

ZMLUVA O DIELO č.: 01/2012

na zhotovenie diela podľa Obchodného zákonníka

1. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ

zastúpený
IČO
DIČ
bankové spojenie
číslo účtu
telefón

Obec Limbach
Ocú Limbach, SNP 55
900 91 Limbach
PaedDr. Anna Hrustičová, starostka obce
304891
2020662160
VÚB banka
23324-112/0200
033/647 72 21

Zhotoviteľ

poverený zástupca vo veciach
zmluvných
technických
IČO
DIČ
bankové spojenie
číslo účtu
zapísaný v obchodnom registri
telefón

Ing. arch. Karol ĎURENEC – s. r.o.

Ing. arch. Karol Ďurenc
Ing. arch. Karol Ďurenc
44485441
2022719644
Československá obchodná banka
55304/B

2. PREDMET ZMLUVY

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje v rozsahu podľa čl.3 tejto zmluvy a za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa dielo a objednávateľovi odovzdá dielo - projektovú dokumentáciu :

„Regenerácia centra obce Limbach - II. etapa.“

Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho vyhotovenie cenu dohodnutú čl. 6 tejto zmluvy.

3. ROZSAH A OBSAH DIELA

3.1. Dielom podľa tejto zmluvy je:
I.stupeň – Projekt pre stavebné povolenie a realizáciu stavby

3.2. Dielo bude vypracované a dodané v rámci dojedanej ceny vo vyhotoveniach:
Projekt stavby –6x v textovom a grafickom vyhodnotení

Prípadné ďalšie vyhotovenia jednotlivých stupňov bude zhotoviteľ fakturovať osobitne za osobitnú úhradu – reálne náklady tlače.

3.3. Pri vypracovaní diela bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východzími podkladmi objednávateľa, odovzdanými ku dňu uzavretia



tejto zmluvy, zápismi a dohodami zmluvných strán na štatutarnej úrovni, a vyjadreniami verejnoprávnych orgánov a organizácií.

4. ČAS PLNENIA

4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet dojednaný v rozsahu a obsahu čl. 3. tejto zmluvy v nasledovných termínoch:

I. stupeň - do 2 mesiacov po podpise zmluvy, spresnení podmienok a požiadaviek objednávateľa, obdržaní potrebných podkladov.

Pozn.: Uvádzaný je čistý čas na práce, ktorý nezahŕňa v sebe lehoty potrebné na schválenie príslušného stupňa orgánmi štátnej správy a samosprávy.

4.2. Dodržanie termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne.

Predmet plnenia podľa tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním častí diela objednávateľovi. Odovzdaním diela sa rozumie osobné odovzдание diela objednávateľovi s potvrdením o prevzatí.

4.3. Objávateľ splní svoj záväzok:

- prevziať dielo v deň, keď ho objednávateľ ponúkol na prevzatie, najneskôr v posledný deň lehoty dohodnutej v tejto zmluve

- zaplatiť cenu diela v zmysle tejto zmluvy bankovým prevodom alebo v hotovosti v lehote splatnosti faktúry - do 14 dní od prevzatia faktúry.

4.4. Miestom plnenia je sídlo objednávateľa, prípadne iné miesto ktoré si objednávateľ určí po dohode so zhotoviteľom. Doručenie diela poštou sa vylučuje.

5. SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

5.1. Dielo podľa tejto zmluvy zhotoviteľ vypracuje a dodá podľa týchto podkladov objednávateľa :

- všetky súvisiace územno-plánovacie dokumentácie a územno-plánovacie podklady, ktoré by mohli mať vplyv na obsah diela.

- mapové podklady, projekty verejnoprospešných stavieb a iné dokumenty, ktoré sú vo vlastníctve objednávateľa a majú byť určujúce pre dielo

Objávateľ ďalej zabezpečí: - komunikáciu zložiek samosprávy a ostatných dotknutých zložiek štátnej správy či iných účastníkov príslušných konaní,

5.2. Objávateľ sa zaväzuje, že počas spracovania diela poskytne zhotoviteľovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, upresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne zhotoviteľovi najneskoršie do 7 dní od jeho vyžiadania. Osobitnú lehotu dojednávajú strany v prípade, ak sa bude jednať o spolupôsobenie, ktoré nemôže objednávateľ zaobstarať vlastnými silami.

5.3. Objávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady a doklady sú bez právnych väd.

6. CENA DIEĽA, PLATOBNÉ PODMIENKY

Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. 3. tejto zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán podľa § 2, Zákona č. 18/1996 Zb o cenách a vyhl. 87/96 Zb, ktorou sa vykonáva zákon o cenách.

6.1. Cena predmetu zmluvy podľa bodu 3.1. tejto zmluvy bola dohodnutá na:

	stupne projektovej dokumentácie	Cena bez DPH	DPH 20%	Celková suma
1	Projekt stavby	7 999.68 €	1999.92 €	9 999,60 €

6.2. Zmluvné strany sa dohodli na úhrade faktúry po ich odovzdaní obstarávateľovi.

6.3. V prípade, že dôjde k zrušeniu, alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia fakturovať objednávateľovi vo výške vzájomne dohodnutého rozsahu vykonaných prác ku dňu zrušenia (odstúpenia) tejto zmluvy a to podielom z dohodnutej ceny podľa čl. 7. pre jednotlivé práce uvedené v čl. 3.

6.4. Ceny uvádzané v tejto zmluve sú konečné (zhotoviteľ nie je platcom DPH).

7. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy, a že po dobu stanovenú (záručná doba 2 roky) bude mať vlastnosti, dojednané v tejto zmluve.
- 7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, vzniknuté po odovzdaní diela zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 7.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa, a ten na ich použitie trval.
- 7.4. Pre prípad vady diela dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady. Možnosť iného dojednania nie je vylúčená. Spracovateľ sa zaväzuje prípadné vady diela odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom.
- 7.5. Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady, v písomnej forme do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa uvedeného v čl. 1.

8. ZMENA ZÁVÄZKU

- 8.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podklady, rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy, alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa. Pokiaľ v priebehu spracovania diela uzavreté dohody budú mať vplyv na cenu a termín plnenia, zaväzuje sa objednávateľ po odsúhlasení upraviť cenu dodatkom k tejto zmluve a termín plnenia vo väzbe na zmenu predmetu plnenia.
- 8.2. Objednávateľ je povinný pristúpiť na zmenu zmluvy vtedy, ak dôjde k omeškaniu so splnením jeho povinností spolupôsobenia, dojednaných v tejto zmluve.
- 8.3. K návrhom dodatkov v tejto zmluve sa strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote do 7 dní od odoslania dodatku druhej strane. Pre tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala.

9. VŠEOBECNÉ DOJEDNANIA

- 9.1. Objednávateľ je oprávnený použiť dielo - predmet tejto zmluvy - výlučne iba pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Jeho iné využitie, najmä prípadné ponechanie na využívanie tretím osobám prípadne publikovanie je podmienené výslovným súhlasom zhotoviteľa.
- 9.2. Pokiaľ použije objednávateľ predmet tejto zmluvy na iné účely, než vyplýva z tejto zmluvy, bez súhlasu zhotoviteľa, má zhotoviteľ právo, aby mu objednávateľ odovzdal celý prospech, ktorý z tohoto ďalšieho použitia mal. Pokiaľ vznikne zhotoviteľovi v tejto súvislosti škoda, má právo tiež na náhradu škody.
- 9.3. Východiskové podklady a spracované matrice zostávajú v archíve zhotoviteľa.
- 9.4. Túto zmluvu je možné meniť písomnými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.
- 9.5. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá strana po jej podpísaní obdrží po jednom vyhotovení.
- 9.6. Zmluva bude platiť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a nadobúda účinnosť deň po zverejnení na www.obec-limbach.sk. Ak zmluva nie je zverejnená do 3 mesiacov od jej podpisu na stránke obce nie je platná.
- 9.7. Náležitosti, ktoré nerieši táto zmluva, budú riešené podľa ustanovení občianskeho zákonníka.
- 9.8. Zmluva sa uzatvára s najúspešnejším uchádzačom : Zákazky s nízkou hodnotou pre vypracovanie PD "Regenerácia centra obce Limbach II " a to s Ing. arch. Karolom Ďurencom, korešpondenčná adresa Blagoevova 9, Bratislava.

V Bratislave 30. 1. 2012

Ing. arch. Karol ĎURENEC s.r.o.
ICO: 44 485 441
DIČ DPH: SK2022719644

.....
Ing. arch. Karol Ďurenc

Objednávateľ

Zhotoviteľ