

Z á p i s n i c a

zo 7. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Limbach konaného v zasadačke
Obecného úradu Limbach, Ul. SNP 55 dňa 14.12..2015 o 17,00 hod

Prítomní : všetci poslanci, hlavný kontrolór

Hostia: vid' prezenčná listina

Program :

1. Otvorenie

- a) Schválenie programu rokovania
- b) Voľba návrhovej komisie
- c) Určenie overovateľov zápisnice

2. Rokovania komisií obecného zastupiteľstva – informácia

a závery *(od posledného riadneho rokovania obecného zastupiteľstva 12.11.2015)*

3. Návrh rozpočtu obce Limbach na rok 2016

4. Návrh rozpočtu obce Limbach na roky 2017 – 2019

5. Plat starostky obce

6. Návrh Doplnku č. 1 k VZN o cene pozemkov vo vlastníctve obce Limbach

7. Návrh zmeny Zásad hospodárenia s majetkom obce Limbach

8. Návrh na zmenu štatútu obce Limbach

9. Správa hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za rok 2015.

10. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2016

11. Plán zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Limbachu na rok 2016

12. Doručené podania

13. Rôzne

14. Interpelácie poslancov

15. Záver

Zasadnutie začalo o 17,05 hod. Starostka obce Bc. Čechovičová privítala zúčastnených a skonštatovala, že Obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

K bodu 1. Otvorenie

- a) Hlasovanie za schválenie programu rokovania.

Starostka obce vyzvala poslancov, aby sa vyjadrili, či majú pripomienky k programu. Starostka navrhla vypustiť bod 9, nakoľko hlavný kontrolór predloží správu o kontrole až v r. 2016, poslanec Farbula navrhol bod 13. Rôzne presunúť na skoršie prerokovanie z dôvodu prítomnosti rodičov detí Základnej školy, ktorí sa chcú informovať ohľadne ZŠ a školskej jedálne, poslanec Kalman navrhol zaradiť pred bod 3 samostatný bod: doručovanie podkladov poslancom, čím sa ostatné body posunú.

Starostka dala hlasovať.

Hlasovanie : (9-0-0)

Uznesenie: B/1/OZ/2015/14-12

OZ schvaľuje program rokovania OZ so zmenou programu.

b) Voľba návrhovej komisie

Starostka navrhla do Návrhovej komisie Mgr. Janu Plškovú, JUDr. Branislava Kalmana. Poslanci navrhujú, aby sa v návrhovej komisii striedali poslanci. Starostka následne dala hlasovať.

Hlasovanie: (8-0-1) JUDr. Kalman – zdržal sa

Uznesenie: B/3 OZ/2015/14-12

OZ schvaľuje Návrhovú komisiu v zložení: Mgr. Jana Plšková, JUDr. Branislav Kalman.

c) Určenie overovateľov zápisnice .

Za overovateľov zápisnice navrhla starostka Ing. Gálika a a M.Barinyho. Poslanec Gálik navrhol namiesto p. Barinyho poslanca Farbula.

Hlasovanie za overovateľov: Ing. Gálik, M.Bariny (3-0-6) Sadloň, Bariny, Čapucha, Kalman, Ing. Gálik, Farbula – zdržali sa

Uznesenie: D/1/OZ/2015/14-12

OZ neschvaľuje overovateľov zápisnice: Ing. Rastislav Gálik, Michal Bariny.

Hlasovanie za overovateľov: Ing. Gálik, M.Farbula (6-0-3) Mgr. Plšková, M.Maceková, R.Hlavatovič – zdržali sa

Uznesenie: B/4/OZ/2015/14-12

OZ schvaľuje overovateľov zápisnice: Ing. Rastislav Gálik, Bc. Matej Farbula.

Starostka navrhla z dôvodu ospravedlnenej neprítomnosti zapisovateľky Ing. Poláčkovej zapisovateľku zápisnice zo 7. riadneho zasadnutia OZ p. Rybárovú Katarínu. Dala hlasovať.

Hlasovanie: (9-0-0)

Uznesenie: B/2/OZ/2015/14-12

OZ schvaľuje zapisovateľku zápisnice zo 7. riadneho zasadania OZ p. Katarínu Rybárovú.

K bodu 2.

Sociálna komisia usporiadala posedenie s jubilantami, pripravujú vianočné posedenie pre seniorov a v januári privítanie nových občanov obce.

Ekonomická komisia na svojom zasadnutí prerokovala návrh rozpočtu obce na rok 2016 a na roky 2017- 2019. Zároveň sa zaoberali Doplnkom č.1 k VZN o cenách pozemkov vo vlastníctve obce Limbach.

Komisia pre ochranu verejného poriadku nedostala žiadny podnet od občanov – nezasadala.

Športová komisia nezasadala.

Vinárska komisia. Vinári pripravujú s OZ LIRA Vianočný pohár vína a 10. Koštovku limbašských vín

Kultúrna komisia: Akcie organizované kultúrnou komisiou sa priebežne konajú (tanečný kurz, besedy)

Komisia pre životné prostredie mala jedno stretnutie.

Stavebná komisia riešila 2 podania o majetkové vysporiadania a žiadosti o odkúpenie obecných pozemkov. Ing. Gálik prečítal vyjadrenie komisii k rekonštrukcii ČOV.

Hlasovanie : (9-0-0)

Uznesenie: A/1 OZ/2015/14-12

OZ berie na vedomie správy o činnosti jednotlivých komisií Obecného zastupiteľstva za obdobie od posledného riadneho zasadnutia OZ dňa 12.11.2015.

K bodu 3. doplnený bod

Starostka odovzdala slovo poslancovi Kalmanovi, ktorý navrhuje doposielat' poslancom aj informáciu o doručených podaniach od občanov a podaniach do bodu Rôzne. Navrhuje poslat' informáciu o žiadateľovi a predmete žiadosti najneskôr podané dva dni pred zasadanim OZ vrátane dňa zasadania OZ. Starostka dala hlasovať.

Hlasovanie: : (8-0-1) R. Hlavatovič – zdržal sa

Uznesenie: B/5/OZ/2015/14-12

OZ schvaľuje zasielanie informácií o prerokovávaných materiáloch na OZ poslancom najneskôr 2 pracovné dni pred konaním OZ (vrátane dňa konania zasadania OZ).

K bodu 4 : Starostka vyzvala poslancov k pripomienkam k rozpočtu obce na rok 2016. JUDr. Kalman prečítal stanovisko ekonomickej komisie k rozpočtu obce, ktorý vychádza z rozpočtu obce z roku 2015 s úpravou položiek, ktoré sa v minulom období nenaplnili, alebo boli rozpočtovým opatrením a podľa požiadaviek OZ upravené. Komisia konštatovala, že rozpočet je vyrovnaný, v jednotlivých položkách v nasledujúcich rokoch mierne navýšený z dôvodov inflácie. Poslanec Gálik chcel byť súčinný pri tvorbe rozpočtu a navrhuje rozpočet nechváliť, žiada najskôr pracovné stretnutie, až potom chce schvaľovať rozpočet. Poslankyňa Plšková mu odpovedala, že návrh rozpočtu bol riadne zverejnený od 30.11.2015, čo bola dostatočne dlhá doba na riešenie návrhu rozpočtu. Ing. Václavová povedala, že okrem ekonomickej komisie nikto z poslancov neprejavil záujem riešiť návrh rozpočtu. Ing. Valovič upozornil, že v prípade neschválenie rozpočtu pôjde obec do rozpočtového provizória. Poslanec Farbula sa informoval na položku pokuty 30.000,-|€. Starostka odpovedala, že je potrebné riešiť čierne stavby, ktorých je v obci mnoho. Obec očakáva príjem do rozpočtu aj v položke pokuty.

Starostka dala hlasovať.

Hlasovanie : (7-1-1) Ing. Gálik- proti, M. Farbula – zdržal sa

Uznesenie: B/6/OZ/2015/14-12

OZ schvaľuje návrh rozpočtu obce Limbach na rok 2016.

K bodu 5 : JUDr. Kalman informoval o stanovisku k návrhu rozpočtu na roky 2017 – 2019, ktorý vychádza z predpokladaných príjmov a výdavkov v nasledujúcich rokoch, vychádzajúc zo schváleného PHSR. Navrhuje rozpočet na roky 2017 – 2019 schváliť. Starostka dala hlasovať.

Hlasovanie : (7-0-2) Ing. Gálik, M.Farbula – zdržali sa

Uznesenie: B/7/OZ/2015/14-12

OZ schvaľuje návrh rozpočtu obce Limbach na roky 2017 – 2019.

K bodu 6: Mgr. Plšková predložila návrh výšky platu starostky obce v zmysle zákona č. 253/1994 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnkov, ktorý navrhuje podľa §4 ods. 2 zvýšiť o 60%. Poslanec Farbula požiadal starostku o informáciu čo urobila od nástupu do svojej funkcie. Starostka informovala o všetkých aktivitách a projektoch, ktoré rozpracovala, zrealizovala a ktoré budú pokračovať. Poslanec Farbula a Gálik napriek uvedenému nie sú spokojní s jej prácou a navrhli zvýšiť plat o 10%. Poslankyňa Plšková odporučila týmto poslancom zamyslieť sa čo iniciatívne spravili za ten rok pre obec oni. Následne dala hlasovať.

Hlasovanie: (3-5-1) Ing. Gálik, M.Farbula. M.Sadloň, M.Bariny. K.Čapucha – proti, JUDr. Kalman – zdržal sa

Uznesenie: D/2/OZ/2015/14-12

OZ neschvaľuje na základe § 4 ods. 4, § 3 ods. 1 v spojení s § 4 ods. 1 a 2 zákona NR SR č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov a § 3 ods. 1 v spojení s § 4 ods. 1 / resp. § 4 ods. 7 a § 4 ods. 2 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov s účinnosťou od 1.1. 2015 plat starostke obce Bc. Adriane Čechovičovej vo výške 2.719,-€/mesačne.

Hlasovanie : (5-3-1) Mgr. Plšková, M.Maceková, R.Hlavatovič – proti, JUDr. Kalman – zdržal sa

Uznesenie: B/8/OZ/2015/14-12

OZ schvaľuje na základe § 4 ods. 4, § 3 ods. 1 v spojení s § 4 ods. 1 a 2 zákona NR SR č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov a § 3 ods. 1 v spojení s § 4 ods. 1 / resp. § 4 ods. 7 a § 4 ods. 2 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov s účinnosťou od 1.1. 2015 plat starostke obce Bc. Adriane Čechovičovej vo výške 1 869,-€/mesačne.

K bodu 7: JUDr. Kalman predložil návrh Doplnku č. 1/2015 k VZN o cenách pozemkov vo vlastníctve obce Limbach. Vysvetlil dôvod doplnenia VZN. Nikto z poslancov nemal pripomienku. Starostka dala následne hlasovať.

Hlasovanie : (9-0-0)

Uznesenie: B/9/OZ/2015/14-12

OZ schvaľuje návrh Doplnku č.1 k VZN o cene pozemkov vo vlastníctve obce Limbach.

K bodu 8: Starostka predložila návrh zmeny Zásad hospodárenia s majetkom obce Limbach z dôvodu schválenia VZN a jeho doplnku č.1 o cenách pozemkov vo vlastníctve obce Limbach v článku 11 ods. 5. Nikto z poslancov nemal pripomienky Starostka dala hlasovať.

Hlasovanie: : (9-0-0)

Uznesenie: B/10/OZ/2015/14-12

OZ schvaľuje zmeny Zásad hospodárenia s majetkom obce Limbach .

K bodu 9: Starostka prečítala návrh na zmenu Štatútu obce Limbach, ktorý predložil poslanec Gálik. Zmena sa týka zvolávania zasadania Obcej rady najneskôr 48 hodín pred zasadanim Obecného zastupiteľstva. Poslanec Kalman navrhuje obnoviť pracovné stretnutia poslancov z dôvodu predpokovania jednotlivých podaní a najmä urovnania kultúry rokovania OZ. Starostka dala hlasovať.

Hlasovanie : (7-0-2) Mgr. Plšková, R. Hlavatovič – zdržali sa

Uznesenie: B/11/OZ/2015/14-12

OZ schvaľuje návrh na zmenu Štatútu obce Limbach s pripomienkami.

K bodu 10: Ing. Valovič, hlavný kontrolór obce Limbach predložil návrh plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2016. Nikto nemal pripomienky k plánu kontroly. Starostka sa vrátila k správe o vykonanej kontrole používania služobného motorového vozidla, kde Ing. Valovič

povedal, že nedostal od starostky písomnú správu vo veci nápravy. Starostka prečítala jeho správu, v ktorej nežiadal písomnú správu, len nápravu a opatrenia. Tieto obec ihneď vykonala a bol o nich ústne informovaný starostkou. Zároveň požiadala Ing. Valoviča o podanie správy k vyjadreniu z januára 2015, že obec nepostupovala v súlade so zákonom pri odmeňovaní zapisovateľky pri Voľbách do samosprávy obcí. Starostka predložila opätovne vyjadrenie a stanovisko Okresného úradu v Pezinku, odboru všeobecnej vnútornej správy, a súčasne aj od riaditeľky odboru volieb referenda a politických strán, že obec postupovala správne a nepochybila. Ing. Valovič odpovedal, že na ďalšom OZ podá vyjadrenie k predmetnej veci. Starostka dala hlasovať.

Hlasovanie: (9-0-0)

Uznesenie: A/3/OZ/2015/14-12

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie návrh plánu činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2016.

K bodu 11.: Poslanci sa dohodli na pláne zasadaní OZ v roku 2016. Starostka dala hlasovať.

Hlasovanie: (9-0-0)

Uznesenie: B/12/OZ/2015/14-12

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje plán zasadnutí Obecného zastupiteľstva na rok 2016: 26.1.2016, 15.3.2016, 10.5.2016, 23.6.2015, 6.9.2016, 25.10.2016 a 12.12.2016.

K bodu 12 : Doručené podania:

- a) Starostka informovala o doručenej žiadosti p. Sečkára na účinkovanie s atrakciami na limbašských hodoch v r. 2016. Poslanci nemali námietky. Starostka dala hlasovať.

Hlasovanie: (8-0-1) R. Hlavatovič – zdržal sa

Uznesenie: C/1/OZ/2015/14-12

OZ súhlasí so žiadosťou Františka Sečkára o povolenie účinkovať s atrakciami na limbašských hodoch v r. 2016.

- b) Starostka prečítala doručenú žiadosť p. Alice Svitekovej o majetkovoprávne vysporiadanie pozemku. Jedná sa o pozemky, ktoré dlhodobo užívajú, OZ už schvaľovalo túto žiadosť, avšak obsahovala formálne chyby. Starostka dala hlasovať.

Hlasovanie: (8-0-1) Ing. Gálik – zdržal sa

Uznesenie: C/2/OZ/2015/14-12

OZ súhlasí so žiadosťou p. Alice Svitekovej o odpredaj novovytvoreného pozemku diel 1, parc.č. 1164/41, ostatná plocha o výmere 34 m², a novovytvoreného pozemku diel 2, parc.č. 1163/131 ostatná plocha o výmere 38 m² (diel 2), ktoré vznikli odčlenením z pozemku parc.č. 1163/2, ostatná plocha zapísaného na LV č. 426 Obce Limbach na základe GP č. 93/2015 zo dňa 8.10.2015 za cenu 10,-€/m², v súlade s § 9a, ods.8 písm. b/ zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, spôsob prevodu priamym predajom, dôvod priameho predaja majetkovoprávne vysporiadanie pozemku.

- c) Starostka informovala o doručenom podaní p. Šulovského ml., aby OZ schválilo záväzok obce vypracovať návrh zabezpečenia prístupových ciest s približným harmonogramom vecnosti a finančného krytia pre daný projekt v Greftoch a ostatných parcel, ku ktorým sa nedá oficiálne dostať po odpredaji pozemkov p.

Sýkorovi. Starostka navrhla z dôvodu, že žiadosť bola podaná v deň zasadania OZ, presunúť tento bod na prerokovanie na ďalšie zasadnutie OZ s pripravenými podkladmi. Starostka dala hlasovať.

Hlasovanie: (9-0-0)

Uznesenie: A/5/OZ/2015/14-12

OZ berie na vedomie žiadosť p. Šulovského o záväzku obce vypracovať návrh zabezpečenia prístupových ciest s približným harmonogramom vecnosti a finančného krytia pre daný projekt v Greftoch a ostatných parcel.

- d) Starostka predložila žiadosti p. Mráza Pavla a p. Klamovej Viery o odkúpenie pozemkov odčlenených z pozemku parc.č. 386/1 – zastavané plochy a nádvorcia vo vlastníctve obce Limbach. Ing. Gálik vysvetlil poslancom, že sa jedná o nevyužívanú poľnú cestu, ktorá nikam nevedie – stratila na význame a komisia pre výstavbu odporúča schváliť vysporiadanie tohto pozemku. Poslanci navrhli vrátiť sa k uvedenej žiadosti na ďalšom zasadnutí OZ a prerokovať ho opätovne. Poslankyňa Maceková pripomenula, že túto oblasť OZ riešilo v minulom volebnom období pri prerokovaní Revitalizácie centra obce II. pre obec Limbach. Poslanec Gálik uviedol, že o tomto nemal vedomosť. Poslanci navrhli vrátiť sa k uvedenej žiadosti na ďalšom zasadnutí OZ a prerokovať ho opätovne. Starostka dala hlasovať.

Hlasovanie: 9-0-0

Uznesenie: A/6/OZ/2015/14-12

OZ berie na vedomie žiadosti Viery Klamovej a Pavla Mráza o odkúpenie pozemkov a navrhuje starostke vyzvať žiadateľov, aby doložili platné stavebné povolenie a kolaudačné rozhodnutie k existujúcim stavbám na daných pozemkoch.

K bodu 13: Bod „Rôzne“ sa na návrh poslanca Farbula presunul na prerokovanie na čas, keď boli prítomní všetci ohlásení hostia (rodičia, učiteľský zbor ZŠ).

a) Poslanec Farbula sa informoval ohľadne diania v ZŠ a školskej jedálni. Rodičov detí zaujímalo, či bude školská jedáleň fungovať ďalej alebo sa bude strava pre deti dovážať od externého dodávateľa. Starostka odpovedala, že vzhľadom k tomu, že nastala v školskej jedálni situácia, keď z dôvodu zlej pracovnej atmosféry v školskej jedálni odišli viacerí kuchári a následne traja pracovníci zo dňa na deň zostali práceneschopní, bolo nutné pristúpiť k riešeniu. Starostka oslovila bývalú zamestnankyňu – hlavnú kuchárku p. Fonerovú (ktorá dala v pol roku 2015 výpoveď) o výpomoc. Zabezpečili sa pomocné sily do kuchyne. Školská jedáleň pokračuje v práci v rovnakom režime ako doposiaľ. Strava je a bude ďalej zabezpečovaná pre deti školskou jedálňou. Zároveň Ing. Valovič informoval o vykonaní opakovanej inventúry a kontroly dokladov v školskej jedálni. Zistil pochybenia – nezrovnalosti v účtovníctve a potraviny po záruke.

Ďalej sa rodičia informovali na krúžkovú činnosť detí. Počas týždňa dva krúžky sa nekonali. Riaditeľka ZŠ odpovedala, že tieto boli zrušené z dôvodu školenia a zdravotných problémov učiteľov. Krúžky budú pokračovať. Starostka odpovedala, že krúžkovú činnosť budú mať učitelia zaplatenú v decembrovej výplate – v januárovom výplatnom termíne. Dohodol sa termín stretnutia rodičov, Rady školy a poslancov na 12.1.2016 o 17.30 hod.

Hlasovanie: (9-0-0)

Uznesenie: A/2/OZ/2015/14-12

OZ berie na vedomie informáciu o stave Základnej školy a školskej jedálne.

b) Poslanec Farbula sa informoval ohľadne určitých faktúr uhradených Obecným úradom a zverejnených na webovej stránke obce. Ekonómka mu dala vysvetlenie k faktúram a poslankyňa Maceková ho upozornila, že kontrolu je poverený vykonať hlavný kontrolór obce, ktorého si zvolili a ktorý im podá správu o vykonanej kontrole. Ing. Valovič odpovedal, že toho času prebieha kontrola. Správu podá poslancom na ďalšom zasadnutí OZ. Poslanec Farbula upozornil, že k zmluve so spoločnosťou All in Cube nie je zverejnený cenník, ktorý má byť prílohou k zmluve. Starostka odpovedala, že cenník bude zverejnený.

c) Starostka informovala poslancov, že k voľbám do Národnej rady SR, ktoré sa uskutočnia v marci, budú vytvorené dva volebné okrsky z dôvodu vysokého počtu oprávnených voličov v obci. Jeden bude na OÚ Limbach a druhý v Základnej škole v Limbachu. Starostka dala hlasovať.

Hlasovanie: (9-0-0)

Uznesenie: A/4/OZ/2015/14-12

OZ berie na vedomie informáciu o vytvorení dvoch volebných okrskov pre voľby do NR SR .

K bodu 11: Interpelácie poslancov.

Poslanec Kalman podal informáciu ohľadne vyvieračky vody (strata vody) v Limbašskej doline.

Poslankyňa Maceková sa informovala ohľadne výpadku verejného osvetlenia na Cintorínskej ulici. Starostka odpovedala, že nastal výpadok verejného osvetlenia sporadicky na viacerých uliciach v obci. Obec preverovala poruchu a riešila opravu.

Poslanec Gálik sa informoval ohľadne verejného osvetlenia na Rakovej. Starostka odpovedala, že zisťovali sa cenové ponuky na vyhotovenie nového verejného osvetlenia, čo vyžaduje väčšiu časť finančných prostriedkov, zatiaľ obec rieši existujúce osvetlenie (t.j. dve osadené lampy ver. osvetlenia) v súčinnosti so ZSE, ktoré by obec chcela opätovne čo najskôr zapojiť. Zároveň sa informoval o oprave MK Raková. Starostka odpovedala, že tento týždeň sa začne oprava MK Cintorínska (oprava výtlkov) a následne sa bude pokračovať na Rakovej s tým, že obec opraví výtlky na asfaltovej časti cesty, ktorá je vo vlastníctve obce.

K bodu 12: Starostka obce ukončila zasadnutie Obecného zastupiteľstva o 21,15 hod. , poďakovala všetkým prítomným za účasť a poprialala všetkým prítomným šťastné a pokojné vianočné sviatky.

V Limbachu: 14.12.2015

Zapísala: Rybárová Katarína

.....
Bc. Adriana Čechovičová
starostka obce

Overovatelia zápisnice :

Ing. Rastislav Gálik:

Bc. Matej Farbula:

