

Dodatok č. 1

k Nájomnej zmluve zo dňa 21.03.2005, zn. 6729/5/2/1443/2005/32-06/05

1. Zmluvné strany

1.1. Prenajímateľ:

Mesto Pezinok

v zastúpení: Mgr. Oliver Solga, primátor

sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

IČO: 00 30 50 22

bankové spojenie: VÚB a. s., pobočka Pezinok, číslo účtu: 22727112/0200

IBAN: SK88 0200 0000 0000 2272 7112

(ďalej len „prenajímateľ“)

1.2. Nájomca:

Obec Limbach

v zastúpení: Adriana Čechovičová, starostka

sídlo: SNP 55, 900 91 Limbach

IČO: 00 30 48 91

bankové spojenie: 0019191062/0900

(ďalej len „nájomca“)

uzatvárajú v zmysle Nájomnej zmluvy zo dňa 21.03.2005, zn. 6729/5/2/1443/2005/32-06/05 (ďalej len zmluva) podľa ustanovenia § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka dodatok č. 1, za týchto podmienok:

2. Účel dodatku

2.1. Zmluvné strany uzavreli dňa 21. 03. 2005 zmluvu o nájme pozemku, ktorej predmetom je užívanie nehnuteľnosti v k.ú. Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, Turie Brehy, pozemku parc. č. 5358, druh: ostatná plocha, vo výmere 10.472 m², podľa LV č. 5472, za účelom umiestnenia vysielača káblového televízneho rozvodu (ďalej len „vysielač“).

2.2. Vzhľadom k tomu, že vysielač, ktorý je vo vlastníctve obce Limbach, využívajú aj iné subjekty, zmluvné strany sa dohodli na proporcionálnej odplate za užívanie vysielača, ktorý stojí na pozemku mesta Pezinok.

2.3. Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu na základe žiadosti nájomcu a Stanoviska pracovnej porady primátora mesta Pezinok zo dňa 07. 03. 2016.

3. Predmet dodatku

3.1. Zmluvné strany sa dohodli na zmene ust. čl. 5. „Výška a splatnosť nájomného“ bude znieť nasledovne:

„5.1. Zmluvné strany sa dohodli, že odplata za užívanie pozemku, na ktorom je vybudovaný vysielač je dohodnutá vo výške 35 % odplaty, ktorú uhradí každý užívateľ vysielača obci Limbach.

5.2. Odplata za užívanie podľa čl. 5.1. tohto Dodatku č. 1 bude uhradená vždy k 30.06. bežného roka na účet prenajímateľa.

5.3. Zmluvné strany sa dohodli, že z dôvodu prehľadu užívateľov vysielača, nájomca k dátumu 30. 06. bežného roka podloží prenajímateľovi zoznam užívateľov vysielača.“

4. Závěrečné ustanovenia

4.1. Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nedotknuté. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle ust. § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka a ust. § 5a ods. 5 zákona č. 211/2000 Z.z., t. j. v deň nasledujúci po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

4.2. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy. Je vyhotovený v 4 rovnopisoch s právnou silou originálu, s určením 2 rovnopisy pre každú zmluvnú stranu.

4.3. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa riadne oboznámili s obsahom tohto dodatku, porozumeli mu a nemajú k nemu žiadne výhrady, pripomienky ani návrhy na doplnenie. Uzatvorili ho slobodne, vážne, nie v tiesni za jednostranne nevýhodných podmienok, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy.

5. Dátum vyhotovenia dodatku a podpisy zmluvných strán

5.1. Dátum a miesto vyhotovenia dodatku:

v Pezinku, dňa 23.03.2016

v dňa2016

zn. 52-11/1239/2016/5214/2016
(vyhotovila JUDr. Zuzana Krajčovičová)

5.2. Podpisy zmluvných strán:

za prenajímateľa:

Mesto Pezinok

Mgr. Oliver Solga, primátor

za nájomcu:

obec Limbach

Adriana Čechovičová, starostka

