

## Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Limbachu , zo dňa 20. 9. 2007

v zasadačke OcÚ Limbach o 16<sup>30</sup>hod.

---

**Prítomní :** podľa priloženej prezenčnej listiny

**Program :**

1. Otvorenie, určenie zapisovateľa, zvolenie overovateľov zápisnice a návrh. komisie
2. Kontrola plnenia uznesenia OZ a OR
3. Plnenie rozpočtu za I. polrok 2007
4. Informácia z Bezpečnostnej rady obvodu Pezinok
5. Prerokovanie žiadostí
6. Rôzne
7. Interpelácie poslancov
8. Návrh na uznesenie
9. Záver

**Ad 1 )** Starosta otvoril zasadnutie, privítal prítomných hostí a poslancov, ospravedlnil Hlavného kontrolóra Ing. Jozefa Valoviča z neprítomnosti na zasadnutí , určil zapisovateľku zápisnice : PhDr. Oľgu Baďurovú. Navrhol overovateľov zápisnice : J. Janušíka a P. Vavrinského.

Do návrhovej komisie navrhol : A. Futasovú, M. Fraňa, M. Sadloňa

**Hlasovanie :**

Za : 8 poslancov

Proti : 0

Zdržal sa : 1

**Ad 2 )** Kontrola plnenia uznesenia z OR zo dňa 27.8.07 a 10.9. 07,

kontrola plnenia uznesení zo zasadnutia OZ z 21.6.07 - dva body ostali otvorené a to :

- Žiadosť Rímsko-katolíckej cirkvi o vysporiadanie pozemkov, dňa 10.9. sa uskutočnilo stretnutie účastníkov tohto konania a záverom bolo doporučené podrobné prešetrenie informácií na Katastrálnom úrade a pozemkovom fonde.

- OZ súhlasilo s presunutím návrhu na odmenu starostovi obce na najbližšie zasadnutie, návrh predniesla zástupkyňa starostu PhDr. Oľga Baďurová s výškou odmeny pre starostu podľa

Uznesenia OZ č. 01/OZ/07 vo výške 40% súčtu platov za polročné obdobie

**Hlasovanie :**

Za : 4

Proti : 5

Zdržal sa : 0

Poslanec Fraňo navrhol odmenu starostovi vo výške 20% súčtu platov za polročné obdobie

**Hlasovanie :**

Za : 5

Proti : 4

Zdržal sa : 0

**Ad 3 )** Plnenie rozpočtu za I. polrok 2007 predniesol predseda Ekonomickej komisie Ing. Šťastný

**Ad 4 )** Informácia z rokovania Bezpečnostnej rady obvodu Pezinok predniesol starosta obce, široká verejnosť a občania budú informovaní o základných povinnostiach v prípade ohrozenia života, prostredníctvom obecnej internetovej stránky [www.obec-limbach.sk](http://www.obec-limbach.sk) , CO na obecnom úrade má na starosti p. Mihalovič, ktorý vymenoval členov Krízového štábu v obci Limbach

**Ad 5 )** Prerokovanie žiadosti :

- žiadosť p. Semjanová o zriadenie nechtového štúdia v priestoroch Pohostinstva Gabriela

**Hlasovanie :**

Za : 9 poslancov

Proti : 0

Zdržal sa : 0

- žiadosť Ing.Hackera o riešenie prevádzky čerpacej stanici pohonných hmôt JURKI, ktorá ruší nočný klud. Starosta obce informoval o začatí rokovania medzi majiteľom čerpacej stanici a obcou, výsledkom rokovania boli navrhnuté určité opatrenia zo strany majiteľa čerpacej stanici vid'. správa z rokovania, kontrolu plnenia opatrení bude sledovať komisia verejného poriadku

- sťažnosť - žiadosť p. Grúberovej o prešetrovanie nedovoleného prechodu a nedovoleného vysýpanie odpadu na našom súkromnom pozemku, bez nášho povolenia p. Bukatovičom - naším susedom. Postúpené komisii verejného poriadku a životného prostredia.

- žiadosť p. Bystričana, ktorý žiada o okamžité riešenie znečisťovania životného prostredia výkalmi , ktoré vypúšťa p. I. Justová z nepovolenej chovnej stanice psov - Chatová oblasť Suchý vrch. Postúpené komisii verejného poriadku a životného prostredia .

- sťažnosť J. Bičiana na rekonštrukciu strechy svojho suseda M.Fraňa, na prešetrenie tejto sťažnosti Obecná rada navrhla nezávislú komisiu v zložení : F. Mihalovič, Ing. Bocora, Ing.

Zaymus, Ing. Valovič - prešetrenie sťažnosti do 10.10.2007

**Hlasovanie :**

Za : 9

Proti : 0

Zdržal sa : 0

- žiadosť p. Sokolíkka o odkúpenie pôdy, ktorej vlastníkom je obec Limbach, starosta informoval, že tieto pozemky s par.č. 1604/1 a 1587 sú predmetom súdneho sporu a po konzultácii s právnikom obce, nie je vhodné v súčasnej dobe sa prikloniť k predaju týchto pozemkov. Táto žiadosť bude opätovne prejednaná až po ukončení právneho sporu s MV - CO.

- žiadosť Spoločnosti Mlynské pole s.r.o., TIGRE, Dvorský o doplnenie územného plánu obce Limbach o územie s parcelami Mlynské pole II., Návrh poslankyne JUDr. Vrbikovej o presunutie prehodnotenia tejto žiadosti na rok 2008, kedy je plánované prehodnotenie celkového územného plánu obce Limbach,

**Hlasovanie :**

Za : 6

Proti : 3

Zdržal sa : 0

- žiadosť Ing. M. Vavrinskej o odkúpenie obecného pozemku par.č. 285 o výmere 2100 m<sup>2</sup> za účelom vybudovania Tradičného vinohradníckeho dvora s pivnicou a turistickým penziónom. Návrh na predaj obecného pozemku,

**Hlasovanie :**

Za : 1

Proti : 6

Zdržal sa : 2

**Ad 6 ) Rôzne :**

- Informácia o ukončení prevádzky - Skládka veľkoobjemového a komunálneho odpadu v Pezinku ku dňu 1.11.2007. Bolo rokovanie s majiteľmi skládky komunálneho odpadu v Dubovej, ich ponuka z hľadiska vzdialenosti od obce je najvýhodnejšia, presné podmienky sú zachytené v návrhu zmluvy .

Návrh na podpísanie tejto predloženej zmluvy medzi Skládkou - Dubová a obcou Limbach

**Hlasovanie :**

Za : 8

Proti : 0

Zdržal sa : 1

- informácia Akciovej spoločnosti Slovenskej autobusovej dopravy žiadala zo strany obce požiadavky alebo pripomienky k súčasnému cestovnému poriadku, pripomienky (návrhy) budú poslané na adresu akciovej spoločnosti.

- Informácia o zriadení nového televízneho kanálu NOE je to náboženský kanál

- Informácia o výsledku kontroly Slovenskej inšpekcie životného prostredia, ktorá vyhodnocovala vzorky odobraté z čističky odpadových vôd, všetky výsledky boli v súlade s požadovanými normami pre ochranu životného prostredia.

- Investičné veci v obci , informoval starosta obce : výmena strešnej krytiny na budove MŠ, zadanie výroby vchodových dverí v ZŠ, dokončovanie I. etapy verejného osvetlenia na Machergute I. , vo výrobe sú autobusové zastávky, objednané sú informačné tabule s mapou Limbachu,

- informácia o Alegorickom sprievode , na ktorom bude v zastúpení aj obec Limbach , vinohradnícky a vinársky spolok + mladí zdravotníci z MO ČK,

- poďakovanie všetkým , ktorý sa zúčastnili pri „ Partizánskej vatre “

- svadobné oznámenie poslanca M. Fraňa

- p. starosta má výhrady k obsahu článku kultúrnej komisie, ktorý bol uverejnení v poslednom čísle Limbašských noviniek, v ktorom boli napísané nepravdivé informácie ohľadne objednávanía lístkov do divadla, p. starosta s objednávaním lístkov nemá nič spoločné, reakcia

p. Bukatovičovej: “asi prišlo k nedorozumeniu “

**Ad 7 ) Interpelácie poslancov :**

- JUDr. Vrbiková pripomínala chybu, ktorá bola v zápisnici z apríla r. 2007 prečo nieje opravená ?, prečo sa zápisnice nezverejňujú aj na internetovej stránke, keď je to povinnosť zo zákona ?

- JUDr. Baďurová sa ospravedlnila za chybu v zápisnici a pripomienku berie na vedomie,

- JUDr. Vrbiková navrhuje prijať pracovníka , ktorý bude písať zápisnicu za finančnú odmenu

**Hlasovanie :**

Za : 8

Proti : 0

Zdržal sa : 1

- p. Starosta sa informoval u právnicka ohľadne povinnosti zverejňovať zápisnice na internetovej stránke obci, podľa infozákona obce nie sú povinné zverejňovať zápisnice z OZ na webovej stránke obce, návrh na zverejňovanie zápisníc + uznesení z OZ na webstránke obce Limbach

**Hlasovanie :**

Za : 9

Proti : 0

Zdržal sa : 0

- JUDr. Vrbiková sa informuje o skládke stavebnej sute v lokalite Farárske? Kedy budú opravené poklapy na ulici Slnecnej ? , žiada skontrolovať počítače na obecnom úrade, ako sa rieši problém parkovania v obci, spomalenie rýchlosti v obci ? nedodržanie dopravných predpisov ? aké pozemky obec vlastní, či nie je vhodné určiť presné kategórie cien pozemkov, ktoré obec predáva ?, ako je uzavretá pracovná zmluva s právnikom obce ?, aké sú sumy investičných, rekonštrukčných prác v obci ?, predložila ponuku na vypracovanie reklamného materiálu ( orientačnej mapy ) pre Obec Limbach “ do ruky „ o rozmere 40 x 60cm, Návrh o zhotovenie informačných materiálov s mapou ulíc Limbachu

**Hlasovanie :**

Za : 9

Proti : 0

Zdržal sa : 0

p. starosta odpovedá na otázky :

- o povolení skládky stavebnej sute v lokalite Farárske, zatiaľ neviem, prešetríme o akú skládku ide, poklapy som dal pracovníkovi obce skontrolovať a podľa možnosti opraviť, problém so spomalením rýchlosti riešim s policajným zborom, niekoľko krát som vyzval občanov Limbachu, aby dodržovali dopravné predpisy , zoznam obecných pozemkov je možné nájsť podľa listu vlastníctva na internetovej stránke Katastra nehnuteľností, právnik obce má uzavretú dohodu o vykonaní práce s obcou Limbach vždy na 1/2, orientačné ceny investičných prác sú : vchodové dvere v ZŠ 180 000k, okná cca 520 000Sk, strecha na MŠ materiál 150 000Sk + práca 98000Sk,

- M. Fraňo žiada o začatie rekonštrukcie cesty na ul. Raková, vysporiadanie pozemkov pod MK a vyriešenie prechodu nákladných áut na stavebné pozemky v tejto lokalite, OZ doporučuje

p. starostovi 1. Riešiť vysporiadanie pozemkov ul. Raková, ktoré by zaberala možná výstavba MK, 2. Informovať sa u Ing. Mihaloviča, či je prístupná cesta pre vozidlá so stavebným materiálom so SPF s prístupom do lokality Farárske, 3. Prejednať s Ing. Mihalovičom dobudovanie MK Raková

v časti , kde realizoval inžinierske siete pre IBV/ 24 RD Farárske /, 4. Pripraviť rozpočet k plánovanej výstavbe MK Raková, zvolať stretnutie dotknutých vlastníkov,

- p. Futasová žiada zmeniť VZN4/03 o sociálnej pomoci, ktoré nie je v súlade s aktuálnymi platnými nariadeniami vlády, žiada, aby sa klubové aktivity na obecnom úrade vzájomne neprekrývali a nerušili, žiada písací stroj do klubovne, prečo p. Krajčovičová nemôže vykonávať funkciu knihovníčky v obecnej knižnici?, prečo sa rekonštrukcia strechy na MŠ nerobila cez prázdniny ?, či sa nedá vyznačiť parkovanie áut na Václavskom námestí ?,

p. starosta odpovedá : VZN sa zaktualizuje, písací stroj sa zapožičia do klubovne, p. Krajčovičovej skončila dohoda o vykonaní práce k 31.7. 2007 a nová sa neuzavrela, rekonštrukcia strechy na MŠ sa začala robiť cez prázdniny bolo prisľúbené, že sa tieto práce aj dokončia pred začiatkom školského roka, nakoľko materiál nebol dodaný podľa prisľubu, termín nebol dodržaný, parkovanie áut musíme vyriešiť s dopravným inšpektoriátom, pretože to je štátna cesta,

- JUDr. Vrbíková : kto robí knižnicu ? p. starosta : zatiaľ v knižnici pracuje p. Mihalovič zamestnanec Obecného úradu, ktorý má kumulované funkcie : stavebné činnosti, CO, knižnicu, dohľad nad skládkami,

- p. M. Krajčovičová informovala OZ o svojej činnosti v knižnici a chcela by naďalej vykonávať funkciu knihovníčky v obci, p. starosta zaradil žiadosť p. Krajčovičovej do evidencie. Prečo mi bol znížený pracovný úväzok v ZŠ ? p. starosta prečítal žiadosť p. riaditeľky ZŠ v Limbachu o skrátenie pracovného úväzku pre p. učiteľku Krajčovičovú aj dôvody, ktoré tam boli uvedené a tejto žiadosti vyhovel,

- p. Tokoš : kto sa stará o aktualizáciu obecnej Web stránky a kto ju vyrobil ? - o aktualizáciu stránky sa stará PhDr. Baďurová a vyrobila ju firma K&K,

- p. Mackovičová ako sa bude realizovať výstavba Horné záhumenice? ako tam budú vybudované MK ? p. starosta : MK budú vybudované podľa PD

- p. Benčúriková - riaditeľka ZŠ v Limbachu informovala o dôvode skrátenia pracovného úväzku p. Krajčovičovej : v 1. ročníku je menší počet žiakov a náklady na platy učiteľov je potrebné redukovat' a preto pristúpila k znižovaniu pracovných úväzkov. Pani učiteľka Krajčovičová ponúknutú dohodu o skrátení pracovného úväzku striktne odmietla.

**Ad 8 )** Návrh na uznesenie predložila p. Futasová

**Hlasovanie :**

Za : 9

Proti : 0

Zdržal sa : 0

**Ad 9 )** Záver : Starosta poďakoval prítomným za účasť, najbližšie zasadnutie  
OZ bude 22.11.2007.

V Limbachu : 20.9.2007

Zapísala PhDr. Olga Baďurová.....

Overovatelia zápisnice :

J. Janušík.....

p. Vavrinský.....

Vladimír Hrašna  
starosta obce Limbach