

STAVEBNÝ ÚRAD obec Limbach
Obecný úrad Limbach
ul. SNP č. 55, 900 91 Limbach

Spoločný obecný úrad so sídlom v Obci Viničné, Cintorínska 13, 900 23 Viničné

č.j: Li - 2018/1050 - 002

Limbach dňa: 25.08.2018

K č.j: 0255-sp/2012-li zo dňa 19.12.2012 (právoplatné 07.01.2013)

Oznámenie o začatí stavebného konania a o upustení od ústneho konania
a podľa § 61 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku
/ stavebný zákon / v znení neskorších predpisov
verejnou vyhláškou

Dňa 17.04.2018 podala žiadosť spoločnosť **Západoslovenská distribučná a.s.,** so sídlom **Čulenova 6, 816 47 Bratislava,** zapísaná v Obchodnom registri OS Bratislava I., oddiel Sa, vložka č. 3879/B, IČO: 36 361 518, v zastúpení na základe plnomocenstva spoločnosťou **Západoslovenská energetika a.s.,** Čulenova 6, 816 47 Bratislava, zapísaná v Obchodnom registri OS Bratislava I., oddiel Sa, vložka č. 2852/B, IČO: 35 823 551, na Obec Limbach, prostredníctvom Spoločného obecného úradu so sídlom v Obci Viničné, Cintorínska 13, 900 23 Viničné (SOU) podľa povolenie zmeny stavby pred jej dokončením na rozostavanú stavbu:

„ IBV Limbach, lokalita Pri račom potoku č. II, (U 29) Lindenbach II “

- SO 601 Verejné osvetlenie,
- SO 602 Rozvody NN,
- SO 603 VN prípojka,
- SO 604 TS

na pozemkoch parc. č. KN-C 1343; 1250/1; 1325/1; 1326; 1257/11; 1242; 1239/2; 1239/1; 1248/1; 1347/80 1368/4 bez LV; 1248/15; 1238/151; /25; /22; /18; /14; /15; /11; /10; 1347/148; /146; /143, /132; /129, /125; /98; /96; /95; /94; /93 (LV č. 1784); 1238/7; 1347/97 (LV č. 1772); 1238/16, 1347/149 (LV č. 1320); 1238/9 (LV č.656); 1347/78; 1386/3; 1386/2, 1386/1 (LV č. 426) - všetky podľa reg C KN v k.ú. Limbach, obec Limbach pre stavbu bolo vydané stavebné povolenie 0255-sp/2012-li zo dňa 19.12.2012 (právoplatné 28.01.2013) a rozhodnutie o umiestnení stavby č. 0043-ur/2011, 2012 li zo dňa 15.6.2012 (právoplatné dňa 27.7.2012).

Uvedeným dňom bolo začaté konanie o zmene stavby pred dokončením spočívajúcej v zmene:

- objektovej skladby z dôvodu podpísania zmluvy o postúpení práv a povinností stavebníka č. 13/322/L14.0101.13.0038/ZoPP-SP medzi stavebníkom resp. postupcom **Investičné družstvo, Račianska č. 155, 831 05 Bratislava,** zapísaná v Obchodnom registri OS Bratislava I., oddiel Dr., vložka č. 613/B, IČO: 456 306 07 a **Západoslovenská distribučná a.s.,** so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, zapísaná v Obchodnom registri OS Bratislava I., oddiel Sa, vložka č. 3879/B, IČO: 36 361 518, v zastúpení na základe plnomocenstva spoločnosťou Západoslovenská energetika a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava zapísaná v Obchodnom registri OS Bratislava I., oddiel Sa, vložka č. 2852/B, IČO: 35 823 551
- novým stavebníkom bude **Západoslovenská distribučná a.s.,** so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, zapísaná v Obchodnom registri OS Bratislava I., oddiel Sa, vložka č. 3879/B, IČO: 36 361 518, v zastúpení na základe plnomocenstva spoločnosťou Západoslovenská energetika a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava zapísaná v Obchodnom registri OS Bratislava I., oddiel Sa, vložka č. 2852/B, IČO: 35 823 551 s novou objektovou skladbou - **SO 602 Rozvody NN, SO 603 VN prípojka, SO 604 TS**

Obec Limbach, prostredníctvom Spoločného obecného úradu so sídlom v Obci Viničné, Cintorínska 13, 900 23 Viničné (SOU), príslušný stavebný úrad podľa § 117 zák. č. 50/1976

Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku / stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov

o z n a m u j e začatie konania o zmene stavby pred jej dokončením

a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery stavby a staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie zmeny stavby pred jej dokončením, stavebný úrad **u p ú š ť a** v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho konania.

Účastníci konania môžu do podkladov rozhodnutia nahliadnuť na obecnom úrade Limbach, v úradný deň - utorok od 9,00-12,00 a 13,00-15,30 hod. a svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr v stanovenom termíne do 19.09.2018. Na pripomienky uplatnené neskôr sa neprihliadne. Na pripomienky, ktoré mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny sa neprihliada.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov v konaní zastupovať, predloží zástupca písomnú plnú moc toho účastníka, ktorý sa nechal zastupovať. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak niektorý z dotknutých orgánov svoje stanovisko k stavbe v určenej, alebo vyžiadanej predĺženej lehote neoznámia, podľa § 61 ods. 5 stavebného zákona sa má zato, že z hľadiska ním sledovaných záujmov, so stavbou súhlasí.

Oznámenie o začatí stavebného konania sa oznamuje verejnou vyhláškou podľa § 61 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb, o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, lebo ide o líniovú stavbu a pobyt všetkých účastníkov konania nie je stavebnému úradu známy.

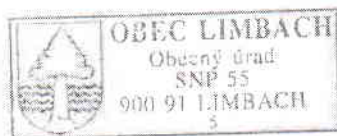
Oznámenie bude vyvesené po dobu 15. dní na verejnej tabuli obce spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia oznámenia. Pripomienky možno podať do 19.09.2018 v zmysle oznámenia.

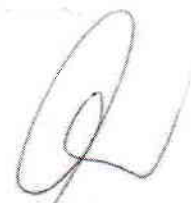
Zverejnené na stránke obce Limbach dňa: 04.09.2018

Vyvesené dňa:

5. 9. 2018

Zvesené dňa:




Bc. Adriana Čechovičová
starostka obce

Doručí sa účastníkom konania:

1. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
2. Ing. Juraj Dobrovodský,
3. Investičné družstvo, Šancová 104, 831 04 Bratislava - stavebník
4. Obec Limbach - uč. konania
5. SPF Bratislava, Búdkova 36, 811 01 Bratislava - uč. konania
6. Ing. Ján Blaško,
7. Ing. Jaroslav Bičák,
8. Mgr. Renáta Birčáková,
9. SVP š.p. závod Povodie Dunaja, Karloveská 2, 811 07 Bratislava - uč. konania
10. PB Development s.r.o., Seberíniho 9, 821 03 Bratislava - uč. konania
11. PB Kredit s.r.o., Šancová 104, 831 04 Bratislava - uč. konania
12. Miroslav Šatan,
13. Ing. Milan Janák,
14. Weberová Alena,
15. 2x a/a

Vybavuje : Ing. Ingrid Ščepková