

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 23.11.2009 o 16,30 hod.
v zasadačke OcÚ Limbach.

Prítomní: starostka obce, 8 poslancov, občania obce, hostia , vid'. prezenčnú listinu
Ospravedlnení : hlavný kontrolór obce Ing. J. Valovič, p. JUDr. E. Vrbiková

- Program :**
1. Otvorenie, zvolenie overovateľov zápisnice a návrh.komisie
 2. Kontrola uznesenia z OZ a OR
 3. Plnenie rozpočtu 1. – 9. 2009 a Návrh na úpravu rozpočtu
 4. Návrh VZN o slobodnom prístupe k informáciám poskytujúcich obcou Limbach
 5. Návrh VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Limbach
 6. Prerokovanie zmien a doplnkov č. 1/2009 k ÚPN Obce Limbach
 7. Žiadosti
 8. Rôzne
 9. Interpelácia poslancov
 10. Návrh na uznesenie
 11. Záver

K bodu 1 : Starostka otvorila zasadnutie, položila otázku či má niekto pozmeňujúce návrhy

k programu, poslanci s programom súhlasia. Starostka navrhla bod programu

č. 6 presunúť na budúce zasadnutie, nakoľko spracovateľ ÚPN Limbach p. Ing.arch.Gašparovič je chorý a nemôže sa dostaviť na rokovanie.

Poslanci prijali zmenu programu súhlasne .

Starostka navrhla overovateľov zápisnice p. M. Sadloňa a p. J.Janušíka

Hlasovanie : 8 prítomných poslancov – za .

Starostka navrhla návrhovú komisiu v zložení: PhDr.O.Bad'urová, R.Bukatovičová, P. Vavrinský

Hlasovanie : 8 prítomných poslancov – za .

K bodu 2 : Starostka - zápisnice zo zasadnutia OZ sú na internete, preto navrhuje neposielať poslancom zápisnice v písomnej forme . Poslanci žiadajú

nad'alej

zasielať zápisnice spolu s pozvánkou a ostatným materiálom .

Starostka informovala o plnení uznesení z OR , ktorá zasadala 2 krát a o plnení uznesenia z OZ . Plnenie niektorých bodov uznesenia pokračuje .

K bodu 3 : Starostka predniesla stanovisko k plneniu rozpočtu .

Informovala o hospodárení , ktoré je úmerné . Fin.prostriedky na účte obce sú vzrastové . Úprava rozpočtu je nutná z dôvodu nenaplnenia dotácií z EU .

Starostka vyzvala predsedkyňu .fin. komisie p. A. Futasovú o stanovisko .

P. Futasová predniesla stanovisko fin. komisie , podľa ktorej sa bežný

rozpočet

príjmov a výdavkov plní rovnomerne . Kapitálový rozpočet sa nenapĺňa.

V návrhu na úpravu rozpočtu sú zahrnuté rozpočtové opatrenia jednak

zníženie rozpočtu u položiek, kde sa nepredpokladá naplnenie,
jednak zvýšenie rozpočtu u položiek, kde je viac-menej jasné, že
rozpočtované

výdavky nepokryjú skutočné .

Úprava sa týka najmä : - miezd /prijatie pracovníčky OcÚ, úprava plátov
v školstve .../ , energie a plynu, výdavkov za odvoz a likvidáciu odpadov ...

- 2 -

p. Futasová – predkladanie podrobného rozpočtu poslancom je nutné.

p. Vavrinčíková – v súčasnosti sa nedá vypracovať pre poslancov úplný
rozpočet včetně programového, spolupracuje so správcom programu KEO,
ktorý nový program pripravuje .

p. Futasová – odporúča čerpanie rozpočtu vziať na vedomie

Hlasovanie za úpravu rozpočtu bez pripomienok :

8 prítomných poslancov – za .

K bodu 4: VZNO o slobodnom prístupe k informáciám – pripomienkovala

JUDr.E.Vrbiková a A. Futasová . Zastupiteľstvo súhlasí s pripomienkami.

Hlasovanie : 8 prítomných poslancov – za .

K bodu 5: Starostka zdôvodnila mierne zvýšenie miestnych daní a miestnych
poplatkov

za odpady ... v jednotlivých položkách / v niektorých prípadoch sa jedná len
o zaokrúhlenie / . Pri príprave VZN sa zohľadňovala ekonomická kríza a
všeobecné podmienky v našej obci .

Hlasovanie : 8 prítomných poslancov – za .

K bodu 6 : odkladá sa na budúce zastupiteľstvo

K bodu 7 : a/ Žiadosť P. Hudeca o odkúpenie pozemku p.č.1738/43 zast.plocha ,
schválená na minulom zastupiteľstve bola doplnená GP č. 67/2009
vypracovaným Ing.J. Horváthom . Výmera 28 m² za cenu 10,00 Eur/m².

Hlasovanie : 8 prítomných poslancov – za .

b/ Žiadosť I. Weismana o odkúpenie pozemku p.č. 42/3 zast.plocha,
z p.č.1738

o výmere 25 m² za cenu 10,00 Eur/m²

Hlasovanie : 8 prítomných poslancov – za .

c/ Žiadosť p. Ing. V .Tordoff o odkúpenie z p.č. 1738 za cenu 10,00 Eur/m²
/Podmienka vypracovanie GP na vlastné náklady/.

Hlasovanie – 8 prítomných poslancov – za .

d/ Žiadosť p. Ing. Michala Árendáša o odkúpenie par.č. 1165/3 o výmere 88
m²

- zastavaná plocha z p.č. 1164/70 . Jedná sa o majetkoprávne vysporiadanie
užívaného pozemku . Navrhnutá cena ako u suseda Ing.Leonarda Zálešáka
16,00 Eur/m² za podmienky úpravy a starostlivosti o potok .

Hlasovanie – 8 prítomných poslancov – za .

e/ Žiadosť Mgr. P. Haška o bezodplatnú výmenu pozemku p.č. 1064/4 na LV

426 s časťou p.č. 622/9 na LV 1041 – trv.tr.porast bola predložená a osobne p. Mgr P. Haško vysvetlil podmienky zámeny týkajúce sa lapača piesku v lokalite Športová-humná , hranica s Machergutom I.
Hlasovanie : 8 prítomných poslancov – za .

f/ Žiadosť p. Ing. Podstrelenca o prehodnotenie spracovanej urbanistickej štúdie Mlynské pole /pod Šandorom/ . PhDr.Bad'urová prečítala zápisnicu zo zasadnutia stavebnej komisie . Starostka podala svoje vysvetlenie k uvedenému problému . Rokovala s vlastníkmi niekoľkokrát .

- 3 -

Sú dve možnosti riešenia tejto situácie : zokruhovanie prístupovej cesty v šírke cca 3 m / s čím predchádzajúca štúdia nepočítala/ , alebo ponechať tzv. slepú

uličku za radovou zástavbou Slnecná ul.

Vavrinský – navrhuje vyvolať konanie s vlastníkmi, aby sa vyjadrili k MK. p.PhDr. Bad'urová – problém je v tom, že už nie je k čomu sa vyjadrovať . P. Podstrelenc sa zúčastnil osobne a snažil sa prítomným objasniť celý problém, ktorý vznikol ešte pred vyhotovením štúdie U 20 z roku 2005

Štúdia neriešila ďalších vlastníkov. Nová štúdia by vytvorila rovnaké podmienky pre všetkých vlastníkov .

Hlasovanie : 7 poslancov – za
1 poslanec - proti

g/ Poslanci posúdili možnosť fin.pomoci po požiari v rodinnom dome p.MUDr. Z. Lalákovej a navrhli vzhľadom na obdobie krízy fin.pomoc v čiastke 1000,00 Eur . Starostka oznámila, že obec ponúka veľkokapacitné

kontajnery na odstránenie poškodených vecí .

Hlasovanie : 8 poslancov – za .

h/ Žiadosť Únie nevidiacich o fin. príspevok na rok 2010 .

Poslanci rozhodli o výške príspevku 100,00 Eur ako v minulom roku .

Hlasovanie – 8 prítomných poslancov – za.

ch/ Žiadosť o navýšenie rozpočtu pre TJ Karpaty Limbach a žiadosť o fin.príspevok na oslavy 60. výročia organizovaného futbalu zobrali poslanci

na vedomie , bude sa riešiť na budúcom OZ .

i/ Žiadosť o jednorázový príspevok p. A. Hinterschusterovej –poslanci zobrali

na vedomie vzhľadom k tomu , že treba preveriť niektoré skutočnosti

j/ Žiadosť H.Árendášovej o jednorázový príspevok v hmotnej núdzi – poslanci

zatiaľ berú na vedomie .

k/ Žiadosť o zmenu územného plánu na IBV v lokalite Mittelberg – spol. Hoffmann REAL s.r.o. Bratislava - poslanci nesúhlasia s ďalším rozširovaním výstavby v obci .

Hlasovanie : 8 prítomných poslancov – proti

K bodu 8: a/ Prístavba MŠ- starostka informovala poslancov , prítomných rodičov detí, občanov, o pripravách prístavby. Pred realizáciou predložila spoločnosť návrh zmluvy , ktorú starostka prečítala . Otvorila sa diskusia , ktorá bola ukončená nesúhlasom poslancov s predloženou zmluvou .Poslanci trvajú na pôvodnom uznesení / zrealizovať prístavbu MŠ na náklady investora/ . Boli prednesené návrhy postaviť MŠ na Mlynskom poli ...

p. Spustová – nevie si predstaviť realizovať prístavbu za bežnej prevádzky, prikláňa sa k návrhu p. PhDr. Baďurovej postaviť novú MŠ na Mlynskom poli.

Rozprava sa rozšírila o tému prijatia detí do MŠ . Rodičia položili otázku, prečo sú do MŠ prijaté deti , ktoré nemajú trvalý pobyt v Limbachu . p. Spustová – Ministerstvo školstva odpovedalo na dotaz p.riaditeľky MŠ, že zápis detí do zariadenia MŠ podľa trvalého pobytu zákon nepripúšťa. Starostka – už sa zaujíkala o túto otázku niekoľko krát a zistovala vec, triedenie detí podľa pobytu by bola diskriminácia .

- 4 -

Po výmene názorov sa rokovanie vrátilo k zmluve. P. starostka navrhla, že sa pokúsi na budúce OZ pozvať znovu p. Dvoreckého /dnes sa ospravedlnil / , aby

vysvetlil akú predstavu má spoločnosť o zrealizovaní pôvodného prísľubu prístavby MŠ .

Hlasovanie za uzatvorenie zmluvy : 8 poslancov – proti .

b/ Združenie miest a obcí – Malokarpatský región zabezpečuje účasť okolitých

obcí každoročne na SLOVAKIATOUR . Pre uzatvorenie zmluvy na rok 2010 je potrebné uhradiť účastnícky poplatok 500,00 Eur.

Hlasovanie : 8 poslancov – za .

c/Príprava zberného dvora pokračuje, nastala zmena zámeny pozemku p.č.1609 - Obvodný úrad predložil návrhy, o ktoré pozemky má záujem , nakoľko pôvodne odsúhlasená zámena je nezrealizovateľná .

Poslanci navrhujú p.č. 636, alebo p.č. 574. Starostka bude o pokračovaní informovať na budúcom OZ.

Hlasovanie – jednohlasne .

d/ Starostka predložila opätovne návrh vecného premena na zamenenom pozemku s LVD . Poslanci informáciu zobrali na vedomie . Vrátiť sa k uvedenej

otázke na ďalšom OZ.

e/ Zápis do kroniky – p. Krajčovičová schválila zápis za kultúrnu komisiu .

Hlasovanie : 8 poslancov – za / s úpravami /.

f/ Starostka informovala o zmenách v projekte revitalizácie, ktoré sa týkajú chodníka na ul. SNP . Poslanci zobrali informáciu na vedomie .

g/ Pre zimnú údržbu je nevyhnuté zabezpečiť rozmetávač posypového materiálu . Údržbu bude vykonávať zmluvne LVD . Obec už robila prieskum trhu . Cena rozmetadla sa pohybuje okolo 500,-Eur .

Hlasovanie : 8 poslancov – za .

h/ Starostka informovala o právoplatnom rozhodnutí súdu o neplatnosti výpovede p. M. Krajčovičovej .

Poslanci zobrali informáciu na vedomie .

ch/ M.Krajčovičová predložila žiadosť o vyrovnanie fin. prostriedkov počas neplatnej výpovede s návrhom, aby vzniknutú škodu Obec Limbach a OZ žiadalo od zodpovedných pracovníkov, ktorí túto skutočnosť spôsobili .

Poslanci zobrali uvedené na vedomie. Stanovisko na budúcom OZ .

i/ M.Chvíla predložil popoludní pred zasadnutím do podateľne OcÚ žiadosť o zaslanie spisového materiálu v rámci info zákona č. 211/2000 Z.z.

k dodatočnému povoleniu zmien stavebníka Ing.K.Fischera , nakoľko sa domnieva, že stavba prebieha na pozemkoch , ku ktorým p.Ing.Fischer nemá vlastnícke právo. Starostka sa podujalo uvedené vysvetliť, načo p. M.Chvíla niekoľko krát vykrikol, že starostka prítomných zavádza a klame .

Starostka zašle p. Chvílovi odpoveď v zmysle zákona . Poslanci zobrali uvedené

na vedomie .

- 5 -

j/ V žiadosti p. M. Chvílu - poskytnutie informácií na podanie žaloby proti nezákonnému predaju pozemkov v k.ú. Limbach p.č. 1738/26,28

a poškodenie

vlastníkov susedných pozemkov pri ich predaji sa uvádza , že Kúpna zmluva medzi Obcou Limbach a DANUBE INVEST s r. o.bola podpísaná dňa19.6.2008 a zavkladovaná Správou katastra Pezinok dňa 28.7.2008 . V žiadosti sa ďalej uvádza, že išlo o podvod a podpísaní M. Chvíla, I.

Chvíla,

A. Tataiová a J. Rašla žiadajú obecné zastupiteľstvo o podanie žaloby za Obec Limbach, alebo trestného oznámenia na konkrétne osoby ktoré zmluvu podpísali .Ak sa tak nestane, vlastníci dotknutých pozemkov

podajú

žalobu do 14 dní . p.M.Chvíla bol prítomní na rokovaní osobne a zopakoval že trvá za hlasovaní o podaní žaloby .

Starostka sa snažila vec uviesť na správnu mieru, ale p. M. Chvíla sa

vyjadril

opakovane , že zavádza a klame .

P. A. Futasová – nedá sa hlasovať bez prípravy a preverenia skutočností

.

P. M. Chvíla svojim správaním tlačí poslancov unáhlene hlasovať .

V tejto situácii nie je schopná , a nebude sa k veci vyjadrovať .

Rovnakí názor majú aj ostatní poslanci .

Starostka ukončila tento bod tým, že požiada o právnu pomoc a v zákonnej lehote odpovie na žiadosť p. M. Chvílu. Uvedené zobrali poslanci na

vedomie.

k/ O rozšírení televíznych programov a pokračovaní v rekonštrukcii KDS rozhodovalo OZ za prítomnosti p. Ing. M. Kutaja a p. Dudáka . Ing. Kutaj podal informácie aj o cenovej ponuke . Obec uhradí poplatok za zriadenie stanice , účastníkovi sa zvýši poplatok za prevádzku .

Výber sa zúžil na program:

ANIMAL PLANET, PAPRIKA a VIASAT HISTORY .

Poslanci sa zhodli na rozšírení o jeden kanál vzhľadom na obecné

možnosti

a navýšenie poplatku za prevádzku o 0,30 Eur mesačne .

Hlasovanie za program VIASAT HISTORY a zvýšenie poplatku o 0,30

Eur –

- 7 prítomných poslancov - za /.

l/ p. Ing. Tóth – informoval o bezplatnom prevedení webovej stránky

www.Limbach.Sk a možných ponukách spoločnosti na jej spravovaní

m/ p. Sadloň – za vinársky a vinohradnícky spolok – zatiaľ nebola uhradená faktúra za prepravu osôb účastníkov zájazdu na Morave , dotácia na

činnosť

spolku nestačí na pokrytie výdavkov,

p. Vavrinský – spolok obhospodaruje 3 ha obecných vinohradov, rád by nahliadol do zmluvy a rád by vedel o výnose z vinohradov a použití týchto prostriedkov. Starostka vyhľadá zmluvu a bude informovaný na budúcom

OZ.

Budúce zasadnutie OZ sa bude konať dňa 14.12.2009 . Termín poslancom vyhovuje .

K bodu 9: a/ Starostka poďakovala : OVK a zapisovateľke vo voľbách do VÚC I.kolo za dôstojný priebeh , Spolku vinohradníkov a vinárov ako aj nadšencom a priateľom vína za organizovanie Svätomartinského požehnanie vín v zariadení GAUDIUM a reštaurácie p. Semjana

p. J. Janušikovi za poskytnutie mechanizmov pri oprave odvodňovacieho kanála, komisii ŽP a deťom MŠ a ZŠ za zber odpadu v obci.

b/ p. PhDr. Baďurová - ďakuje učiteľkám a deťom za vydarenú akciu, deti nazbierali 8 vriec odpadu,

- 6 -

c/ p. Krajčovičová upozorniť prevádzkovateľov reštaurácie Silván na hromadenie odpadu okolo celej budovy

d/ p. Futasová – venčenie psov, znečisťovanie obce exkrementami ,upozorniť

majiteľov na dodržovanie VZN,

e/ vo vinohradoch v lokalite Sahara sa hromadia pneumatiky

f/ p. Bukatovičová – neprehľadná zákruta na Vinohradníckej pred č. 2,3 treba vystríhať prerastajúcu zeleň

g/ p. Sadloň – turnaj stolný tenis /pin pong/ chce oznámiť termín v LN č.4

h/ p. Mackovičová –

- tešila sa veľkej návštevnosti obce počas vínnej cesty, ale hanbila sa za znečistené miestne komunikácie, prešla si celú obec , cesty boli zanesené blatom

- výskyt čiernych skládok pokračuje, napriek jej sťažnosti sa v záhrade

v jej susedstve naďalej hromadí bioodpad, ktorý zapácha, znovu žiada o upozornenie vlastníkov, ďalšia čierna skládka pribudla za ulicou Cintorínska smerom na Suchý vrch

- v lokalitách, kde prebieha IBV sa spaľuje rôzny materiál ako igelitové a plastové obaly, vrecia, a iné Šíri sa často štipľavý dym, nedá sa dýchať, nebezpečné hlavne pre deti a alergikov
- pri kolaudácii MK v lokalite Horné Záhumenice žiada o zjednanie nápravy a uvedenie časti MK, ktorá je jej vlastníctvom do pôvodného stavu, nakoľko terajší stav jej neumožňuje plynulý prechod na svoj pozemok
- na požiadanie p. Tordoff sa zaujíma o pokračovanie v jednaní pri

stavbe

trafostanice Horné Záhumenice

Starostka informovala prítomných o rokovaníach s investormi, o niekoľkých rokovaníach s p. Ing. Tordoff. Za umiestnenie stavby trafostanice nie je zodpovedná obec, ale investor ZSE a.s. Stavebné konanie je prerušené, čaká sa na doloženie GP a zdôvodnenie zmeny umiestnenia stavby stavebníka Enermont s r.o.

K bodu 10: Uznesenie – p. PhDr. Baďurová
Hlasovanie : 7 prítomných poslancov – za .
Pod'akováním starostky sa zasadnutie skončilo .

PaedDr. Anna Hrustičová
Starostka obce

V Limbachu , 23.11.2009
Zapísala: Eva Václavová

Overovatelia : Michal Sadloň
Ján Janušík