

Z Á P I S N I C A

z 3. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 16.6.2014
o 16,30 hod. v zasadačke Obecného úradu v Limbachu , Ul. SNP 55

Prítomní: vid' prezenčná listina

Neprítomná: Miriam Maceková (prišla o 17,00 hod.)

Hostia: vid' prezenčná listina

Program:

1. Otvorenie

- a) Schválenie programu rokovania
- b) Voľba návrhovej komisie
- c) Určenie overovateľov zápisnice

2. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva

3. Rokovania obecnej rady – informácia a závery

4. Rokovania komisií obecného zastupiteľstva – informácia

a závery (od posledného riadneho rokovania obecného zastupiteľstva 28.4.2014)

5. Správa nezávislého audítora o overení účtovnej závierky k 31.1.2013.

6. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce za rok 2013.

7. Prerokovanie a schválenie záverečného účtu obce za rok 2013.

8. Návrh Doplnku č. 1/2014 k VZN č. 2/2008 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole, ktorej zriaďovateľom je Obec Limbach.

9. Návrh Dodatku č. 1/2014 k VZN č. 1/2008 o výške príspevku za pobyt dieťaťa v materskej škole.

10. Doručené podania

11. Rôzne

12. Interpelácie poslancov

13. Záver

K bodu 1: Starostka na úvod prečítala doručené podanie – pripomienky k zasadaniu OZ od poslanca Miroslava Chvílu, v ktorých súčasne žiadal doplniť bod programu – vypísanie referenda o odvolaní starostky obce Limbach. Poslankyne Bc. Čechovičová a Ing. Spišiaková namietli, že OZ môže hlasovať o referende, ak sú splnené dôvody v zmysle zákona o obecnom zriadení. Navrhli zobrať podanie poslanca Miroslava Chvílu na vedomie. Starostka dala hlasovať.

Hlasovanie: 7 prítomných poslancov – za / 7:1:0/

1 prítomný poslanec – M.Chvíla - proti

Uznesenie: A/1/OZ/2014/16-6

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie pripomienky poslanca Miroslava Chvílu k zasadaniu Obecného zastupiteľstva konaného dňa 16.6.2014.

a) Starostka obce otvorila zasadnutie Obecného zastupiteľstva a privítala prítomných. Zasadnutie je uznášaniaschopné. Starostka dala následne hlasovať.

Hlasovanie: prítomných poslancov – za / 8:0:0/

Uznesenie: B/1/OZ/2014/16-6

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program rokovania OZ v súlade s pozvánkou .

- b) Starostka navrhla zloženie návrhovej komisie: Ing. Branislav Šťastný,
Miroslav Chvíla, Ján Janušík.
Hlasovanie: 8 prítomných poslancov – za /8:0:0/
Uznesenie : B/2/OZ/2014/16-6
Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrhovú komisiu v zložení
Ing. Branislav Šťastný, Miroslav Chvíla, Ján Janušík.
- c) Starostka navrhla overovateľov zápisnice v zložení Ing. Alena Spišiaková,
Michal Sadloň. Potom dala hlasovať.
Hlasovanie: prítomných poslancov – za /8:0:0/
Uznesenie: B/3/OZ/2014/16-6
Obecné zastupiteľstvo schvaľuje overovateľov zápisnice:
Ing. Alena Spišiaková, Michal Sadloň.

K bodu 2: Starostka podala informácie o plnení uznesení Obecného zastupiteľstva zo dňa 28.4.2014. Zároveň informovala o vyhotovení vytyčovacieho plánu pozemkov pod MK na Suchý vrch. Nachádzajú sa tam pozemky, ktoré sú vo vlastníctve SPF . Navrhla poslancom odporučiť starostke obce vyžiadať tieto pozemky od SPF. Starostka dala hlasovať.
Hlasovanie: prítomných poslancov - za /8:0:0/
Uznesenie: A/2/OZ/2014/16-6
Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informácie o plnení uznesení z OZ zo dňa 28.4.2014.

Hlasovanie: prítomných poslancov - za /8:0:0/
Uznesenie: E/1/OZ/2014/16-6
Obecné zastupiteľstvo odporúča starostke obce požiadať SPF o bezodplatný prevod pozemkov pod MK Suchý vrch a to parc.č. 703/2 diel 5 cesta o výmere 621 m², parc.č. 1801 diel 10 cesta o výmere 237 m², parc.č. 1802 diel 11 cesta o výmere 86 m²,

Prišla poslankyňa Miriam Maceková. (17,00 hod.)

K bodu 3: Starostka informovala o rokovaní a záveroch obecnej rady zo dňa 9.6.2014 , ktorá sa zaoberala plnením rozpočtu obce k 31.12.2013 a záverečným účtom obce za rok 2013. Ďalej sa zaoberali problémami lokality Račí potok II. (Lindenbach II.) a ul. Raková. A riešením rekonštrukcie ČOV.
Hlasovanie: 9 prítomných poslancov – za / 9:0:0/
Uznesenie: A/3/OZ/2014/16-6
Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informácie o rokovaní a záveroch Obcej rady zo dňa 9.6.2014

K bodu 4: Starostka vyzvala predsedov jednotlivých komisií pri OZ, aby podali správu o činnosti komisií od posledného zasadania OZ dňa 28.4.2014:
a) Bc. Čechovičová informovala, že komisia pre kultúru, šport a spoluprácu s deťmi a mládežou zorganizovala MDD v športovom areáli v Limbachu. Akcia sa veľmi vydarila, zúčastnil sa jej veľký počet detí. Boli pre nich pripravené rôzne atrakcie a súťaže.

- b) Ing. Spišiaková informovala, že komisia územného rozvoja a výstavby riešila bežné podania občanov, ohlásenia drobných stavieb, atď.
- c) M.Sadloň informoval, že vinári organizujú zájazd pre členov vinárskeho spolku na Moravu. V prípade nenaplnenia autobusu, ponúknu voľné miesta ostatným.
- d) Ing. Šťastný informoval, že ekonomická komisia zasadala a vyjadrovala sa k záverečnému účtu obce a k plneniu rozpočtu obce za rok 2013.
- e) Predseda komisie pre životné prostredie M.Farbula informoval, že spolu s p. Mackovičovou si prešli celú obec a zhotovili fotodokumentáciu, ktorú odovzdali obci spolu so zoznamom, čo je potrebné v obci urobiť. Starostka dala hlasovať.

Hlasovanie: 9 prítomných poslancov – za /9:0:0/

Uznesenie: A/4/OZ/2014/16-6

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu o činnosti komisií pri OZ za obdobie od posledného riadneho zasadnutia OZ dňa 28.4.2014.

- K bodu 5 :** Starostka požiadala predsedu ekonomickej komisie o podaní správy k plneniu rozpočtu a k záverečnému účtu obce Limbach. Ing. Šťastný informoval, že záverečný účet zobrazuje výsledky rozpočtového hospodárenia za rok 2013. Celkový výsledok rozpočtového hospodárenia za rok 2013 skončil prebytkom v celkovej sume 51.736,-€. Ekonomická komisia navrhuje prebytok použiť na tvorbu rezervného fondu. Zároveň odporučila schváliť záverečný účet bez výhrad. Ing. Šťastný súčasne oboznámil poslancov so správou nezávislého audítora o overení účtovnej uzávierky za rok 2013. Podľa nezávislého audítora účtovná závierka poskytuje vo všetkých významných súvislostiach pravdivý a verný obraz finančnej situácie obce Limbach k 31.12.2013 a výsledky jej hospodárenia za rok končiaci k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve. Starostka dala hlasovať.

Hlasovanie: 8 prítomných poslancov – za /8:1:0/

1 prítomný poslanec – proti M.Chvíla

Uznesenie: A/5/OZ/2014/16-6

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu nezávislého audítora o overení účtovnej uzávierky k 31.12.2013.

Hlasovanie: 8 prítomných poslancov – za /8:1:0/

1 prítomný poslanec – proti M.Chvíla

Uznesenie: B/6/OZ/2014/16-6

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vysporiadanie prebytku v sume 51.736,-€, zisteného podľa ustanovenia §10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších na :
- tvorbu rezervného fondu v sume 51.736,-€

- K bodu 6,7:** Starostka požiadala hlavného kontrolóra obce Ing. Valoviča, aby podal správu k záverečnému účtu obce za rok 2013. Odborné stanovisko spracoval na základe predloženého návrhu záverečného účtu obce Limbach za rok 2013. Tento bol spracovaný v súlade so zákonom o rozpočtových pravidlách. Odporúča Obecnému zastupiteľstvu hľadať riešenie zníženia nákladov na

likvidáciu odpadu (zberný dvor) , nakoľko je zvýšené plnenie v tejto oblasti. Výsledok hospodárenia obce za rok 2013 – prebytok vo výške 51,736,-€ navrhuje spolu s ekonomickou komisiou použiť na tvorbu rezervného fondu. Odporúča Obecnému zastupiteľstvu schváliť záverečný účet obce za rok 2013 bez výhrad. Starostka vyzvala poslancov na vyjadrenie pripomienok k plneniu rozpočtu a k záverečnému účtu. Poslankyňa Bc. Čechovičová sa informovala o zúčtovaní darovacích zmlúv, ktoré darcovia darovali obci na konkrétny účel – činnosť FK Karpaty Limbach.

Hlavný kontrolór Ing. Valovič odpovedal, že dary boli účelovo darované a nemusia ich zúčtovať. Predseda FK Karpaty Limbach M. Farbula odpovedal, že boli použité na vybudovanie závlahy ihriska.

Poslanec M.Chvíla povedal, že nebude súhlasiť so záverečným účtom, nakoľko podal na Okresnú prokuratúru podnet vo veci výberu daní z pozemkov. Starostka odpovedala, že k uvedenému sa nevie vyjadriť, nakoľko obci nebolo doposiaľ doručené žiadne vyjadrenie Okresnej prokuratúry. Požiadala poslanca M.Chvílu, ak disponuje týmto vyjadrením, aby ho predložil OZ. Poslanec M.Chvíla nepredložil vyjadrenie Okresnej prokuratúry. Starostka dodala, že v prípade doručenia vyjadrenia Okresnej prokuratúry, bude OZ o ňom informovať. Nikto z ostatných poslancov nemal pripomienky k plneniu rozpočtu za rok 2013 ani k záverečnému účtu. Starostka dala hlasovať.

Hlasovanie: 8 prítomných poslancov – za /8:1:0/

1 prítomný poslanec – proti M.Chvíla

Uznesenie: A/6/OZ/2014/16-6

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu za rok 2013.

Hlasovanie: 8 prítomných poslancov – za /8:1:0/

1 prítomný poslanec – proti M.Chvíla

Uznesenie: A/7/OZ/2014/16-6

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie plnenie rozpočtu za rok 2013.

Hlasovanie: 8 prítomných poslancov – za /8:1:0/

1 prítomný poslanec – proti M.Chvíla

Uznesenie: B/4/OZ/2014/16-6

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje záverečný účet obce a celoročné hospodárenie bez výhrad.

Hlasovanie: 8 prítomných poslancov – za /8:1:0/

1 prítomný poslanec – proti M.Chvíla

Uznesenie: B/5/OZ/2014/16-6

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje výsledok rozpočtového hospodárenia za rok 2013 .

K bodu 8: Starostka predniesla návrh Doplnku č. 1/2014 k VZN č. 2/2008 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole, ktorej zriaďovateľom je Obec Limbach. Vyzvala poslancov k vyjadreniu k návrhu doplnku. Nikto z poslancov nemal pripomienky. Starostka dala hlasovať.

Hlasovanie: 9 prítomných poslancov – za

/9:0:0/

Uznesenie: B/7/OZ/2014/16-6

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh Doplnku č. 1/2014 k VZN č. 2/2008 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole, ktorej zriaďovateľom je Obec Limbach.,

K bodu 9: Na základe žiadosti riaditeľky MŠ v Limbachu starostka predniesla návrh č. 1/2014 k VZN č. 1/2008 o výške príspevku za pobyt dieťaťa v materskej škole. Starostka vysvetlila, že sa jedná o príspevok, ktorý sa používa na zabezpečenie prevádzkových nákladov, pomôcok pre deti pri hre a výučbe. Zároveň dodala, že Obec však výraznou mierou zabezpečuje tieto náklady a tieto príspevky sú len doplnkové. Nikto z poslancov nemal námietky. Starostka dala hlasovať.

Hlasovanie: 9 prítomných poslancov – za

/9:0:0/

Uznesenie: B/8/OZ/2014/16-6

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh Doplnku č. 1/2014 k VZN č. 1/2008 o výške príspevku za pobyt dieťaťa v materskej škole.

K bodu 10: Starostka prečítala doručené podania:

- a) Pán Ančič a ďalší vlastníci pozemkov požiadali o preklasifikovanie funkčného využitia pozemkov, ktoré sú súčasťou podnikateľskej zóny a to: parc.č.1406/5,1406/56,1406/52,1406/69,1406/70,1406/71,1406/72,1406/73,1406/74,1406/12,1406/87, 1406/55,1406/68 a 1406/88 o celkovej výmere 4735 m² v kú. Limbach, na pozemky určené na bytovú výstavbu s dvomi nadzemnými podlažiami a využiteľným podkrovím. Môžu sa tam poskytovať aj služby pre obyvateľov napr. lekáreň, lekár, opatrovateľská služba. Byty by mali slúžiť pre sociálne slabšie rodiny, pre mladé rodiny ako štartovacie bývanie, prípadne byty pre dôchodcov, ktorí sa nevládzu starať o rodinný dom a mali by záujem o menší byt.. Starostka navrhla žiadosť zobrať na vedomie s tým, že vlastníci pozemkov najskôr vypracujú víziu k navrhovanej zmene . Ing. Spišiaková s vypracovaním návrhu štúdie súhlasila. Upozornila, že týmto sa otvorí nová lokalita na výstavbu a OZ schválilo neotvárať nové lokality do aktualizácie ÚPN obce Limbach. Pán Ančič odpovedal, že projektová dokumentácia bude vypracovaná v zmysle podmienok stanovených obcou . Poslanec M. Chvíla povedal, že treba brať do úvahy, že je to priemyselná zóna. Môže nastať situácia, že obyvatelia nových bytov sa môžu sťažovať na činnosť v priemyselnej zóne. Poslanec M. Farbula navrhol žiadosť schváliť, s tým, že vypracovaná štúdia bude posudzovaná stavebnou komisiou, ktorá určí podmienky výstavby. Starostka dala hlasovať.

Hlasovanie: 7 prítomných poslancov – za

/7:0:2/

2 prítomní poslanci – zdržali sa M.Chvíla, Ing. Spišiaková A.

Uznesenie: C/1/OZ/2014/16-6

Obecné zastupiteľstvo súhlasí so žiadosťou p. Ančiča a vlastníkov pozemkov vo veci preklasifikovania zmeny funkčného využitia pozemkov v podnikateľskej zóne pre bytovú výstavbu.

- b) Pán Vladimír Macko, stavebník Centra voľného času na pozemku parc.č. 1431/7 požiadal o odpredaj prípadne prenájom časti pozemku z parc.č. 1502 reg. „E“ vo vlastníctve obce o výmere 65 m², ktorý susedí s jeho pozemkom.

Jedná sa o svahovú časť pozemku, ktorá momentálne nie je udržiavaná . Má záujem starať sa o túto časť pozemku, udržiavať ju a zrealizovať len malé demontovateľné oplotenie. Poslanci súhlasili s nájmom na dobu 5 rokov za symbolické 1,-€ za rok za podmienok: údržby tejto časti pozemku, že oplotenie bude dočasné a v prípade potreby vybudovania cesty na tomto pozemku bude nájomcom ihneď uvoľnený obci. Starostka dala hlasovať.

Hlasovanie: 9 prítomných poslancov – za

/9:0:0/

Uznesenie: C/2/OZ/2014/16-6

Obecné zastupiteľstvo súhlasí so žiadosťou p. Vladimíra Macka o prenájom časti pozemku z parc.č. 1502 reg. „E“ o výmere 65 m² na dobu 5 rokov , za ročný nájom celkom 1,-€ za podmienky, že prípadné oplotenie bude dočasné a v prípade potreby vybudovania cesty nájomca pozemok uvoľní.

K bodu 11: Starostka otvorila bod „Rôzne“:

a) Starostka obce privítala Ing. Radima Kubaljaka a požiadala ho o vyjadrenie k aktuálnemu schválenému ročným plánu organizácie dopravy v obci Limbach. Ing. Kubaljak informoval, že niektoré ulice boli zjednosmernené (čím sa cestná prevádzka rovnomerne rozložila v celej obci), vysvetlil dôvod umiestnenia niektorých značiek v obci (napr. dopravné značenie na kruhovom objazde, označenie križovatiek – pravidlo pravej ruky atď.)

Starostka dala priestor na otázky a dotazy poslancov a prítomných občanov. P. Koněvalík upozornil na neprimeranú rýchlu jazdu vozidiel na Potočnej ulici, kde poniektoré autá a aj cyklisti jazdia rýchlosťou 80km/hod. Požiadaval o hliadkovanie a pokutovanie vodičov. Zároveň poukázal na poškodzovanie už aj tak zničenej cesty na Potočnej ťažkotonážnymi vozidlami Lesov SR, ktoré prechádzajú touto lokalitou a vozia drevo cez kú. Limbach na Záhorie. Ďalej sa obyvatelia informovali, prečo je umiestnený zákaz stáť na ul . SNP od bytoviek po zákrutu pri čerpacej stanici JURKI. Ing. Kubaljak odpovedal, že Obecným zastupiteľstvom to bolo dané ako požiadavka vo verejnom záujme a podľa merania rozostupu chodníka, tento nespĺňa parametre na parkovanie. Poslanci upozornili, že umiestnenie značky malo byť vyššie. Žiadajú nápravu. Zaparkované autá v zákrute ju robia neprehľadnou, je tu zvýšené riziko dopravnej kolízie. Ing. Kubaljak uviedol, že podľa skúseností z iných obcí, každá zmena v dopravnom značení vyvoláva na začiatku množstvo pripomienok avšak po skúšobnej prevádzke sa zistí, že je vyhovujúce.

Starostka navrhla, aby prípadné pripomienky od občanov boli sumarizované obcou a OZ ich na ďalšom zasadnutí prerokovalo.

Hlasovanie: 9 prítomných poslancov – za

/9:0:0/

Uznesenie: A/9/OZ/2014/16-6

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informácie Ing. Radima Kubaljaka o ročnom pláne organizácie dopravy.

c) Starostka požiadala o vyjadrenie Ing. Kubaljaka k osadeniu dopravnej značky na Rakovej ulici. Ing. Kubaljak povedal, že pokiaľ je to jediná prístupová cesta do danej lokality, nie je možné značku umiestniť. Starostka informovala, že stále je tam vo výstavbe 24 RD, ktoré majú vydané stavebné povolenia a nemôžu byť obmedzení v prístupe. Ing. Kubaljak uviedol, že všetky stanoviská, ktoré boli uňho predkladané napojením na štátnu cestu boli s pripojením na MK Raková v súlade s ÚPN obce. Povedal, že akákoľvek stavba musí mať v stavebnom povolení riešený prístup. Okresný dopravný

inšpektorát sa vyjadruje k predloženej projektovej dokumentácii nie k aktuálnej situácii.

JUDr. Chovanec pripomenul, že prepoj na štátnu cestu nie je vybudovaný a nie je možné, aby cez MK Rakovú ako jedinú prístupovú cestu prechádzali autá z ďalších cca. 170 rodinných domov.

Starostka požiadala o vyjadrenie Ing. Karabinoša zo Spoločného stavebného úradu vo Viničnom. Informoval, že doposiaľ bolo vydané len dodatočné stavebné povolenie na IS, nakoľko sa stavby začali realizovať načierno – bez stavebného povolenia; bol vykonaný štátny stavebný dozor. Povedal, že projekty, ktoré boli stavebnému úradu predkladané, boli odsúhlasené všetkými dotknutými orgánmi, ktoré sa k nim vyjadrovali. Stavebný úrad nemal pre to dôvod nevydať dodatočné stavebné povolenie (elektrina a plyn). Dodatočné stavebné povolenie na vodovod a kanalizáciu je v riešení Okresného úradu v Pezinku. Predložená projektová dokumentácia bola odsúhlasená so všetkými dotknutými orgánmi a organizáciami. Dodatočné stavebné povolenie na MK nie je vydané. Starostka dodala, že odvolanie investora voči pokute za stavebný priestupok bol zaslaný na odvolacie konanie na Okresný úrad Bratislava. JUDr. Chovanec ešte dodal, že dočasný prepoj na štátnu cestu meria v najširšom bode 2,9 m, šírka je nedostačujúca a autá jazdia po cudzích pozemkoch do šírky 7 m. Developer preto nemá žiadny prístup do danej lokality. Preto žiadajú, aby bol dodržaný ÚPN obce a vybudovaný prepoj na štátnu cestu III/5024. Ing. Gálik upozornil, že na stavbe sa ďalej pracuje, cez MK Rakovú chodia každodenne nákladné autá na stavenisko, preto požiadal prítomného Ing. Karabinoša o vykonanie štátneho stavebného dozoru. Bol daný návrh, aby sa v danej lokalite schválila stavebná uzávera na základe nedoriešených podmienok zo strany investora do vybudovania a skolaudovania prepoja na štátnu cestu III/5024.

Starostka dala hlasovať:

Hlasovanie: 9 prítomných poslancov – za /9:0:0/

Uznesenie: B/9/OZ/2014/16-6

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje stavebnú uzáveru pre lokalitu

Lindenbach II. do vybudovania a skolaudovania prepoja na štátnu cestu III/5024.

Starostka predložila OZ doručené návrhy zmlúv: Zmluva na rekonštrukciu MK Raková a Zmluvu o združovaní finančných prostriedkov na ČOV investormi lokality Lindenbach II (Račí potok II)

Poslanci mali zásadné pripomienky k obom zmluvám, nakoľko nie je istota, že prepoj bude vybudovaný, a preto s návrhmi zmlúv nesúhlasili.

Starostka dala hlasovať:

Hlasovanie: 9 prítomných poslancov – proti /0:9:0/

Uznesenie: D/1/OZ/2014/16-6

Obecné zastupiteľstvo nesúhlasí s návrhom zmluvy o budúcej zmluve medzi Investičným družstvom a Obcou Limbach o kompletnej oprave miestnej komunikácie Raková ul. z vlastných zdrojov.

Hlasovanie: 9 prítomných poslancov – proti /0:9:0/

Uznesenie: D/2/OZ/2014/16-6

Obecné zastupiteľstvo nesúhlasí s uzatvorením zmluvy o združení finančných prostriedkov medzi Investičným družstvom a Obcou Limbach na rekonštrukciu ČOV v celkovej výške 124.500,-€.

- c) Starostka oboznámila poslancov o zverejnení verejnej vyhlášky „ ZaD ÚPN obce Limbach „ Nad Machergutom I.“ . Prítomní obyvatelia (Machergut I.) Ing. Juraj Kvetko a Mgr. Ľubomír Čechovič (zastupujú obyvatel'ov Gaštanovej ul.) nesúhlasia s ďalším otváraním novej stavebnej lokality. Materiál k ZaD považujú za zavádzajúci. Nevidia v tom obecný záujem. Starostka odpovedala, že obec v tomto území má svoj pozemok, ktorý ako i ostatné sa nemôžu využívať z dôvodu ich neprístupnosti. Upozornili, že v prípade vybudovania novej lokality s cca. 100 m prevýšením budú problémy s dodávkou pitnej vody, komunikáciami a ich zimnou údržbou, pretože teraz je problém v zime s komunikáciami v lokalite Machergut I. , s tým spojené problémy s vývozom komunálneho odpadu atď. Predpokladaný prístup do novej lokality je nepostačujúci a nevyhovujúci i podľa vyjadrenia Ing. Kubaljaka. P. Mackovičová dodala, že výstavba v novej lokalite bude mať veľký vplyv aj na centrum obce. Nie je vybudované prepojenie medzi Machergut I. a Machergut II. Keďže nie je spojzdnená Športová ul, pribudli by ďalšie autá, ktoré budú prechádzať po ul. SNP. Nie je dostačujúco riešené odvodnenie novej lokality , v lokalite Machergut I. sa nachádzajú tri potoky. Poslanec M. Sadloň súhlasil len s výstavbou vinohradníckych usadlostí avšak nie bytoviek. Poslanec M.Chvíla povedal, že zo zápisnice a z uznesenia z r. 2008 vyplýva, že do výstavby bol schválený len dolný diel Machergut I. avšak nie horný diel. Starostka odpovedala, že občania obce Limbach môžu v zákonnej lehote podať pripomienky k navrhovaným ZaD ÚPN obce Limbach, tieto sa spoločnosťou AUREX spracujú a vyhodnotia. Starostka dala následne hlasovať.
- Hlasovanie: 9 prítomných poslancov – za /9:0:0/**
Uznesenie: A/11/OZ/2014/16-6
Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informácie o zverejnení verejnej vyhlášky ZaD k ÚPN obce Limbach „ Nad Machergutom I.“.

- d) Starostka informovala o rokovaní o majetkovoprávneho vysporiadanie pozemkov vo vlastníctve rímskokatolíckej cirkvi. Ing. Spišiaková povedala, že predmetnou žiadosťou sa zaoberala aj stavebná komisia, ktorej sa zúčastnili aj zástupcovia rímskokatolíckej cirkvi. Stavebná komisia odporučila zistiť skutkový stav a vytýčiť hranice pozemkov v teréne p.č. 1375/2 o výmere 1102 m², parc.č. 1375/3 o výmere 1914 m² a parc.č. 1384 o výmere 2160 m². Dohodli sa, že obec si dá vypracovať súdnoznalecký posudok na uvedené parcely a na ďalšom stretnutí budú konkrétne rokovať o spôsobe vysporiadania predmetných pozemkov.
- Hlasovanie: 9 prítomných poslancov – za /9:0:0/**
Uznesenie: A/12/OZ/2014/16-6
Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť rímskokatolíckej cirkvi o majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov.

- e) Starostka oboznámila poslancov o ukončení projektu „Regenerácia centra obce II. pre obec Limbach. V súčasnosti sa realizujú platby. So spoločnosťou Eurovia SK sú uzatvorené 2 zmluvy, z ktorých jedna rieši doplňujúce práce (aj práce na cudzích pozemkoch) z vlastných zdrojov.

Hlasovanie: 9 prítomných poslancov – za

/9:0:0/

Uznesenie: A/10/OZ/2014/16-6

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informácie o ukončení projektu „Regenerácia centra obce II. pre obec Limbach“.

- f) Ing. Šťastný za komisiu pre kontrolu majetkových pomerov starostu obce a vedúcich zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme informoval Obecné zastupiteľstvo, že komisia prijala podklady pre zistenie majetkových pomerov od starostky obce, riaditeľky ZŠ, riaditeľky MŠ a hlavného kontrolóra a skonštatovala, že ich majetkové pomery sú primerané ich funkcii a v súlade s ich príjmami.

Starostka dala následne hlasovať.

Hlasovanie: 9 prítomných poslancov – za

/ 9:0:0/

Uznesenie: A/8/OZ/2014/16-6

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu komisie pre kontrolu majetkových pomerov starostu obce a vedúcich zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme.

K bodu 12: Starostka vyzvala poslancov k interpeláciám:

- a) Poslanec M. Sadloň žiada doriešiť vlastnícke vzťahy k obecným vinohradom, ktoré má vinársky spolok v užívaní.
b) Poslanec R. Hlavatovič upozornil a zároveň žiada riešiť neporiadok, rušenie nočného pokoja a vandalizmus na námestí pri Reštaurácii Silván (vyskytujúce sa najmä v piatky a soboty).

K bodu 13: Starostka obce na záver poďakovala všetkým prítomným za účasť a ukončila zasadanie.

PaedDr. Anna Hrustičová
starostka obce

V Limbachu, 16.6.2014

Zapísala : Katarína Rybárová

Overovatelia:

Ing. Alena Spišiaková

Michal Sadloň

