

# Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 25.5.2009 o 16,30 hod.  
v zasadačke OcÚ Limbach .

---

---

Prítomní : starostka obce, 8 poslancov, hostia, zapisovateľka - vid'. prezenčná listina  
Ospravedlnená : A. Futasová

Program :

1. Otvorenie, zvolenie overovateľov zápisnice a návrh.komisie
2. Kontrola uznesenia z OZ a OR
3. Správa nezávislého audítora o overení účtovnej závierky k 31.12.2008 a výročnej správy za rok 2008
4. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu Obce Limbach za rok 2008
5. Prerokovanie a schválenie záverečného účtu za rok 2008
6. Prehľad plnenia rozpočtu za I. štvrtrok 2009
7. Schvaľovanie zápisu do „Kroniky obce“, rok 2008
8. Návrh vytvorenia samostatnej komisie ŽP
9. Prerokovanie žiadostí
10. Rôzne
11. Interpelácie poslancov
12. Návrh na uznesenie
13. Záver

**K bodu 1:** Starostka otvorila zasadnutie , navrhla overovateľov zápisnice p. M.Sadloňa a p. M. Fraňu, za návrhovú komisiu p. PhDr.O. Baďurovú, P. Vavrinského, Ing.B.Šťastného.

**Hlasovanie : 8 poslancov za**

**K bodu 2:** Starostka informovala o plnení uznesení z OZ dňa 27.4.2009 a OR zo dňa 25.5.2009 .

- majitelia rekreačných chat v lokalite Suchý vrch požiadali o opravu MK .
- Na stretnutí chatárov sa zúčastnila p.PhDr. Baďurová – informácia v bode rôzne .
- poďakovanie p. A. Abassovej za poskytnutý fin.príspevok na vydanie knihy
  - ponuka Progresu - KTR

V plnení jednotlivých úloh sa pokračuje. Informácie budú podané v ďalších bodoch programu .

**K bodu 3:** Správu audítora o overení účtovnej závierky k 31.12 .2008 a výročnú správu prečítala PhDr.O. Baďurová , poslanci zobrali na vedomie .

**K bodu 4:** Hlavný kontrolór obce predniesol stanovisko k záverečnému účtu obce . Schvaľuje celoročné hospodárenie obce s výhradami. Doporučuje zosúladiť fyzický stav nehnuteľností /pozemky/ so stavom účtovným . Pozemky predané nie sú odúčtované z majetku.

Hodnota pozemkov nie je podložená znaleckým posudkom .

Starostka vysvetľuje - hodnota pozemkov sa v minulosti určovala cenou pozemkov stanovenou vo vyhláske. Súhlasí s pripomienkou , že v súčasnosti ceny pozemkov by mali byť

ocenené znalcami, doteraz sa neprístupilo k takémuto riešeniu z dôvodu nákladnosti za znalecké

posudky . Starostka sa bude informovať ako vec vyriešiť .

P. Vavrínčiková – ak bude mať podklady, nie je problém hodnoty majetku zosúladiť účtovne

- 2 -

#### **K bodu 5:**

JUDr. E.Vrbiková – doporučuje, aby stanovisko hl. kontrolóra a záverečný účet schválilo OZ bez výhrad . Poslanci výhrady akceptujú .

**Hlasovanie - 8 poslancov za .**

**K bodu 6:** Prehľad plnenia rozpočtu za I. štvrtrok 2009 navrhuje JUDr.Vrbiková zobrať na vedomie . Poslanci súhlasia .

**K bodu 7:** Zápis do „Kroniky obce“ za rok 2008 bol prerokovaný na zasadnutí kultúrnej komisie . P. R. Bukatovičová informovala, že kultúrna komisia vyjadrila súhlas so zápisom, obsahuje všetky náležitosti , aby mohol byť schválený .

**Hlasovanie : 8 poslancov – za.**

**K bodu 8:** Starostka navrhuje vytvorenie samostatnej komisie životného prostredia. Na vyzvanie starostky sa dobrovoľne nikto z poslancov neprihlásil .

Starostka navrhuje JUDr. E. Vrbiková – odmieta , pre pracovné povinnosti .

PhDr. O. Baďurová - prijíma funkciu predsedu komisie ŽP a navrhuje členov :

Ing. B. Šťastného , M. Šteberlu .

**Hlasovanie : 8 poslancov za .**

Starostka navrhuje pokračovať v programe bodom č. 10 rôzne, potom bodom č.11 žiadosti .

#### **K bodu 10:**

a/ K predloženiu žiadosti o dotácie pre vybudovanie zberného dvora bolo vynaložené nemalé úsilie . Všetky potrebné materiály a stanoviská boli v zákonnej lehote predložené . Chýba súhlasné stanovisko niektorých vlastníkov susediacich pozemkov U 15 z toho dôvodu k žiadosti nebolo predložené právoplatné stavebné povolenie.

Starostka dáva hlasovať či pokračovať v príprave pozemkov pre vybudovanie zberného dvora . P. Vavrinský – treba pokračovať , vybavovanie stálo veľa energie a času .

**Hlasovanie : 8 poslancov za.**

Starostka dáva hlasovať či pokračovať so zámenou pozemkov medzi p.č. 1609 a p.č. 414,415, 416 .

**Hlasovanie : 8 poslancov za .**

b/ Žiadosť o príspevok na nelegálne skládky bola zamietnutá . Obec odstránila nelegálne skládky , ktoré zaťažili pokladnicu nemalou čiastkou . Bioskládka za materskou školou

sa vyváža t.č. do Svätého Jura . Občania stihnú navoziť odpad / často aj iný/ v krátkom

čase po likvidácii . Skládka je určená pre vývoz drobného bioodpadu a nie na navážku

odpadu nákladnými autami , vlečkami . Pri takomto objeme je povinný každý občan sám si zabezpečiť odvoz na určenú skládku .

- 3 -

c/ Príprava materiálov pre revitalizáciu pokračuje , termín na odovzdanie do 31.8. Revitaliácia zahŕňa vybudovanie chodníkov, novú zeleň , lavičky , opravu , rozšírenie miestneho rozhlasu a verejného osvetlenia , parkoviská ....

d/ Obec požiadala jednotlivé inštitúcie o stanoviská k zmene a doplnkom ÚP Mlynské pole – Račí potok . Na programe je zvolanie investorov na prerokovanie prepojenia oboch lokalít miestnou komunikáciou na štátnu cestu . Prerokovať treba vybudovanie chodníka na ulici Mlynské pole smerom od Grinavy po ľavej strane – úloha pre starostku a stavebnú komisiu .

e/ Informácia – zbierka v „Deň narcisov“ , ktorú zorganizoval MS SČK vyniesla celkom čiastku 577,47 EUR /17396,97 Sk/ . Starostka prečítala list výboru MS SČK poďakovala organizátorom , darcom a všetkým , ktorí pri akcii pomáhali .

f/ Starostka informovala o voľbách do Európskeho parlamentu dňa 6.6.2009 , ktoré sa bude konať v našej obci v zasadačke OcÚ .. Oboznámila OZ s členmi okrskovej volebnej komisie v zložení - Lucia Slezáková –predseda, Mgr.Vilma Kočišová- podpredseda, členovia –Eva Jadroňová, Marcela Peigerová, Emília Pučková, Ján Bocora ml , zapisovateľka Eva Václavová .

g/ PhDr. O. Baďurová informovala o stretnutí chatárov lokality Suchý vrch . Problémom

pre chatárov je miestna komunikácia , ktorá je značne poškodená a sťažuje prístup ku chatám . Zaujímali sa o výšku daní z nehnuteľností a dane za odpad v roku 2009 . Niektorí z majiteľov majú záujem preklasifikovať lokalitu do intravilánu . Starostka vysvetlila čo obnáša takáto zmena a aké povinnosti by pripadli na obec v tejto

súvislosti . Ďalej starostka informovala , že Lesy SR oznámili termín začatia opráv MK

na Potočnej ul. a bude jednať na oprave MK na Suchý vrch .

h/ Obv. úrad ŽP Pezinok odstúpil sťažnosť občanov Rakovej ulice na starostku vo veci

nelegálna skládka zeminy na území okolo Račieho potoka .

Na riešenie treba určiť komisiu. Návr predseda PhDr. Baďurová – zástupca starostky, Ing.B.Šťastný a M. Fraňo .

**Hlasovanie : 8 poslancov za .**

ch/ Informácia o sťažnostiach

- p. Kavického na susedov Dolinských
- p. Ing. F. Focka na výstavbu MK št.cesta smer - Horné Záhumenice
- p. Ing. Trstenský- Ing.Šebeň /oporný múr, studňa, susedské vzťahy

Sťažnosti boli predložené len pre informáciu, zo zákona riešenie prináleží starostke.  
i/ Informácia o udelení pokuty za nedovolené odvádzanie vôd do splaškovej kanalizácie.

j/ Slovo dostal p. Miroslav Chvíla – žiada prešetriť osoby, ktoré bývajú v budove bývalej

sýpky . Žiada prešetriť zámenné zmluvy pod budúcou MK Horné Záhumenice a prešetriť Uznesenie OZ č. 2/OZ/2008 zo dňa 27.3.2008. Ďalej žiada pri vydávaní stavebných povolení osloviť všetkých vlastníkov, účastníkov konania . /Nebolo tak v prípade výstavby Pajkaty /. PhDr.Baďurová – je to povinnosťou stavebného úradu, vtedy ešte Pezinok/

Starostka uzatvorila otázku príslubom , že preverí skutočnosti okolo stavby MK.

- 4 -

j/ Žiadosť p. Maľusovej o preplatenie jedného dňa nevyčerpanej dovolenky za rok 2008.  
Návrh : pre zistenie skutočností príp. nápravy vytvoriť komisiu v zložení hl.kontrolór a

JUDr. E. Vrbiková .

**Hlasovanie : 8 poslancov za .**

k/ Starostka oznámila , že v zmysle zákona vyhlasuje výberové konanie na riaditeľa /ku ZŠ

po uplynutí funkčného obdobia Mgr. M. Benčurikovej

l/ OZ na predchádzajúcom zasadnutí Uznesenie č. 9/OZ/2008 schvaľovalo odpredaj pozemku Petrovi Šafárovi a manž. novovytvorená parc.č. 703/5 zast.plocha o výmere 20m2 v zmysle GP za cenu 1000,- Sk. Cenu treba uviesť v Eurách tj. 33,20 Eur .

**Hlasovanie : 8 poslancov za.**

m/ p. R. Bukatovičová oznamuje vzdanie sa funkcie predsedu kultúrnej komisie z pracovných dôvodov a navrhuje p. M . Sadloňa .

**Hlasovanie : 8 poslancov za .**

**K bodu 9:**

a/ Žiadosť M. Ruppeldta a manž. o odkúpenie pozemku p.č. 1738/3 pre vybudovanie parkoviska pre motorové vozidlo . Nakoľko zo žiadosti nebolo zrejmé , o akú výmeru sa jedná a chýbala kópia z PM , žiadosť zobrali poslanci na vedomie.

b/ Žiadosť p. O. Brhlíkovej o určenie práv k nehnuteľnosti par. č. 1613 zapísanej na LV Obce Limbach / duplicitný zápis v KN register C p.č. 1432/7...../  
Obecné zastupiteľstvo súhlasí s dohodou v prospech rod. Rašlovej .

c/ Žiadosť p. Mgr. A. Strečanskej o poskytnutie priestorov v suteréne OcÚ za účelom letného tábora pre deti v období od 13.7. 2009 do 17.7.2009 poslanci jednohlasne odsúhlasili .

d/ Žiadosť M & L Trade s r.o. , M. Ifčic o prehodnotenie rozhodnutia o predĺžení prevádzkovej doby aj v piatok 29.5.2009 počas limbašských hodov .

**Hlasovanie za pôvodné uznesenie zo dňa 27.4.2009 : 6 poslancov za  
2 sa zdržali**

e/ Žiadosť o zmenu ÚP Machergut I. – Horný diel predniesla PhDr.Baďurová.  
Rozdiel medzi pôvodnou žiadosťou = vylúčenie vinohradníckych usadlostí,

výstavba rod.domov . Obec sa má podieľať na vybudovaní IS.

PhDr. Baďurová navrhuje, aby sa dohodli vlastníci pozemkov budúci investori medzi sebou a pripravili štúdiu s menším počtom rod. domov , potom sa obec vujadrí .P. Vavrinský – je to malá plocha pre podnikateľský zámer, otázkou zostáva prístup do uvedenej lokality , treba pripraviť vhodné podmienky aj pre obec , odložiť

na budúce rokovanie. Zastupiteľstvo berie na vedomie .

f/ Žiadosť p. Ing. Zdúta o odkúpenie parc. č. 1171/1 o výmere 717 m2 berie OZ na vedomie, treba presne zistiť o ktorú parcelu sa jedná .

- 5 -

**K bodu 10:**

a/ p. Adriana Čechovičová – KTR je poruchová, nedá sa zistiť dôvod, nekvalitný obraz.

P. starostka zistí aká je skutočnosť . Progres už pracuje na skvalitnení jednotlivých kanálov. Zastupiteľstvo už schvaľovalo čiastočnú rekonštrukciu .

b/

Oznámenie o súdnom konaní „ pozemky Ozdravovňa ....“ dňa 11.6.2009 pripomenula

p. Jeana Mackovičová .

c/ P. starostka navrhla rozšíriť stavebnú komisiu o ďalšieho člena - Ing. Heribana.

**Hlasovanie : 8 poslancov za .**

**K bodu 12:**

Za návrhovú komisiu uznesenie č. 3/OZ/2009 prečítala PhDr. O. Baďurová .

**Hlasovanie : 8 poslancov za .**

Starostka poďakovala prítomným a ukončila rokovanie .

**PaedDr. Anna Hrustičová**  
**Starostka obce**

**V Limbachu, 25.5.2009**

**Zapísala: Eva Václavová**

**Overovatelia : Michal Sadloň**  
**Marek Fraňo**