

Z á p i s n i c a

z 1. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Limbach v roku 2016, konaného
v zasadačke Obecného úradu Limbach, Ul. SNP 55 dňa 26.1.2016 o 17,00 hod

Prítomní : vid' prezenčná listina

Nepřítomní : Ing. Jozef Valovič

Program

1. Otvorenie
 - a) Schválenie programu rokovania
 - b) Voľba návrhovej komisie
 - c) Určenie overovateľov zápisnice
2. Stočné (fakturačné obdobie 1.1.2016 – 31.12.2016)
3. Doručené podania
4. Rôzne
5. Interpelácie poslancov
6. Záver

Zasadnutie začalo o 17:05 hod. Starostka obce Bc. Čechovičová privítala zúčastnených a skonštatovala, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

BOD 1. Otvorenie

- a) Schválenie programu rokovania.

Starostka obce vyzvala poslancov, aby sa vyjadrili, či majú pripomienky k programu.

Nikto z prítomných pripomienky nemal, následne dala o ňom hlasovať.

Uznesenie: B/1/ OZ/2016/26-1: OZ schvaľuje program rokovania OZ.

Hlasovanie: (9-0-0)

- b) Voľba návrhovej komisie.

Starostka navrhla zloženie Návrhovej komisie Mgr. Jana Plšková, JUDr. Branislav Kalman. Následne dala hlasovať

Uznesenie: B/2/ OZ/2016/26-1

OZ schvaľuje návrhovú komisiu v zložení: Mgr. Jana Plšková, JUDr. Branislav Kalman.

Hlasovanie: (9-0-0)

- c) Určenie overovateľov zápisnice.

Za overovateľov zápisnice navrhla starostka p. Michal Barinyho a p. Miriam Macekovú. Následne dala hlasovať.

Uznesenie: B/3/ OZ/2016/26-1

OZ schvaľuje overovateľov zápisnice : Miriam Maceková, Michal Bariny

Hlasovanie: (8-0-1) Bariny

Starostka navrhla za zapisovateľa zápisnice Ing. Rastislava Gálíka, následne dala hlasovať.

Uznesenie: B/4/ OZ/2016/26-1

OZ schvaľuje za zapisovateľa zápisnice Ing. Rastislava Gálíka

Hlasovanie: (9-0-0)

BOD 2: Stočné (fakturačné obdobie 1.1.2016 – 31.12.2016)

Starostka informovala o potvrdení z regulačného úradu, že môžeme zvýšiť stočné na 0,98€. Informovala o cenách v Pezinku 1.5€, BVS v Bratislave 1.7 EUR m³, navrhla pre našu obec zvýšiť na 0,98 € m³ dôvodu vytvorenia si rezervy pre prípad neočakávaných opráv. Poslanec Kalman sa pýta akú rezervu si vytvoríme navýšením poplatku z 0,66 na 0,98, starostka s ekonómkou odpovedajú že obec momentálne nemá takúto štatistiku. Poplatok bude rovnaký pre fyzické aj právnické osoby.

Uznesenie: B5/OZ/2016/26-1

OZ schvaľuje cenu stočného pre fakturáciu (výber stočného) v r. 2017 za fakturačné obdobie 1.1.2016 -31.12.2016 pre fyzické osoby a právnické osoby vo výške 0,98 €/m³.

Hlasovanie : (9-0-0)

V diskusii zazneli podnety na skontrolovanie množstva rúr, ktoré ústia do potoka, pre podozrenie z nelegálneho vyústenia kanalizácie. Starostka uviedla, že s kontrolou je hlavne finančný problém. Starostka navrhla zmapovať rôzne vyústenia do potoka s pomocou komisie životného prostredia.

BOD 3: Doručené podania

Doručené podanie: p. Viera Klamová, p. Pavel Mráz – odkúpenie časti pozemku.

p. Mráz bol požiadaný o zámenu častí pozemkov, starostka uviedla, že časť o ktorú má p. Mráz záujem treba predať keďže pánovi Mrázovi to súri. Ďalej uviedla, že kontrola čiernej stavby bola vykonaná pracovníčkou stavebného úradu, stavba resp. dodatočné stavebné povolenie bude riešené podľa zákona.

Uznesenie: A/1/ OZ/2016/26-1

OZ berie na vedomie žiadosť p. Pavla Mráza a manželky Ivety Mrázovej o odkúpenie pozemku, navrhuje starostke rokovať o vysporiadaní pozemku zámenou a vyzvať žiadateľov, aby predložili geometrický plán pre účely tejto zámeny.

Hlasovanie: (9-0-0)

Uznesenie: A/2/ OZ/2016/26-1

OZ berie na vedomie žiadosť p. Viery Klamovej o odkúpenie pozemku, navrhuje starostke rokovať o vysporiadaní pozemku zámenou a vyzvať žiadateľov, aby predložili geometrický plán pre účely tejto zámeny.

Hlasovanie: (9-0-0)

Doručené podanie: Žiadosť p. Šúlovského ml. o vyriešenie problému s prístupovou cestou pri pozemku vedľa p. Sýkoru.

Starostka uviedla, že bola na rokovaní na SPF rokovať ako získať pozemky v danej oblasti. Informovala, že je potrebné vypracovať štúdiu, na základe ktorej by sme vedeli určiť ktoré

pozemky sa nachádzajú pod plánovanými cestami a SPF prejavilo vôľu dať ich obci bezodplatne.

p. Šúlovský informuje poslancov o situácii s mapami kde nie je jasný stav na pozemkovom fonde, dokumentácia s vyznačenými cestami sa stratila. Keď obec prejaví záujem, SPF ich údaje vráti. Prípadne sa vlastníci zložia na odkúpenie pozemkov na prístupovú cestu.

Uznesenie: A/3/ OZ/2016/26-1

OZ berie na vedomie informácie k žiadosti p. Šulovského o spôsoboch riešenia vysporiadania pozemkov SPF pod komunikáciami v obci (v lokalite Grefty).

Hlasovanie: (9-0-0)

Doručené podania: Schvaľovanie dotácii rozpočtovaných na tento rok

Žiadosť o dotáciu OZ LIRA:

OZ Lira požiadalo o navýšenie dotácie o 200 EUR pre jablkové hodovanie (150) a kurz Filip (50), poslanci sa dohodli dať ako prvý návrh na hlasovanie sumu, ktorá bola uvedená v rozpočte pre toto OZ.

Uznesenie: B6/OZ/2016/26-1

OZ schvaľuje poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2016 pre OZ LIRA vo výške 1 800,- Eur.

Hlasovanie (9-0-0)

Žiadosť o dotáciu Kolkársky oddiel :

p. Sadloň informoval o evidentnom navýšení nákladov pre kolkársky oddiel.

Uznesenie: B7/OZ/2016/26-1

OZ schvaľuje poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2016 pre Kolkársky oddiel vo výške 1 800,- Eur

Hlasovanie (9-0-0)

Žiadosť o dotáciu pre Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi:

Uznesenie: B8/OZ/2016/26-1

OZ schvaľuje poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2016 pre Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi vo výške 500,- Eur

Hlasovanie (9-0-0)

Žiadosť o dotáciu pre Rímskokatolícku cirkev:

Uznesenie: B9/OZ/2016/26-1

OZ schvaľuje poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2016 pre Rímskokatolícku cirkev vo výške 500,- Eur

Hlasovanie (9-0-0)

Žiadosť o dotáciu pre Združenie Limbašských vinohradníkov a vinárov:

Uznesenie: B10/OZ/2016/26-1

OZ schvaľuje poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2016 pre Združenie limbašských vinohradníkov a vinárov vo výške 950,- Eur

Hlasovanie (9-0-0)

Žiadosť o dotáciu pre ZO SZPB:

Uznesenie: B11/OZ/2016/26-1

OZ schvaľuje poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2016 pre ZO SZPB vo výške 50,- Eur

Hlasovanie (9-0-0)

Žiadosť o dotáciu pre Úniu slabozrakých a nevidiacich:

Uznesenie: B12/OZ/2016/26-1

OZ schvaľuje poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2016 pre Úniu slabozrakých a nevidiacich vo výške 50,- Eur

Hlasovanie (9-0-0)

Žiadosť o dotáciu FKK Limbach 2015:

p. Farbula informoval poslancov ohľadne finančnej situácii FK Karpaty Limbach, je za to aby sa poplatky transparentne platili obcou ako doteraz. FK Karpaty Limbach nepožiadalo o príjem transferu z obce žiadosťou o dotáciu, čo podľa p. Plškovej a starostky znamená, že obec nemôže uhrádzať poplatky pre futbalovú organizáciu tak ako doteraz, čo však nie je názor p. Farbulu a niektorých ďalších poslancov. Mgr. Plšková upozorňuje, že bude musieť hlasovať proti, vzhľadom na nedodržanie formálnych podmienok na poskytnutie dotácie podľa VZN č. 1/2015.

P. Kalman informoval o možnom riešení v spojení s futbalovými klubmi v Pezinku. V rozprave vystúpil aj zástupca FKK Limbach 2015 p. Czinege.

Uznesenie: C1/OZ/2016/26-1

OZ neschvaľuje žiadosť OZ FKK Limbach 2015 o poskytnutie dotácie vo výške 8 000,- Eur.

Hlasovanie (7-1-1) proti p. Hlavatovič, zdržala sa p. Mgr. Plšková

Uznesenie: B13/OZ/2016/26-1

OZ schvaľuje preplatenie nákladov na činnosť FK Karpaty Limbach na základe došlých faktúr do výšky kapitoly v rozpočte obce vzhľadom na situáciu v jestvujúcich futbalových kluboch.

Hlasovanie (8-1-0) Mgr. Plšková

Doručené podania: p. Noga –podanie ohľadne výstavby komunikácie Iršajska.

Starostka uviedla že stavebníkom mala byť obec Limbach na základe stavebného povolenia správoplatneného v r. 2013 a mala byť dokončená do 12 mesiacov od vyznačenia právoplatnosti rozhodnutia. Stavba, ktorá vznikala v roku 2015 teda nebola v súlade so zákonom. V minulosti OZ schválilo návrh združenia fin. prostriedkov a obec mala zabezpečiť stavbu. K tomuto je zápisnica zo zasadnutia OZ z 28.4.2014. Na tomto zasadnutí bolo odhlasované, že ak k združeniu prostriedkov od všetkých 3 subjektov nedôjde, nie je možné stavbu realizovať. Stavbu stavebný úrad stavbu nevie identifikovať, podľa starostky p. Čechovičovej je to stavba bez stavebného povolenia.

p. Noga uviedol že stavebné povolenie existuje a je platné, starostka uviedla že jej je známe iba to stavebné povolenie, o ktoré požiadala obec a 25.10.2014 tomuto stavebnému povoleniu skončila platnosť – do 12 mesiacov od správoplatnenia stavebného povolenia (25.10.2013).

Starostka uviedla že cesta nebola postavená podľa podmienok dopravného inšpektorátu.

p. Noga uviedol že dvaja účastníci finančné prostriedky združili, obec Limbach nie. Starostka uviedla že celá táto záležitosť nespadá právomocne pod OZ v Limbachu, mal by sa s tým zaoberať polícia, stavebný úrad a dopravný inšpektorát.

p. Noga sa pýta ako vyzerá oprávnenie na stavbu komunikácii, nakoľko ho na minulom zasadnutí ho starostka obvinila že takéto oprávnenie nemal.

Po následnej emotívnej debata dala starostka hlasovať.

Uznesenie: A/4/ OZ/2016/26-1

OZ berie na vedomie podanie p. Nogu ohľadne komunikácie na Iršajskej.

Hlasovanie: (9-0-0)

BOD 4: Rôzne

Starostka informovala, že na obec prišlo rozhodnutie NS SR vo veci sporu s LVD a CANDOR TRADING, s.r.o.. NS SR zamietol dovolanie vo veci , zatiaľ nie je právoplatné.

Hlasovanie: (9-0-0)

Uznesenie: A/5/ OZ/2016/26-1

OZ berie na vedomie informáciu o rozsudku NS SR vo veci dovolania Limbašského vinohradníckeho družstva.

Hlasovanie: (9-0-0)

Správy o činnosti komisii:

p. Kalman informoval že ekonomická komisia nezasadala.

p. Sadloň informoval o výstave vín a degustácii, ktorú zorganizovala Komisia pre vinohradníctvo a vinárstvo.

Komisia pre ochranu verejného poriadku nezasadala, p. Čapucha informoval že žiadne podnety na komisiu neprišli.

p. Michal Bariny informoval, že komisia pre šport nezasadala, on sa stretol s členmi futbalových klubov v obci aby sa informoval o aktuálnom dianí.

p. Maceková uviedla, že kultúrna komisia v r. 2016 ešte nezasadala.

Komisia životného prostredia zasadala, p. Farbula informoval, že chýbajú vrecká pre psov.

p. Gálik uviedol, že stavebná komisia zasadala, neboli doručené žiadne podania a komisia pripravila plán zasadnutí na rok 2016 na zverejnenie na obecnej www stránke.

p. Plšková informovala o sociálnej komisii, tohto roku zatiaľ nezasadala, predstavila plán činnosti na najbližšie obdobie..

Uznesenie: A/6/ OZ/2016/26-1

OZ berie na vedomie správy o činnosti jednotlivých komisii Obecného zastupiteľstva za obdobie od posledného riadneho zasadnutia OZ dňa 14.12.2015.

Hlasovanie: (9-0-0)

BOD 5: Interpelácie poslancov

p. Maceková informovala o zasypaní potoka v oblasti pri ceste na Suchý vrch po ľavej strane pred priehradou, lokalita Podlesná pod Krchňákom. Žiada starostku o nápravu.

p. Maceková sa informuje o oprave Cintorínskej ulice, starostka odpovedala že kvôli mrazu a dažďu sa opravy nekonajú, situácia je taká istá aj na Rakovej ulici.

p. Sadloň sa pýta na obnovu reštaurácie Silván, murivo sa rozpadáva. Zatrú sa grafity, obec vymení sa okno na vlastné náklady. Opravovať sa momentálne nedá, prípadná oprava nie je zahrnutá v rozpočte na rok 2016 a dotáciu nie je možné získať z dôvodu, že časť priestorov budovy má v prenájme súkromná osoba. Starostka sa pôjde informovať na skutočný stav s prenajímateľom.

p. Kalman sa pýtal na platby od prenajímateľa reštaurácie Silván – starostka zistí do budúceho zastupiteľstva. Informoval, že znížený prenájom mal byť doplatený následne v ďalších platbách.

p. Kalman informoval o možnostiach odstránenia grafity náterov v obci suchým ľadom. Takisto navrhol zjednotiť tlačivo na majetkové priznanie pre štátnych zamestnancov.

p. Kalman sa pýtal na stav na stav ihriska, starostka informovala že do 15 dní (pokiaľ nebude sneh) bude ihrisko postavené.

p. Hlavatovič – aký je stav preliezok, starostka odpovedala že budú na hornom ihrisku za bránou do konca februára.

p. Kvetko žiada o zaktualizovanie dát na stránke obce Limbach. Pýta sa na možnosť vidieť v predstihu dokumenty, ktoré bude prejednávať OZ, starostka odpovedala že to nie je možné, iba dotknuté strany majú dokumenty k dispozícii. Takisto sa pýta kto odstraňuje sneh popri reštaurácii Estavela – či by mohli odstraňovať sneh vo v nedeľu večer keď sa už bežky nepoužívajú.

Ďalej sa pýtal na stav rozostavaných pozemkov a prázdnych pozemkov, kde je rôzny odpad a nečistoty. Starostka odpovedala, že nejaké výzvy boli zaslané, ale bez významnejšieho úspechu, sľúbila zintenzívnenie zasielania výziev.

p. Gálik sa informoval ohľadne parkovania na štátnej ceste, nakoľko sa vozičkarka, ktorá býva v danej oblasti, často musí vyhýbať vozidlám parkujúcim na chodníku.

p. Starostka sa bude informovať u p. Kubaliaka z dopravného inšpektorátu na možné riešenia osadenia značiek zakazujúcich parkovanie.

p. Kosík informoval o žiadosti ohľadne odkúpenia pozemkov pod existujúcu stavbu a žiadal o vysvetlenie, prečo mu nebola schválená žiadosť o odkúpenie obecných pozemkov. P. Gálik odpovedal stanoviskom stavebnej komisie, ktorá odporučila zosúladiť žiadosť (42 m²) s geometrickým plánom (suma parciel 38m²). P. Kalman uviedol, že má principiálny problém schváliť prevod pozemkov pokiaľ si niekto načierno postaví stavbu na cudzom pozemku, v tomto prípade na pozemku patriacom obci. P. Kosík žiada rovnaký prístup ku každej čiernej stavbe v dedine tak ako k jeho čiernej stavbe.

p. Noga sa spýtal, kto má na starosti zimnú údržbu na obecných pozemkoch v lokalite Mlynské pole. Starostka odpovedala, že obec. P. Noga uviedol, že aj on sa o to stará, za čo mu starostka poďakovala.

p. Kalman navrhuje zvýšiť na maximálnu sumu zdanenie stavieb pre vlastníkov, ktorí nemajú trvalý pobyt v obci, a zároveň oslobodiť od tohto zvýšenia občanov obce s trvalým pobytom.

p. Mackovičová navrhuje častejšie vynášať sklenený odpad, starostka odpovedala že intenzita odvozu bola zvýšená.

BOD 6: Záver

Starostka obce ukončila zasadnutie Obecného zastupiteľstva o 20:55 hod. a poďakovala všetkým prítomným za účasť.

V Limbachu : 26.1.2016

Zapísal : Ing. Rastislav Gálik

.....
Bc. Adriana Čechovičová
starostka obce

Overovatelia zápisnice :

Michal Bariny:

Miriam Maceková: