1738 reg. „E“ zapísaného na LV č. 1430 Obce Limbach za účelom prekládky elektrickej prípojky k pozemkom parc.č. 1432/13, 1432/11, 1432/12 a parc.č. 7/2 za podmienky vyhotovenia GP.

e) Starostka prečítala žiadosť manželov Šavlíkovcov o majetkovo právne vysporiadanie časti pozemku parc.č. 1738/66 zast.plochy o výmere 14 m² , ktorý bol odčlenený z pozemku parc.č. 1738 zast.plochy, zapísaného na LV č. 1430 reg.“ E“ obce Limbach v súlade s vyhotoveným GP. Nikto z poslancov nemal námietku. Starostka dala hlasovať.

Hlasovanie: 8 prítomných poslancov – za /8:0:0/

Uznesenie: B/14/OZ/2013/9-12

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje žiadosť Jozefa Šavlíka a manž. Zlatice Šavlíkovej o majetkovo právne vysporiadanie časti pozemku parc.č. 1738/66 zast. plochy o výmere 14 m², ktorý bol odčlenený z parc.č. 1738 zastavané plochy, zapísaný na LV č. 1430 reg. „E“ obce Limbach za cenu 10,-€/m² v súlade s GP č. 80/2013 vyhotoveným Ing. Jurajom Horváthom v súlade s § 9a , ods.8 písm. b zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí , spôsob prevodu priamym predajom , dôvod priameho predaja majetkovoprávne vysporiadanie pozemku.

e) Ďalej starostka prečítala doručенú žiadosť p. Sečkára Františka o povolenie účinkovania atrakcií – kolotočov na limbašských hodoch v r. 2014. Poslanec R. Hlavatovič sa informoval kde budú kolotoče umiestnené. Starostka odpovedala, že ako po minulé roky na hornom futbalovom ihrisku. Starostka dala hlasovať.

Hlasovanie: 7 prítomných poslancov – za /7:1:0/

1 prítomný poslanec – proti R. Hlavatovič

Uznesenie: C/1/OZ/2013/9-12

Obecné zastupiteľstvo súhlasí so žiadosťou Františka Sečkára s účinkovaním atrakcií na limbašských hodoch v r. 2014.

f) Starostka informovala o doručenej žiadosti p. Malatscheka s manželkou o odkúpenie obecného pozemku p.č. 870, ktorý sa nachádza mimo zastavanú časť obce.

Starostka dala hlasovať.

Hlasovanie: 7 prítomných poslancov – proti /0:7:1/

1 prítomný poslanec – udržal sa M.Chvíla

Uznesenie: D/1/OZ/2013/9-12

Obecné zastupiteľstvo nesúhlasí so žiadosťou p. Ľuboša Malatscheka a manž. Soni Malatschekovej o odkúpenie časti pozemku parc.č. 870 o výmere 49 m² vo vlastníctve obce Limbach.

- g) Ďalším doručeným podaním bol Návrh Kúpnej zmluvy na odpredaj IS a MK v lokalite obytná zóna Mlynské pole za celkovú sumu 1,-€ do vlastníctva obce Limbach a pozemkov p.č. 1178/263,259,251 zapísaných na LV č. 1319 a LV č. 1515. Poslanci navrhli, aby súčasťou zmluvy bola aj revízná správa. Starostka dala hlasovať.

Hlasovanie: 8 prítomných poslancov – za /8:0:0/

Uznesenie: B/12/OZ/2013/9-12

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh Kúpnej zmluvy s pripomienkami uzatvorenej medzi predávajúcim Mlynské pole, s.r.o. Einsteinova 7, 851 01 Bratislava a kupujúcim Obec Limbach na pozemky parc.č. 1178/263,259,251 v k.ú. Limbach zapísané na LV č. 1319 a LV č. 1515 a stavby: objekt 101-00 komunikácie a spevnené plochy, objekt 603.1 -NN prípojky 604 – Vonkajšie osvetlenie, Objekt SO 502-00 Splašková kanalizácia pre stavbu Mlynské pole Obytná zóna Limbach – Mlynské pole za celkovú cenu 1,-€ (slovom: jedno euro) za celý predmet Kúpnej zmluvy , ktorej neoddeliteľnou súčasťou bude revízná správa.

- h) Starostka informovala o doručení návrhu nájomnej zmluvy na plynárenské zariadenie, ktoré bolo obci v minulosti odovzdané , za cenu ročného nájmu 95.50€ za celý predmet nájmu. Poslanci nemali pripomienky. Starostka dala hlasovať.

Hlasovanie: 8 prítomných poslancov – za /8:0:0/

Uznesenie: B/16/OZ/2013/9-12

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje uzatvorenie Zmluvy o nájme plynárenského zariadenia so spoločnosťou ŠPP – distribúcia, a.s. na STL plynovod ocel' DN 50 – 90,53 m a STL plynovodná prípojka ocel' DN 25 – 18,44 m – 4 ks , ktoré sa nachádza pod zemským povrchom pod pozemkami v k.ú. Limbach, parc.č. 1710/8, 1710/7, 1710/6 a 1710/5 za nájomné vo výške 95,50 € (slovom: deväťdesiatpäť eur päťdesiat centov) ročne za celý predmet nájmu v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z.

K bodu 14: Starostka otvorila rokovanie k bodu „Rôzne“.

- a) Starostka informovala o majetkovo-právnym vysporiadaním pozemkov pod stavbami Ing. Ľuboša Kosíka, ktoré vybudoval na pozemkov, ktoré neboli v jeho vlastníctve. V minulosti bolo schválené Obecným zastupiteľstvom uznesenie, že obec pristúpi k legalizácii stavby za podmienky vybudovania bezpečnostného kamerového systému v obci a majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov pod stavbami. Bol vyhotovený GO, na základe ktorého obec prevedie zámenu pozemkov (na základe schválených uznesení) s SVP, š.p. z dôvodu regulácie toku potoka Lúčanka , ktorý bol preložený na obecný pozemok. SVP, š.p. doteraz však neriešil zámennú zmluvu a majetkovoprávne vysporiadanie nie je doposiaľ zrealizované. Stavba príjazdovej cesty môže byť povolená až na základe tohto

majetkovoprávneho vysporiadania a súhlasných stanovísk dotknutých orgánov.

Starostka zároveň prečítala vyjadrenie Okresného riaditeľstva PZ v Pezinku Okresného dopravného inšpektorátu v Pezinku. (ďalej ODI) k vybudovaniu príjazdovej cesty pri hornej zastávke SAD, o ktoré požiadala na základe podnetu spoločnosti SLOVAK LINES, a.s.. V súlade s Vyhláškou MV SR 9/2009 Z.z., je vodič autobusu povinný zastaviť pred označnikom zástavky SAD a zákonom mu je garantovaných min. 5 m voľného priestoru na bezpečné vyjdenie zo zástavky.

Na základe tejto skutočnosti ODI nemôže tvrdiť, že stavba príjazdovej cesty v napojení na štátnu cestu vytvára prekážku, nakoľko je situovaná až za bezpečnostným odstupom od komunikácie (0,5m) a nachádza sa 6 m od označníka zástavky.

ODI v Pezinku sú účastníkmi dodatočného stavebného konania a k predmetnej stavbe sa budú vyjadrovať až po predložení projektovej dokumentácie.

Hlasovanie: 8 prítomných poslancov – za /8:0:0/

Uznesenie: A/7/OZ/2013/9-12

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informácie vo veci majetkovo právneho vysporiadania pozemkov pod stavbami Ing. Ľuboša Kosíka.

- b) Starostka informovala poslancov o podaní žiadosti na dotáciu na vybudovanie bezpečnostného kamerového systému v obci.

Hlasovanie: 8 prítomných poslancov – za /8:0:0/

Uznesenie: A/6/OZ/2013/9-12

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o podaní žiadosti o dotáciu na projekt vybudovania bezpečnostného kamerového systému v obci Limbach.

- c) Starostka podala návrh na predĺženie verejnej obchodnej súťaže na odpredaj obecného pozemku parc.č. 402/20 v lokalite Machergut II. Poslanci nemali námietky. Starostka dala hlasovať.

Hlasovanie: 8 prítomných poslancov – za /8:0:0/

Uznesenie: B/13/OZ/2013/9-12

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predĺženie termínov obchodnej verejnej súťaže schválenej OZ dňa 9.10.2012 na odpredaj pozemku parc.č. 402/20 o výmere 1199 m² vo vlastníctve Obce Limbach nasledovne:

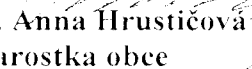
- ukončenie predkladania návrhov do 3.3.2014 do 13,00 hod.
- otváranie doručených obálok a vyhodnotenie návrhov dňa 3.3.2014 o 15,00 hod

K bodu 15: Starostka vyzvala poslancov k interpeláciám.

- a) Poslankyňa Bc. Čechovičová požiadala o informovanie Mesta Pezinok ohľadne cestnom spomaľovači na Fajgalskej ceste, kde cesta pri spomaľovači je zaliata vodou.

- b) P. Mackovičová navrhla , aby bola riadne označená autobusová zastávka pri pošte zo smeru z Pezinka. nakoľko niektorí vodiči , ktorí nerobia pravidelné linky do našej obce, nevedia, kde majú zastaviť.

K bodu 16: Starostka obce na záver poďakovala všetkým prítomným za účasť , poprialala poslancov príjemné prežitie vianočných sviatkov a veľa osobných i pracovných úspechov v novom roku a ukončila zasadanie.


PaedDr. Anna Hrustičová
starostka obce

V Limbachu, 9.12.2013

Zapísala : Katarína Rybárová

Overovatelia: Bc. Adriana Čechovičová

Michal Sadloň

