

Zmluva o poskytnutí služieb
uzatvorená podľa § 51 Občianskeho zákonníka medzi:

Obec Limbach

SNP 55

90091 Limbach

IČO: 304 891

zastúpená: Bc. Adriána Čechovičová – starostka obce

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Poskytovateľ:

Priezvisko, meno, titul: Mgr. Imrišková Patrícia

adresa:

Kontakt:

(ďalej len „poskytovateľ“)

poskytovateľ a poskytovateľ spolu aj ako „zmluvné strany“

Článok 1
Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je poskytovanie služieb poskytovateľom pre objednávateľa a to na pozemkoch vo vlastníctve objednávateľa, parcely registra E, ktoré sa nachádzajú v k.ú. Limbach, parc. č. 1797/1, o výmere 7668 m², druh pozemku: trvalé trávnaté porasty, druh pozemku: trvalé trávnaté porasty a parc. č. 1795/2, o výmere 5740 m², druh pozemku: trvalé trávnaté porasty (ďalej spolu len „pozemok“), zapísaných na LV č. 426 vedeného pre obec Limbach Okresným úradom, katastrálnym odborom Pezinok.
2. Pozemok bude počas trvania tejto zmluvy využívaný výlučne na kosenie trávy/porastov a prípadne na pasenie koní, ktoré sú vo vlastníctve poskytovateľa a objednávateľa za týmto účelom poskytne poskytovateľovi užívanie pozemkov (ďalej len „predmet zmluvy“).
3. Pozemok sa bude využívať v dohodnutom období výlučne na účely naplnenia predmetu zmluvy a žiadne iné zásahy nebudú na pozemku vykonané.
4. Poskytovateľ služby nie je oprávnený pozemky oplotiť pevným oplotením.

Článok 2
Spôsob plnenia a čas plnenia

1. Predmet zmluvy vykoná poskytovateľ sám, vlastným zariadením (nástrojmi, náradím a pod.).
2. Poskytovateľ je povinný skosiť trávu na pozemku počas trvania zmluvy minimálne 2x. Kosením sa rozumie aj spásanie pozemku koňmi poskytovateľa, avšak nedopasky musia byť

- kosené najmenej 1 krát ročne V prípade nedodržania je poskytovateľ povinný nahradiť poskytovateľovi spôsobenú škodu v celom rozsahu.
3. Exkrementy sa započítavajú do spotreby dusíka na pozemku, a poskytovateľ je povinný zabezpečiť nakladanie s nimi v súlade s platnou legislatívou.

Článok 3

Trvanie zmluvy

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to od 1.3.2018 do 1.3.2020.
2. Zmluvu je možné predĺžiť alebo opätovne dohodnúť iba za predpokladu, že poskytovateľ si svoje povinnosti z tejto zmluvy plnil riadne a včas, a to počas celej doby trvania tejto zmluvy.
3. Predĺženie alebo opätovná dohoda o užívaní pozemkov je možná len písomne.
4. Ukončenie zmluvného vzťahu je možné iba dohodou zmluvných strán.

Článok 4

Osobitné dojednanie

1. Zmluvné strany sa dohodli, že odplatom za službu je užívanie pozemku a seno, ktoré vznikne pri kosení.
2. Porušenie zákazu uvedeného v článku I bod 4 tejto zmluvy zakladá právo poskytovateľa na zmluvnú pokutu voči poskytovateľovi vo výške 500 EUR. Pokuta je splatná do 3 dní odo dňa zaslania výzvy na jej úhradu poskytovateľom objednávateľovi. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody. Strany vyhlasujú, že výška zmluvnej pokuty je primeraná hodnote zabezpečovaného záväzku poskytovateľa podľa tejto zmluvy. Zmluvná pokuta je splatná do troch (3) dní odo dňa doručenia písomnej výzvy na jej zaplatenie poskytovateľovi. Nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty možno uplatniť aj opakovane.
3. V prípade, že poskytovateľ prekročí svojim konaním pokyny objednávateľa dané v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy, zodpovedá poskytovateľ v plnom rozsahu za všetky pokuty, penále a akékoľvek náhrady škody, k úhrade ktorých by bol zaviazaný objednávateľ. Poskytovateľ je povinný v takomto prípade uhradiť zmluvnú pokutu vo výške 100 EUR za každé jednotlivé porušenie. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody. Strany vyhlasujú, že výška zmluvnej pokuty je primeraná hodnote zabezpečovaného záväzku poskytovateľa podľa tejto zmluvy. Zmluvná pokuta je splatná do troch (3) dní odo dňa doručenia písomnej výzvy na jej zaplatenie poskytovateľovi. Nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty možno uplatniť aj opakovane.

Článok 5

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Objednávateľ poskytne poskytovateľovi pozemok v riadnom stave vhodnom na dohodnuté plnenie predmetu zmluvy.
2. Poskytovateľ sa zaväzuje vykonávať predmet zmluvy so starostlivosťou riadneho hospodára, nepoškodiť pozemok alebo majetok a zariadenie poskytovateľa a v prípade, že spôsobí svojím konaním škodu (aj tretím osobám) túto bez zbytočného odkladu nahradiť.
3. Poskytovateľ nie je oprávnený zveriť vykonanie predmetu zmluvy tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa. Nedodržanie tohto ustanovenia sa

- považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy a oprávňuje objednávateľa k okamžitému odstúpeniu od tejto zmluvy. V takomto prípade je poskytovateľ povinný nahradiť objednávateľovi náhradu škody.
4. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť poskytovateľovi všetky potrebné informácie na efektívne vykonanie predmetu zmluvy.

Článok 6 Záverečné ustanovenia

1. Zmluva je vyhotovená v dvoch origináloch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.
2. Zmeny a dodatky k tejto zmluve je možné robiť výlučne písomnou dohodou zmluvných strán.
3. Osoby uvedené v zmluve vyhlasujú, že sú oprávnené konať za zmluvné strany a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, túto zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že je uzatvorená slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok ju podpísali.

Príloha

1. Mapka so zakreslením pozemkov

V Limbachu dňa 15.2.2018

poskytovateľ

Obec Limbach
Bc. Adriana Čechovičová
Starostka obce



poskytovateľ



Braňislavský kraj Pezinok Limbach k.ú. Limbach

<https://zbgis.skgeodesy.sk/mkzbgis/sk/kataster/?bm=zbgis&z=18&c=17.20484.48.29054#>

