

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 1. júla 2009 o 16,30 hod.
v zasadačke OcÚ Limbach.

Prítomní : starostka obce, 5 poslancov, zapisovateľka, občania obce, vid'.prezenčná listina
ospravedlnení Peter Vavrinský , JUDr. Erika Vrbiková, neskorší príchod : kontrolór obce
Ing.J.Valovič, A. Futasová, R. Bukatovičová .

Program :

1. Otvorenie , zvolenie overovateľov zápisnice a návrh. komisie
2. Kontrola uznesenia z OZ a OR
3. Návrh VZN č. 3/2009 o riešení krízovej situácie v zásobovaní vodou na území obce Limbach
4. Návrh Poriadku odmeňovania
5. Prerokovanie žiadostí
6. Rôzne
7. Interpelácie poslancov
8. Návrh na uznesenie
9. Záver

K bodu 1 : Starostka otvorila zasadnutie, privítala prítomných, oboznámila s programom .
Navrhla presunúť bod 4 programu za bod 6, nakoľko predsedkyňa ekonomickej komisie príde neskôr .

Hlasovanie : 5 prítomných poslancov za

Starostka navrhla overovateľov zápisnice : J.Janušík , PhDr.O.Baďurová,
a návrhovú komisiu v zložení : Ing.B.Šťastný, M.Sadloň, M. Fraňo

Hlasovanie : 5 prítomných poslancov za

K bodu 2 : Starostka informovala o plnení uznesenia č. 3/OZ/09 z OZ a OR.

- príprava zmien a doplnkov ÚPN a ich sumarizácia
- oboznámila s výsledkami výberového konania na riaditeľku ZŠ Limbach po uplynutí jej funkčného obdobia. Riaditeľkou ZŠ na nové obdobie sa stala opäť Mgr. Marcela Benčuriková
- prečítala list p. Miroslava Chvílu , v ktorom spoločne s vlastníkami pozemkov za sýpkou žiadajú informácie o zámene pozemkov medzi Obcou Limbach a PB Development , nakoľko sa cítia poškodení .
Rodina Rašlová žiada prístup na svoje pozemky .
Starostka poskytla k nahliadnutiu zámennú zmluvu, ktorú si p. M.Chvíla začal opisovať. Starostka ho vyzvala, aby si dal písomnú žiadosť o sprístupnenie týchto informácií . Po diskusii starostka navrhla vypracovanie GP pre vysporiadanie p.č. 1738 pri sýpke .
- chodník medzi Limbachom a Grinavou – poslanci poverili starostku, aby zistila možnosti vysporiadania pozemkov a vyžiadala súhlasné stanovisko vlastníkov

K bodu 3 :Návrh VZN č.3/2009 o riešení krízovej situácie v zásobovaní vodou na území obce poslanci nepripomienkovali .

Hlasovanie : 5 prítomných poslancov za .

K bodu 5: Žiadosti .

1 . Žiadosť p. J. Sivku o prenájom obecnej lúky , kosenie trávy na seno .

Hlasovanie : 5 prítomných poslancov za .

2. Žiadosť p. E. Zahradníkovej o odpredaj p.č.46/4 o výmere 33 m² , ktorá vznikla odčlenením z p.č. 1738.

Poslanci súhlasia s predajom a vysporiadaním p.č. 1738, nakoľko tieto pozemky užívali vlastníci v lokalite Horné Záhumenice až po poľnú cestu desiatky rokov. .

Navrhnutá cena 10,00 Eur za m² .

Hlasovanie : 5 prítomných poslancov za .

3. Žiadosť p. P. Hudeca o odpredaj časti pozemku odčleneného z p.č. 1738.

Poslanci súhlasia za podmienky, že p. Hudec predloží geometrický plán . Navrhovaná cena za m² =10,00 Eur .

Hlasovanie : 5 prítomných poslancov za

4. Žiadosť Rímsko-katolíckej cirkvi o zabezpečenie stravy v školskom zariadení pre deti, ktoré sa aj tento rok zúčastnia letného tábora .

Hlasovanie : 5 prítomných poslancov za .

5.Žiadosť Rímsko-katolíckej cirkvi o preplatenie 50% nákladov za účinkovaní Lúčnice zo sumy 345,24 Eur .

Hlasovanie : 5 prítomných poslancov za .

6. Žiadosť LVD Limbach o mimosúdnu dohodu , o odkúpenie pozemkov p.č. 77,81 pod Hotelom Limbach a parkovisko . Ponuka /1000 000 ,- Sk /= cca 33194, Eur.

Hl. kontrolór navrhuje inú cenu pod budovami a inú cenu voľný pozemok . Padlo niekoľko návrhov . Poslanci sa zhodli na cene 66, 00 Eur za m² a ponuku inej nehnuteľnosti . Prítomný p. Ing. L. Straka takúto možnosť odmieta .

7. Majetkoprávne vysporiadanie pozemkov pre zberný dvor. Ponuka obvodného úradu BA za cenu vo výške 14672,00Eur zníženú o 60 % cca na 14000,00 Eur . Poslanci zobrali na vedomie .

1. Prístavba materskej školy . Predloženie návrhu v cene 150.000,- Eur / približne 4,5mil.Sk považujú poslanci za privysoké . Obecné zastupiteľstvo navrhuje vrátiť sa k pôvodnému zámeru už odsúhlasenej výšky investície 66.387,00 Eur .

2. Žiadosť p. Ing. J. Švihrana o vybudovanie zábran na futbalovom ihrisku. Starostka informovala, že riešila s výborom TJ túto žiadosť . Opakovane sa riešila na minulom OZ. Výbor TJ a starostka zisťovali možnosti ako vyriešiť problém. Prišli s ponukou vyhotovenia zábran za cenu 4332,00 Eur . P. M. Chvíla sa zapojil do diskusie s návrhom, aby sa sťažovatelia zapojili do nákladov a prispeli rovnakým dielom na vybudovanie zábran .

Hlasovanie : 4 prítomní poslanci sa zdržali

1 poslanec za

Poslanec M. Sadloň sa ospravedlňuje a odchádza . Prichádza p.R.Bukatovičová a P.A.Futasová

10. JŠ servis s.r.o. daruje obci prístupovú komunikáciu SO 03 ul. Školská , jedná sa o prístup k bytovke Školská ul. č.5 a č. 6 , k rodinným domom a do areálu TJ v hodnote 8368,19 Eur .

Hlasovanie : 6 prítomných poslancov za .

11. Žiadosť PB Development s.r.o. Bratislava o zmenu regulatív zástavby v lokalite Horné Záhumenice pre stavebné pozemky s minimálnou výmerou 750 m², 1000-1200 m² na max . koeficient zastavanosti na 0,25 % .

Hlasovanie : 6 prítomných poslancov za .

12. Žiadosť p. P. Petroviča o odkúpenie časti pozemku p.č. 386/16 /parkovisko pri cintoríne/ so zámerom umiestniť reklamný pútač . Zastupiteľstvo nesúhlasí s odkúpením a kúskovaním pozemku . Starostka navrhuje požiadať o prenájom za poplatok .

**Hlasovanie : 5 prítomných poslancov proti
1 poslankyňa sa zdržala**

13 .Žiadosť spoločnosti PRODOM o schválenie štúdie zástavby rodinných domov ľavá strana lokality „Nad pivnicou“ upravenej v zmysle uznesenia OZ č. 9/OZ/2008

Hlasovanie : 6 prítomných poslancov za.

13. Vyhotovenie projektovej dokumentácie pre ul. Športová-Humná /polohopis, výškopis / v cene 5808,84 Eur .

Hlasovanie : 6 prítomných poslancov za.

14. Ponuku separácie odpadov , zberný dvor a zhodnocovanie odpadov predniesla starostka-poslanci zobrali na vedomie . Starostka požiadala OZ TATRY o spoluprácu .

15. Ponuka malokarpatský kanalizačný zberač - poslanci zobrali na vedomie.

16. Miestna komunikácia Fajgalská cesta – vyžaduje si majetkoprávne vysporiadanie , nakoľko sa jedná o hranicu katastra - poslanci zobrali na vedomie .

17. PhDr. O. Baďurová predniesla správu o vypúšťaní odpadových vôd z ČOV Limbach Poslanci zobrali správu na vedomie. Odporúčajú starostke vyhľadať merania v roku 2006, Prípadne vyhotoviť nové meranie na prítoku .

19. Starostka informovala o návrhu Zmien a doplnkov ÚPN 1/2009 združenia vlastníkov pozemkov Račí potok zo zámerom prepojiť MK Raková na štátnu cestu .

20.Žiadosť p. Maťusovej o preplatenie jedného dňa náhrady za dovolenku .

Hl. kontrolór prečítal stanovisko komisie pre šetrenie sťažnosti.Obecné zastupiteľstvo stanovisko zobralo na vedomie .

21. Predloženie pracovného návrhu na revitalizáciu Ing. arch.Ďurecom prijali poslanci s výhradou – presunúť trhovisko do priestoru pod strednou autobusovou zastávkou /tabuľa OcÚ/ . Poslanec J. Janušik sa ospravedlnil a odišiel zo zasadnutia.

K bodu 4. Poriadok odmeňovania

P. Futasová navrhuje presunúť na budúce OZ z dôvodu krátkeho časového priestoru na prípravu Nakoľko JUDr. Vrbiková pripravila tabuľku odmeňovania poslancov a redakčnej rady , navrhuje jej schválenie. Návrh zvýšenia v rozpätí 30% až 70 % odmien .In.B.Šťastný navrhuje zvýšenie o 40%

Hlasovanie : 5 prítomných poslancov za .

Návrh zvýšenie odmien redakčnej rade LN vo výške 27,00 Eur členom a 66,00 Eur šéfredaktorke - polročne.

Hlasovanie : 5 prítomných poslancov za.

K bodu 6 :

Návrh pomenovania novej ulice v lokalite U15 a U23 .Názov novej ulice Družstevná .

Hlasovanie : 5 prítomných poslancov za .

K bodu 8: Ing. B. Šťastný prečítal návrh na Uznesenie č. 4/07/2009..

Hlasovanie : 5 prítomných poslancov za .

Ďalšie zasadnutie OZ poslanci dohodli na deň 3.8.2009 o 16,30 hod.

- 4 -

K bodu 9:

P. M. Sabová predniesla sťažnosť na nešetrné zaobchádzanie stavebných firiem pri výstavbe v lokalite Horné Záhumenice . Sťažnosť podala aj písomne. P. starostka jej odpovedala, že sa rieši jej sťažnosť a dostane písomnú odpoveď .

P. Mackovičová – dala podnet na riešenie sťažnosti vo veci nedovoleného zásahu do cudzieho pozemku v lokalite Horné Záhumenice .

P. Mackovičová upozorňuje na pravidelné znečisťovanie potoka . Navrhuje zistiť nepripojených občanov na kanalizáciu a zjednať nápravu .

Po krátkej diskusii starostka ukončila zasadnutie. Poďakovala prítomným za účasť .

PaedDr. Anna Hrustičová
Starostka obce

V Limbachu, 1.7.2009

Zapísala : E. Václavová

Overovatelia zápisnice :

Ján Janušík

PhDr. O. Bad'urová