

**Dodatok č. 2 ku Kúpnej zmluve**  
o prevode nehnuteľnosti uzatvorenej v zmysle § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka  
uzatvorená medzi

**Predávajúci:**

Názov: **Obec Limbach**  
Sídlo: SNP 55, 900 91 Limbach  
IČO: 00 304 891  
DIČ: 2020662160  
Zastúpená: Bc. Adriana Čechovičová, starostka obce  
(ďalej len ako „predávajúci“)

a

**Kupujúci:**

Titul, meno a priezvisko, rod. priezvisko: Mgr. Mária Krajčovičová, rod. Bukatovičová  
Trvale bytom: \  
Narodená/rodné č. :  
Stav:  
Štátna príslušnosť: SR

a

Titul, meno a priezvisko, rod. priezvisko: Michal Krajčovič, rod. Krajčovič  
Trvale bytom:  
Narodený/rodné č.:  
Stav:  
Štátna príslušnosť: SR  
(ďalej spolu ako „kupujúci“)

Predávajúci a kupujúci spolu aj ako „zmluvné strany“

Zmluvné strany uzatvorili dňa 13.5.2019 Kúpnu zmluvu predmetom ktorej bol prevod nehnuteľností vo vlastníctve predávajúceho v prospech kupujúceho, v znení Dodatku č. 1 zo dňa 02.09.2019 (ďalej len spolu ako „kúpna zmluva“). Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č. 2 ku Kúpnej zmluve, ktorým Kúpnu zmluvu dopĺňajú a opravujú nasledovné:

V Čl. I Predmet zmluvy bod 1 sa nahrádza nasledovným znením v celom rozsahu:

**Čl. I.**  
**Predmet zmluvy**

1. *Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti (t.j. o veľkosti podielu 1/1 k celku) nachádzajúcej sa v k. ú.: Limbach, obec: Limbach, okres Pezinok, vedené Okresným úradom Pezinok, katastrálnym odborom na LV č. 426 a to nasledovne:*

- *parc. č. 1406/15 reg. KN C, o výmere 25 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoria;*

*a ďalej*

- *novovytvorenej parc. č. 1406/11 reg. KN C, o výmere 68 m<sup>2</sup>, druh: zastavané plochy a nádvoria, a ktorá vznikla odčlenením od pôvodnej parcely č. 1 reg. KN E druh: zastavané plochy a nádvoria; s pôvodnou výmerou 332m<sup>2</sup>.*
- *novovytvorenej parc. č. 1 reg. KN C, o výmere 64 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoria a ktorá vznikla odčlenením od pôvodnej parcely č. 1 reg. KN E, druh: zastavané plochy a nádvoria; s pôvodnou výmerou 332m<sup>2</sup>.*
- *novovytvorenej parc. č. 1406/107 reg. KN C, o výmere 30 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoria; a ktorá vznikla odčlenením od pôvodnej parcely č. 1 reg. KN E, druh: zastavané plochy a nádvoria; s pôvodnou výmerou 332m<sup>2</sup>.*
- *novovytvorenej parc. č. 1406/108 reg. KN C, o výmere 213 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoria; a ktorá vznikla odčlenením od pôvodnej parcely č. 1 reg. KN E, druh: zastavané plochy a nádvoria; s pôvodnou výmerou 332m<sup>2</sup>.*

*a ďalej*

- *novovytvorenej parc. č. 1406/109 reg. KN C, o výmere 20 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoria; a ktorá vznikla odčlenením od pôvodnej parcely č. 387 reg. KN E, druh: zastavané plochy a nádvoria, s pôvodnou výmerou 4820m<sup>2</sup> a nachádzajúcej sa v k. ú.: Limbach, obec: Limbach, okres Pezinok, vedené Okresným úradom Pezinok, katastrálnym odborom na LV č. 1430*
- *novovytvorenej parc. č. 1406/110 reg. KN C; o výmere 28 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoria; a ktorá vznikla odčlenením od pôvodnej parcely č. 129 reg. KN E, druh: záhrada, s pôvodnou výmerou 55m<sup>2</sup> a nachádzajúcej sa v k. ú.: Limbach, obec: Limbach, okres Pezinok, vedené Okresným úradom Pezinok, katastrálnym odborom na LV č. 1430*
- *novovytvorenej parc. č. 1171/8 reg. KN C, o výmere 8 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoria; a ktorá vznikla odčlenením od pôvodnej parcely č. 1171/4 reg. KN C, druh: zastavané plochy a nádvoria, s pôvodnou výmerou 486 m<sup>2</sup> a nachádzajúcej sa v k. ú.: Limbach, obec: Limbach, okres Pezinok, vedené Okresným úradom Pezinok, katastrálnym odborom na LV č. 426*

*(ďalej všetky spolu ako „nehnuteľnosť“).*

Ostatné body **Čl. I Predmet zmluvy** ostávajú bezo zmeny.

**Čl. II. Prejav vôle** sa dopĺňa o bod 3, ktorý znie:


2. *Predávajúci predáva nehnuteľnosti o veľkosti svojho podielu 1/1 k celku a kupujúci kupuje nehnuteľnosť o veľkosti podielu 1/1 k celku do svojho bezpodielového spoluvlastníctva.*

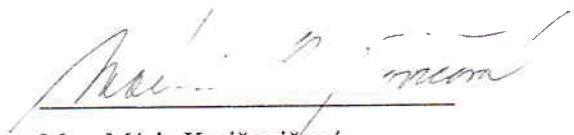
Ostatné body **Čl. II. Prejav vôle** ostávajú bezo zmeny.

Ostatné články Kúpnej zmluvy zo dňa 13.5.2019 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 02.09.2019 ostávajú bezo zmeny.

Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, že tento Dodatok č.2 uzatvárajú slobodne a vážne, prejavy ich vôle sú určité, nekonajú v tiesni ani za nápadne nevýhodných okolností, jeho obsahu porozumeli v plnom rozsahu, súhlasia s ním a na znak toho ju podpisujú.

V Limbachu dňa 03.10.2019

  
\_\_\_\_\_  
Obec Limbach  
Bc. Adriana Čechovičová

  
\_\_\_\_\_  
Mgr. Mária Krajčovičová



  
\_\_\_\_\_  
Michal Krajčovič