

Z Á P I S N I C A

zo 4. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 22.9.2014
o 16,30 hod. v zasadačke Obecného úradu v Limbachu , Ul. SNP 55

Prítomní: vid' prezenčná listina

Neprítomná: Ján Janušík, Miriam Maceková (prišla o 18.15 hod., odišla 19.57 hod.)

Hostia: vid' prezenčná listina

Program:

1. Otvorenie

- a) Schválenie programu rokovania
- b) Voľba návrhovej komisie
- c) Určenie overovateľov zápisnice

2. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva

3. Rokovania obecnej rady – informácia a závery

4. Rokovania komisií obecného zastupiteľstva – informácia

a závery (od posledného riadneho rokovania obecného zastupiteľstva 16.6.2014)

5. Plán činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2014.

6. Plnenie rozpočtu k 30.6.2014.

7. Úprava rozpočtu obec na rok 2014 rozpočtovým opatrením č. 1/2014.

8. Zámer zámeny pozemkov s I.VD Limbach a CANDOR TRADING, s.r.o.

9. Doručené podania

10. Rôzne

11. Interpelácie poslancov

12. Záver

K bodu 1: Starostka obce otvorila zasadnutie Obecného zastupiteľstva a privítala prítomných. Zasadnutie je uznášaniaschopné. Starostka dala následne hlasovať.

a) Starostka obce otvorila zasadnutie Obecného zastupiteľstva a privítala prítomných. Zasadnutie je uznášaniaschopné. Starostka dala následne hlasovať.

Hlasovanie: 7 prítomných poslancov – za

/ 7:0:0/

Uznesenie: B/1/OZ/2014/22-9

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program rokovania OZ v súlade s pozvánkou .

b) Starostka navrhla zloženie návrhovej komisie: Ing. Branislav Šťastný, Michal Sadloň, Róbert Hlavatovič.

Hlasovanie: 7 prítomných poslancov – za

/7:0:0/

Uznesenie : B/2/OZ/2014/22-9

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrhovú komisiu v zložení Ing. Branislav Šťastný, Michal Sadloň, Róbert Hlavatovič.

- c) Starostka navrhla overovateľov zápisnice v zložení Bc. Adriana Čechovičová, Bc. Matej Farbula. Potom dala hlasovať.

Hlasovanie: 7 prítomných poslancov – za /7:0:0/

Uznesenie: B/3/OZ/2014/22-9

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje overovateľov zápisnice:

Bc. Adriana Čechovičová, Bc. Matej Farbula

- K bodu 2:** Starostka podala informácie o plnení uznesení Obecného zastupiteľstva zo dňa 16.6.2014 a 18.8.2014.

Starostka dala hlasovať.

Hlasovanie: 7 prítomných poslancov - za /7:0:0/

Uznesenie: A/1/OZ/2014/22-9

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informácie o plnení uznesení z OZ zo dňa 16.6.2014 a 18.8.2014.

- K bodu 3:** Starostka informovala o rokovaní a záveroch obcej rady zo dňa 16.9.2014, ktorá sa zaoberala plnením rozpočtu obce k 30.6.2014 a úpravou rozpočtu rozpočtovým opatrením. Ďalej sa zaoberala zámerom zámeny pozemkov s I.VD Limbach a CANDOR TRADING, s.r.o. za podmienky neuменьšovať majetok obce, protestom prokurátora vo veci schválených uznesení OZ týkajúcich sa lokality Lindenbach II.

Hlasovanie: 7 prítomných poslancov – za / 7:0:0/

Uznesenie: A/2/OZ/2014/22-9

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informácie o rokovaní a záveroch

Obcej rady zo dňa 16.9.2014.

- K bodu 4:** Starostka vyzvala predsedov jednotlivých komisií pri OZ, aby podali správu o činnosti komisií od posledného riadneho zasadania OZ dňa 16.6.2014:

- a) Bc. Čechovičová informovala, že komisia pre kultúru, šport a spoluprácu s deťmi a mládežou počas prázdnin nezasadala, momentálne pripravujú s OZ I.IRA Jablkové hodovanie.

- b) Ing. Spišiaková informovala, že komisia územného rozvoja a výstavby riešila bežné podania občanov, ohlásenia drobných stavieb, atď.

- c) Bc. Matej Farbula informoval, že komisia pre životné prostredie nezasadala.

- d) M.Sadloň informoval, že vinári z dôvodu nepriaznivého počasia bola zmenená organizácia Dňa burčiaku. Pripravujú požehnanie mladých vín.

- e) Ing. Šťastný informoval, že ekonomická komisia zasadala a zaoberala sa plnením rozpočtu obce a návrhom úpravy rozpočtu rozpočtovým opatrením. Starostka dala hlasovať.

Hlasovanie: 7 prítomných poslancov – za /7:0:0/

Uznesenie: A/3/OZ/2014/22-9

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu o činnosti komisií pri OZ za obdobie od posledného riadneho zasadnutia OZ dňa 16.6.2014.

K bodu 5 : Hlavný kontrolór obce Ing. Jozef Valovič predložil OZ. plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2014. Nikto z poslancov nemal námietky ani pripomienky . Starostka dala hlasovať.

Hlasovanie: 7 prítomných poslancov – za /7:0:0/

Uznesenie: B/9/OZ/2014/22-9

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje plán činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2014.

K bodu 6,7: Starostka uviedla , že poslanci dostali podklady k plneniu rozpočtu i k návrhu úpravy rozpočtu obce rozpočtovým opatrením. Požiadala predsedu ekonomickej komisie o stanovisko k uvedenému. Ing. Šťastný informoval, že percento plnenia položiek rozpočtu zodpovedá alikvótnej časti vzhľadom k ubehnutému obdobiu, až na obvyklé výnimky sezónneho plnenia. Komisia odporúča plnenie rozpočtu obce k 30.6.2014 vziať na vedomie. Z dôvodu zníženia kapitálových transférov zo ŠR a zníženia ceny predávaného pozemku komisia navrhuje čerpanie z rezervného fondu. Nakoľko sa plánované rekonštrukčné práce na MŠ neuskutočnia v plnej výške navrhuje komisia presunúť nevyčerpané finančné prostriedky na projekt Revitalizácia II. a na spracovanie aktualizácia ÚPN obce Limbach. Komisia odporúča schváliť úpravu rozpočtu obce rozpočtovým opatrením č. 1/2014. Poslanci nemali námietky. Starostka dala hlasovať.

Hlasovanie: 7 prítomných poslancov – za /7:0:0/

Uznesenie: A/4/OZ/2014/22-9

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie plnenie rozpočtu k 30.6.2014.

Hlasovanie: 7 prítomných poslancov – za /7:0:0/

Uznesenie: B/4/OZ/2014/22-9

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje úpravu rozpočtu obce na rok 2014 rozpočtovým opatrením č. 1/2014.

K bodu 8: Starostka privítala zástupcov Limbašského vinohradníckeho družstva p. Šebeňovú Danieľu a Mgr. Máriu Krajčovičovú a konateľku spoločnosti CANDOR TRADING, s.r.o. p. Ing. Henrietu Dolinskú a jej právneho zástupcu. Dôvodom navrhovanej zámény je snaha vyriešiť dlhodobý spor o vlastníctvo pozemkov medzi obcou Limbach a uvedenými subjektami. Obec Limbach má vo vlastníctve pozemky pod Hotelom Limbach a jeho príslušené pozemky, ktorých vlastníctvo bolo súdne potvrdené obci. Predchádzajúci zástupcovia LVD sa s rozhodnutím súdu nestotožnili a podali dovolanie na NS SR. V súčasnosti je snaha nového vedenia LVD stiahnuť toto dovolanie a v rámci dohody spor ukončiť.

Ing. Dolinská oboznámila poslancov so zámerom rekonštrukcie koliby a kolkárne pre účely cestovného ruchu a služieb a zároveň s majetkovo právnym vysporiadaním pozemkov pod stavbami formou zámény medzi obcou a CANDOR TRADING, s.r.o.. Vzhľadom k tomu, že v návrhu zámennej zmluvy sa vyskytol nesúlad (m2 medzi zamieňanými pozemkami v neprospech obce a citovaným znaleckým posudkom z r. 2004) starostka navrhla vyhotoviť nový znalecký posudok a zároveň doriešiť rozdiel v m2 zamieňaných pozemkov. Právny zástupca spoločnosti navrhol riešiť to dodatkom k znaleckému posudku. Poslanci navrhujú určiť nového znalca na

vypracovanie posudku.

Pani Šebeňová (LVD) objasnila predložený návrh dohody o urovnaní medzi obcou Limbach a LVD.

Predmetom zámeny sú pozemky obce, ktoré sa nachádzajú pod budovami vo vlastníctve LVD za pozemky LVD Limbach, ktoré sa nachádzajú v areáli podnikateľskej zóny (t.č. dvor separovaného odpadu a príľahlý pozemok pod komunikáciou v areáli) a budova (v minulosti využívaná ako obecný úrad v čase rekonštrukcie) a časť pozemkov, ktoré sú súčasťou MK na Suchý vrh.

Starostka dodala, že sociálna budova by mohla byť v budúcnosti využitá napr. na komunitné centrum, zdravotnícke stredisko príp. kultúrny stánok. Poslanci navrhli vypracovať znalecký posudok na budovu, zistiť skutočný stav budovy pre prípad, ak by nebol jej technický stav vyhovujúci, aby obec nemala väčšie náklady s jej odstránením. Poslanec M. Chvíla odpovedal, že nie je proti zámene, avšak aby tá zámena bola adekvátna.. Podľa jeho názoru pozemky pod MK na Suchý vrh, ktorá nie je udržiavaná, nie sú hodnotou rovnocenné pozemkom nachádzajúcich sa pod Hotelom Limbach. P. Krajčovičová (LVD) dodala, že nie je záujmom družstva predať Hotel Limbach, zároveň upozornila, že tak ako sa môže pozemok pod Hotelom Limbach posudzovať ako stavebný, rovnako aj pozemok pod ostatnými stavbami sa môžu posudzovať ako stavebné. LVD má záujem zveľadiť svoj majetok a pokiaľ nemajú vysporiadané pozemky pod budovou nie je možné získať dotáciu na jej opravu. K všetkým zamieňaným pozemkov bude vypracované znalecké posudky. Starostka dala hlasovať.

Hlasovanie: 7 prítomných poslancov – za

/7:0:0/

Uznesenie: B/7/OZ/2014/22-9

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer pripraviť Dohodu o urovnaní medzi LVD Limbach a Obcou Limbach za podmienky spät'vzatia Dovolania na NS SR.

Hlasovanie: 7 prítomných poslancov – za

/7:0:0/

Uznesenie: B/8/OZ/2014/22-9

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer pripraviť Zámennú zmluvu a zmluvu o zriadení vecného bremena medzi Obcou Limbach a CANDOR TRADING, s.r.o. za podmienky vyhotovenia nového znaleckého posudku a doplatenia rozdielu sumy medzi zamieňanými nehnuteľnosťami.

K bodu 9: Starostka prečítala doručené podania:

a) Starostka informovala o podanej žiadosti p. Petra Demoviča a manž. o odpredaj pozemkov v areáli priemyselnej zóny, na ktorom majú postavenú zámočnícku dielňu a užívajú tieto pozemky od r. 1992. K žiadosti priložili aj znalecký posudok. Prístup na pozemky je z priemyselnej zóny U15 – U23. Poslanci nemali námietky. Starostka dala hlasovať.

Hlasovanie: 8 prítomných poslancov – za

/8:0:0/

Uznesenie: C/1/OZ/2014/22-9

Obecné zastupiteľstvo súhlasí so žiadosťou Petra Demoviča a manž. Marty o majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov v zmysle GP č. 7/2006 a to diel č. 2 v celkovej výmere 19 m2, ktorý bol odčlenený z pozemku

parc.č. 1428/2 druh orná pôda , zapísaný na LV č. 1430 Obce Limbach, diel č. 12 o celkovej výmere 205 m², ktorý bol odčlenený z pozemku parc.č. 1609 druh záhrada , zapísaný na LV č. 426 Obce Limbach, diel č. 11 v celkovej výmere 85 m², ktorý bol odčlenený z pozemku parc.č. 1609, druh záhrada zapísaného na LV č. 426 Obce Limbach za cenu 10,-€/ m² v súlade s § 9a , ods.8 písm. b zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí , spôsob prevodu priamym predajom , dôvod priameho predaja majetkovoprávne vysporiadanie pozemku.

b)P. Irena Štefková, Norbert Štefko a Ing. Jana Hrubcová požiadali o majetkovoprávne vysporiadanie pozemku parc.č. 1738/68 o celkovej výmere 15 m², ktorá bola odčlenená od parc.č. 1738 vo vlastníctve obce . Poslanci nemali námietky, nakoľko sa jedná o bývalú poľnú cestu, ktorá je už roky v užívaní obyvateľov a neplní svoju funkciu. Obec tento pozemok postupne na základe žiadostí občanov majetkovoprávne vysporadúva. Starostka dala hlasovať.

Hlasovanie: 8 prítomných poslancov – za

/8:0:0/

Uznesenie: C/2/OZ/2014/22-9

Obecné zastupiteľstvo súhlasí so žiadosťou Ireny Štefkovej, Norberta Štefka a Ing. Jany Hrubcovej o majetkovoprávne vysporiadanie novovytvoreného pozemku parc.č. 1738/68 druh: zastavané plochy o celkovej výmere 15 m² za cenu 10,-€/m², ktorý bol odčlenený z pozemku parc.č. 1738 druh : zastavané plochy zapísaného na LV č. 1430 Obce Limbach v zmysle GP č. 59/2014, vyhotoveného Ing. Jurajom Horváthom, dňa 23.7.2014 a úradne overeným Ing. Ivetou Jankovičovou pod č. G1 857/14 dňa 11.8.2014 v súlade s § 9a , ods.8 písm. b zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí , spôsob prevodu priamym predajom , dôvod priameho predaja majetkovoprávne vysporiadanie pozemku.

c)Mgr. Ľubica Ivaceková a Ing. Renáta Miličková požiadali o majetkovoprávne vysporiadanie pozemku parc.č. 1738/69 o celkovej výmere 26 m², ktorý bol odčlenený z pozemku parc.č. 1738 vo vlastníctve obce . Poslanci nemali námietky, nakoľko sa jedná o bývalú poľnú cestu, ktorá je už roky v užívaní obyvateľov a neplní svoju funkciu. Obec tento pozemok postupne na základe žiadostí občanov majetkovoprávne vysporadúva. Starostka dala hlasovať.

Hlasovanie: 8 prítomných poslancov – za

/8:0:0/

Uznesenie: C/3/OZ/2014/22-9

Obecné zastupiteľstvo súhlasí so žiadosťou Mgr. Ľubice Ivacekovej a Ing. Renáty Miličkovej o majetkovoprávne vysporiadanie novovytvoreného pozemku parc.č. 1738/69 druh: zastavané plochy o celkovej výmere 26 m² za cenu 10,-€/m² , ktorý bol odčlenený z pozemku parc.č. 1738 druh : zastavané plochy zapísaného na LV č. 1430 Obce Limbach v zmysle GP č. 59/2014, vyhotoveného Ing. Jurajom Horváthom, dňa 23.7.2014 a úradne overeným Ing. Ivetou Jankovičovou pod č. G1 857/14 dňa 11.8.2014 v súlade s § 9a , ods.8 písm. b zákona č.

258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí , spôsob prevodu priamym predajom , dôvod priameho predaja majetkovoprávne vysporiadanie pozemku.

- c) P. Vladimír Drobný požiadal o zámenu pozemkov z dôvodu, že časť jeho pozemku je využívaný na cestu a on naopak využíva časť obecného pozemku . Poslanci nemali námietky. Starostka dala hlasovať.

Hlasovanie: 8 prítomných poslancov – za /8:0:0/

Uznesenie: C/4/OZ/2014/22-9

Obecné zastupiteľstvo súhlasí so žiadosťou Vladimíra Drobného o zámenu pozemkov vyčleneného z parc. 1428/2 zapísaného na LV č. 1430 Obce Limbach o výmere 116 m² za pozemok parc.č. 1406/50 zapísaného na LV č. 1595 manž. Drobných o výmere 116 m² za podmienky vyhotovenia GP.

- d) Manželia Výbochovci požiadali obec o zriadenie vecného bremena na uloženie a prevádzku vodovodnej šachty, vodovodnej prípojky k RD kanalizačnej prípojky, plynovej a elektrickej skrine na obecnom pozemku – Cínorínska ul. (cesta za cínorínom). Poslanci nemali námietky. Starostka dala hlasovať.

Hlasovanie: 7 prítomných poslancov – za /7:0:1/

1 prítomný poslanec – zdržal sa Robert Hlavatovič

Uznesenie: C/5/OZ/2014/22-9

Obecné zastupiteľstvo súhlasí so zriadením vecného bremena (spočívajúceho v povinnosti strpieť na uvedenej nehnuteľnosti uloženie a prevádzku vodovodnej šachty, vodovodnej prípojky k RD, kanalizačnej prípojky, plynovej a elektrickej skrine) na pozemku parc.č. 703/1 , druh zastavané plochy a nádvoria, zapísaného na LV č. 426 Obce Limbach v prospech oprávneného z vecného bremena Mgr. Linda Výbochová a RNDr. Martin Výboch.

- e) Starostka informovala , že obci bola doručená obálka do obchodnej verejnej súťaže na odpredaj obecného pozemku parc.č. 402/20 na Machergute II. Ing. Šťastný ako člen výberovej komisie informoval, že návrh podal p. Gabriel Tóth.. Podanie je obsiahle . Preto odporúča zobrať na vedomie informáciu o podaní a následne dôkladne zhodnotiť celý návrh. Starostka dala hlasovať.

Hlasovanie: 7 prítomných poslancov – za /7:0:0/

Uznesenie: A/6/OZ/2014/22-9

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu výberovej komisie o podanom návrhu na odpredaj obecného pozemku parc.č. 402/20 v zmysle podmienok verejnej obchodnej súťaže.

- f) Starostka oboznámila poslancov o doručených protestov prokurátora Okresnej prokuratúry Pezinok vo veci schválených uznesení Obecného zastupiteľstva týkajúcich sa lokality Lindenbach II. Okresná prokuratúra nariaďuje zrušiť všetky schválené uznesenie týkajúce sa tejto lokality z dôvodu, že Obecné zastupiteľstvo nie je kompetentné vo veci stavebného konania. Kompetentný orgán na rozhodovanie je príslušný stavebný úrad (prenesený výkon štátnej správy). Poslanec M.Chvíla odpovedal, že stavebný úrad mal na základe

prijatých uznesení ihneď konať. Podľa jeho názoru si starostka ako stavebný úrad zanedbala svoju povinnosť. Poslanec M.Chvíla je proti zrušeniu uznesení. Starostka odpovedala, že upovedomí stavebný úrad o zrušených uzneseniach a bude sa v daných veciach pokračovať v súlade so zákonom.. (opätovné prerokovanie priestupku, návrh stavebnej uzávery, prepoj na štátnu cestu III/5024 a zákaz vjazdu nákladných vozidiel nad 7.5 t na Rakovú ul.) Predseda návrhovej komisie Ing. Šťastný prečítal návrh uznesení. Starostka dala hlasovať.

Hlasovanie: 6 prítomných poslancov – za /6:0:1/
1 prítomný poslanec - zdržal sa M. Chvíla

Uznesenie: D/1/OZ/2014/22-9

Obecné zastupiteľstvo ruší na základe protestu prokurátora č. Pd 149/14/1107-3 uznesenie Obecného zastupiteľstva č. B/9/OZ/2014/16-6 v znení: Obecné zastupiteľstvo schvaľuje stavebnú uzáveru pre lokalitu Lindenbach II. do vybudovania a skolaudovania prepoja na štátnu cestu III/5024.

Hlasovanie: 6 prítomných poslancov – za /6:0:1/
1 prítomný poslanec - zdržal sa M. Chvíla

Uznesenie: D/2/OZ/2014/22-9

Obecné zastupiteľstvo ruší na základe protestu prokurátora č. 146/14/1107-3 uznesenie Obecného zastupiteľstva č. B/17/OZ/2013/9-12 v znení: Obecné zastupiteľstvo schvaľuje podmienku vybudovania a skolaudovania MK s priamym prepojom na štátnu cestu III/5024 pre vydanie stavebného povolenia pre stavbu SI 1.01 - komunikácie a spevnené plochy v lokalite Pre Račom potoku II. a akýchkoľvek ďalších stavebných povolení súvisiacich s lokalitou Pri Račom potoku II.

Hlasovanie: 6 prítomných poslancov – za /6:0:1/
1 prítomný poslanec - zdržal sa M. Chvíla

Uznesenie: D/3/OZ/2014/22-9

Obecné zastupiteľstvo ruší na základe protestu prokurátora č. 145/14/1107-3 uznesenie Obecného zastupiteľstva č. B/18/OZ/2013/9-12 v znení: Obecné zastupiteľstvo schvaľuje okamžité regulovanie premávky na MK Raková dopravným značením „obytná zóna“ (IP 28a , IP 28b) a zákaz prejazdu nákladným vozidlám nad 7,5 t s výnimkou komunálnych vozidiel.

Hlasovanie: 6 prítomných poslancov – za /6:0:1/
1 prítomný poslanec - zdržal sa M. Chvíla

Uznesenie: D/4/OZ/2014/22-9

Obecné zastupiteľstvo ruší na základe protestu prokurátora č. Pd 150/14/1107-2 uznesenie Obecného zastupiteľstva č. A/6/OZ/2013/16-9 v znení: Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zníženie výšky priestupku spoločnosti DANUBE INVEST, s.r.o. na sumu 15.000,-€ (slovom pätnásťtisíc eur).

Hlasovanie: 6 prítomných poslancov – za /6:1:0/
1 prítomný poslanec - proti M. Chvíla

Uznesenie: D/5/OZ/2014/22-9

Obecné zastupiteľstvo ruší na základe protestu prokurátora
Pd 148/14/1107-2 uznesenie Obecného zastupiteľstva č. C/4/OZ/2013/17-6
v znení: Obecné zastupiteľstvo súhlasí S výškou priestupku 30.000,-€
(slovom: tridsaťtisíc eur) spoločnosti DANUBE INVEST, s.r.o. .

Hlasovanie: 6 prítomných poslancov – za /6:0:1/
1 prítomný poslanec - zdržal sa M. Chvíla

Uznesenie: D/6/OZ/2014/22-9

Obecné zastupiteľstvo ruší na základe protestu prokurátora
č. Pd 147/14/1107-2 uznesenie Obecného zastupiteľstva č. B/16/OZ/2013/17-6
v znení: Obecné zastupiteľstvo schvaľuje pozastavenie investičných
zámerov spoločnosti DANUBE INVEST, s.r.o. do úhrady uloženej pokuty
za priestupok.

Hlasovanie: 5 prítomných poslancov – za /5:0:2/
2 prítomný poslance - zdržal sa M. Chvíla, M. Sadloň

Uznesenie: D/7/OZ/2014/22-9

Obecné zastupiteľstvo ruší na základe protestu prokurátora
č. Pd 151/14/1107-2 uznesenie Obecného zastupiteľstva č. A/5/OZ/2013/16-9
v znení: Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vydať stavebné povolenie pre
stavbu SO.1.01 (komunikácia a spevnené plochy) v lokalite
LINDENBACH II. a Mlynské pole za splnenia týchto podmienok:
a) kompletná rekonštrukcia z Rakovej ulice od vjazdu z Potočnej ul.
b) do kolaudácie stavby SO.1.01 (komunikácia a spevnené plochy) umožniť
dočasné používanie existujúcej poľnej cesty z výjazdom na štátnu cestu č.
III/5024 stavebným mechanizmom

K bodu 10: Starostka otvorila bod „Rôzne“:

- a) Starostka informovala o stave prípravy PHSR na roky 2014- 2020. Uskutoční sa ešte 3. workshop a k poslednému zasadaniu OZ by mal byť návrh spracovaný a pripravený na schválenie. Starostka dala hlasovať.

Hlasovanie: 8 prítomných poslancov – za /8:0:0/

Uznesenie: A/5/OZ/2014/22-9

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informácie o spracovaní PHSR na roky 2014 – 2020.

- b) Starostka informovala o príprave rekonštrukcie ČOV v Limbachu. Projekt je rozdelený do 5 etáp. Obec začne 1. etapou rekonštrukcie a bude pokračovať podľa výšky združených finančných prostriedkov. Starostka dala hlasovať.

Hlasovanie: 7 prítomných poslancov – za /7:0:0/

Uznesenie: A/8/OZ/2014/22-9

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informácie o príprave rekonštrukcie ČOV.

- c) Starostka predložila návrh výšky stočného na fakturačné obdobie r. 2015. Navrhuje ponechať rovnaké sadzby ako boli schválené na fakturačné obdobie r. 2014. Poslanci s návrhom súhlasili. Starostka dala následne hlasovať.

Hlasovanie: 7 prítomných poslancov – za /7:0:0/

Uznesenie: B/5/OZ/2014/22-9

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje cenu stočného za fakturačné obdobie r. 2015 pre fyzické osoby vo výške 0,60€/m³ a pre právnické osoby vo výške 0,77€/m³.

- d) Starostka navrhla zmenu termínu posledného riadneho zasadania OZ z 18.11.2014 na termín 27.10.2014 z dôvodu, že voľby do orgánov samosprávy obcí boli určené na 15.11.2014. Poslanci súhlasili. Starostka dala hlasovať.

Hlasovanie: 7 prítomných poslancov – za /7:0:0/

Uznesenie: C/6/OZ/2014/22-9

Obecné zastupiteľstvo súhlasí so zmenou termínu 5. riadneho zasadania OZ z 18.11.2014 na termín 27.10.2014.

- e) Starostka privítala zástupcov spoločnosti AUREX, s.r.o. – spracovateľa aktualizácie ÚPN obce Limbach, ktorí informovali poslancov a prítomných o stave spracovanie aktualizácie. Bol pripravený návrh a bude prebiehať prerokovanie. Obec stiahla oznámenie o strategickom dokumente, nakoľko boli podané závažné pripomienky, ktoré sa budú prehodnocovať a zohľadňovať v pripravovanom návrhu. Okresný stavebný úrad v Bratislave posúdi, či boli všetky pripomienky zohľadnené. Ing. Kvetko (občan) sa informoval vo veci spracovania aktualizácie ÚPN obce Limbach. Na jeho otázky odpovedal Ing. Klaučo (spoločnosť AUREX, s.r.o.) Starostka dodala, že pripravená aktualizácia na prerokovanie bude zverejnená v digitálnej forme na webe obce a občania budú informovaní prostredníctvom úradnej tabule.

Ing. Kvetko dodal, že v rámci zákona 211/2000 Z.z. požiadala o sprístupnenie informácií ohľadne aktualizácie ÚPN obce Limbach.

Starostka dala hlasovať.

Hlasovanie: 7 prítomných poslancov – za /7:0:0/

Uznesenie: A/7/OZ/2014/22-9

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informácie o aktualizácii ÚPN obce Limbach spracovateľmi AUREX, s.r.o. Ľubl'anská 1, Bratislava.

- f) Starostka oboznámila poslancov, že obec Limbach nemôže byť členom MASK-y na území okresu Pezinok vrátane Chorvátskeho Grobu z dôvodu, že obec Limbach nemá spoločné katastrálne hranice so žiadnou z obcí v tomto území. Preto nám BSK odporučil stať sa členom OZ Dolné Záhorie pre aktivity integrovanej stratégie regionálneho rozvoja v okrese Malacky za účelom zaradenia do Miestnych akčných skupín MAS Ministerstvom pôdohospodárstva SR s možnosťou čerpania zdrojov z OP pre rozvoj vidieka. Starostka dala hlasovať.

Hlasovanie: 6 prítomných poslancov – za /6:0:1/
1 prítomný poslanec – zdržal sa M.Chvíla

Uznesenie: B/6/OZ/2014/22-9

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vstup obce Limbach do Občianskeho združenia Dolné Záhorie pre aktivity integrovanej stratégie regionálneho rozvoja v okrese Malacky za účelom zaradenia do Miestnych akčných skupín MAS Ministerstvom pôdohospodárstva SR s možnosťou čerpania zdrojov z OP pre rozvoj vidieka.

Hlasovanie: 6 prítomných poslancov – za /6:0:1/
1 prítomný poslanec - zdržal sa M. Chvíla

Uznesenie: D/8/OZ/2014/22-9

Obecné zastupiteľstvo ruší uznesenie č. C/1/OZ/2014/3-3 v znení: Obecné zastupiteľstvo súhlasí s členstvom v občianskom združení MAS (miestna akčná skupina) na území okresu Pezinok vrátane Chorvátskeho Grobu.

Hlasovanie: 6 prítomných poslancov – za /6:0:1/
1 prítomný poslanec - zdržal sa M. Chvíla

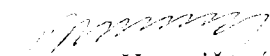
Uznesenie: D/9/OZ/2014/22-9

Obecné zastupiteľstvo ruší uznesenie č. B/12/OZ/2014/3-3 v znení: Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vznik jednej miestnej akčnej skupiny na území okresu Pezinok vrátane Chorvátskeho Grobu.

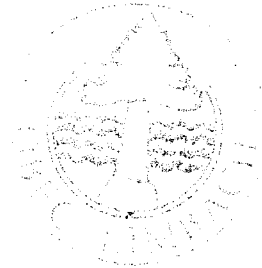
K bodu 11: Starostka vyzvala poslancov k interpeláciám:

- a) Be. Čechovičová upozornila na prepádajúcej sa most (z ul. SNP na Potočnú) kde je pravdepodobne prevalená kanalizácia, nakoľko ich vytápa . Starostka odpovedala, že obec zabezpečila vytýčenie všetkých sietí a bude sa vzniknutá havarijná situácia riešiť. Zároveň Be. Čechovičová upozornila na chýbajúcu dopravnú značku na Športovej ulici , ktorá bola pravdepodobne odcudzená a zároveň navrhla, aby boli osadené dopravné zrkadlá na križovatkách Vinohradnícka – 1.mája, a Športová – 1. mája, ktoré sú veľmi neprehľadné. Starostka odpovedala, že obci boli doručené pripomienky k dopravnému značeniu v obci a tieto sa budú v súčinnosti s ODI Pezinok riešiť.
- b) M.Chvíla upozornil, že v lokalite Lindenbach I. sú zberné šachty zanesené a voda tečie po ceste.
- c) Robert Hlavatovič sa informoval na novú stavbu vyrastajúcu v lokalite Športová – humna (za Ing. Heribanom) kde nie je povolená výstavba. Ing. Spišiaková odpovedala, že vlastník ohlásil drobnú stavbu na domček na náradie a vodovodnú prípojku, na čo mu stavebná komisia dala súhlasné stanovisko. Avšak prisľúbila, že sa preverí veľkosť stavby miestnym zisťovaním.

K bodu 12: Starostka obce na záver poďakovala všetkým prítomným za účasť a ukončila zasadanie.


PaedDr. Anna Hrustičová
starostka obce

V Limbachu, 22.9.2014
Zapísala : Katarína Rybárová



Overovatelia:

Bc. Adriana Čechovičová

Bc. Matej Farbula