

Výber uznesení OZ/2016/15-3

z 2. riadneho zasadnutia OZ dňa 15.3.2016 o 17.00 hod. v zasadačke OcÚ Limbach

Obecné zastupiteľstvo

A/ Berie na vedomie:

1. Správy o činnosti jednotlivých komisií Obecného zastupiteľstva za obdobie od posledného riadneho zasadnutia OZ dňa 26.1.2016.
2. Správu hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za r. 2015.
3. Informácie o možnostiach výstavby telocvične a žiada starostku o preverenie úverových možností na získanie úveru.
4. Žiadosť Mgr. Gabriely Šebeovej o cenovú ponuku na odkúpenie pozemku parc. č. 1178/212 určenej na občiansku vybavenosť vo vlastníctve obce Limbach so zámerom vybudovania kaviarne.
5. Žiadosť Mgr. Gabriely Šebeovej o cenovú ponuku na odkúpenie pozemku parc. č. 1406/11 a parc. č. 1406/15 vo vlastníctve obce Limbach pod budovou LVD (pri zbernom dvore) za účelom vybudovania kaviarne.
6. Návrh Romana Nogu na združenie finančných prostriedkov na dobudovanie nedobetonovanej časti ul. Iršajská a žiada starostku o vyvolanie pracovného stretnutia v tejto veci.
7. Informáciu o výsledkoch volieb do NR SR v obci Limbach.
8. Žiadosť Ing. Bystričana o zmenu intervalu vývozu komunálneho odpadu.

B/ Schvaľuje:

1. Program rokovania OZ so zmenou programu.
2. Zapisovateľa zápisnice z 2. riadneho zasadania OZ Ing. Rastislava Gálika.
3. Návrhovú komisiu v zložení: Mgr. Jana Plšková, JUDr. Branislav Kalman.
4. Overovateľov zápisnice: Robert Hlavatovič, Bc. Matej Farbula.
5. Návrh Doplnku č. 1/2016 k VZN č. 2/2013 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy dieťaťa materskej školy a školských zariadení, ktorých zriaďovateľom je Obec Limbach.
6. Výšku dotácie pre súkromnú materskú škôlku Škôlka Limbach vo výške 88% z dotácie na prevádzku a mzdy dieťaťa materskej školy a školských zariadení, ktorých zriaďovateľom je Obec Limbach, schválenej dňa 15.3.2016.
7. Návrh Doplnku č. 1/2016 k VZN č. 2/2008 o určení času a miesta zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole, ktorej zriaďovateľom je Obec Limbach.
8. Návrh úpravy Rokovacieho poriadku Obecného zastupiteľstva v Limbachu v časti odseku 1 §16 časti V s pripomienkami.
9. Komisiu pre kontrolu majetkových pomerov starostu obce a vedúcich zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme v zložení: Mgr. Jana Plšková, Ing. Jana Václavová, JUDr. Branislav Kalman
10. Žiadosť Ing. Ľuboša Kosíka a manž. Denisy o odpredaj novovytvoreného pozemku parc. č. 1746/73 o výmere 7 m², zastavané plochy, v zmysle GP č. 44/2014 vyhotovenom

GEOREAL Bratislava, Ružová dolina 27, Bratislava, za cenu 150,-€/m², v súlade s § 9a, ods. 8 písm. b Zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, spôsob prevodu priamym predajom, dôvod priameho predaja majetkovoprávne vysporiadanie pozemku.

11. Odkúpenie pozemku parc. č. 1212, reg. „E“, o výmere 109 m², trvalý trávnatý porast vo vlastníctve Ing. Pavla Šulovského ml., zapísaného na LV č. 534, k.ú. Limbach, Obcou Limbach za celkovú sumu 109,- € za celú nehnuteľnosť.
12. Odkúpenie pozemku parc. č. 1388/2, reg. „C“, o výmere 392 m², zastavané plochy a nádvoria vo vlastníctve Ing. Pavla Šulovského st., zapísaného na LV č. 1466, k.ú. Limbach, Obcou Limbach za celkovú sumu 392,- € za celú nehnuteľnosť.
13. Odpredaj pozemkov parc. č. 77/1, reg. „C“, zastavané plochy a nádvoria o výmere 208 m², zapísaný na LV č. 426 Obce Limbach a parc. č. 77/5, reg. „C“, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 284 m², zapísaný na LV č. 426 Obce Limbach, za celkovú dohodnutú sumu 49.200,- € (slovom: štyridsaťdeväťtisíc dvesto Eur), ktorá je vyššia ako cena určená v zmysle Znaleckého posudku č. 02/2016 vypracovaného znalcom Ing. Ingrid Ščepkovou dňa 10.02.2016, spoločnosti CANDOR TRADING, s.r.o. SNP 86, Limbach.

C/ Súhlasí:

1. So žiadosťou Jána Janušíka a manž. Kataríny o zriadenie vecného bremena - bezplatného práva prechodu osôb a prejazdu vozidiel cez pozemky : CKN parc. č. 1171/2, zastavané plochy a nádvoria o výmere 231 m², a CKN parc. č. 1171/4, zastavané plochy a nádvoria o výmere 486 m², ktoré sú zapísané na LV č. 426 Obce Limbach.
2. So žiadosťou Viery Klamovej o zámenu pozemkov parc. č. 199/13, záhrada o výmere 20 m², v jej vlastníctve zapísanej na LV č. 614, k.ú. Limbach, za novovytvorený pozemok parc. č. 386/72, zastavané plochy o výmere 20 m², ktorý bol odčlenený z pozemku parc. č. 386/1, zastavané plochy, zapísaného na LV č. 1430 Obce Limbach v zmysle GP č. 10/2016 vyhotoveného Ing. Jurajom Horváthom – overeného OÚ Pezinok, odbor katastrálny, dňa 23.2.2016 a GP č. 102/2015 vyhotoveného Ing. Jurajom Horváthom – overeného OÚ Pezinok, odbor katastrálny, dňa 19.11.2015.
3. So žiadosťou Pavla Mráza o zámenu novovytvoreného pozemku parc. č. 202, záhrada, o výmere 23 m², zapísaného na LV č. 299, za novovytvorený pozemok parc. č. 386/71, zastavané plochy, o výmere 44 m², ktorý bol odčlenený z pozemku parc. č. 386/1, zastavané plochy , zapísaného na LV č. 1430 Obce Limbach, v zmysle GP č. 3/2016 vyhotoveného Ing. Jurajom Horváthom – overeného OÚ Pezinok, odbor katastrálny, dňa 9.2.2016 a GP č. 102/2015 vyhotoveného Ing. Jurajom Horváthom – overeného OÚ Pezinok, odbor katastrálny, dňa 19.11.2015. Rozdiel výmery zamieňaných pozemkov, t.j. 21 m², zamieňajúci Pavel Mráz uhradí v sume 150,- €/m², v celkovej sume 3 150,- € Obci Limbach.

D/ Ruší:

1. Uznesenie OZ zo 7.10.2013 č. C/3/OZ/2013/7-10 v znení: Obecné zastupiteľstvo súhlasí s uzatvorením Zmluvy o budúcej zmluve na odpredaj časti pozemku pod stavbou – garáž

Ing. Ľubošovi Kosíkovi za cenu 100,-€/m² z dôvodu vydania dodatočného stavebného povolenia a za podmienky vyhotovenia GP.

2. Uznesenie OZ zo dňa 23.2.2009 č. C/8/OZ/2009/23-2 v znení: Obecné zastupiteľstvo Schvaľuje predaj časti obecného pozemku parc.č. 1746/11 p. Ing. Ľubošovi Kosíkovi a manž. O výmere 42 m² za 100 €/m².
3. Uznesenie OZ zo 17.2.2010 č. C/11/OZ/2010/17-5 v znení: Obecné zastupiteľstvo súhlasí s uzatvorením Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve medzi Obcou Limbach a Ing. Ľubošom Kosíkom a manž. Denisou Kosíkovou pre majetkovoprávne vysporiadanie dodatočne legalizovaných stavieb za podmienky súhlasných stanovísk dotknutých štátnych orgánov a organizácií a dokončením kamerového systému pred právoplatnosťou dodatočného stavebného povolenia s naplnením darovacej zmluvy.

Za návrhovú komisiu
Mgr. Jana Plšková

Bc. Adriana Čechovičová
starostka obce

